



LS63: مشروع جديد في مركز سكني متطور

اسطنبول - بهشة شهير

REAL ESTATE INVESTMENT



Luxury Investing

تفاصيل المشروع

نوع المشروع : عروض استثمارية

الحالة : بيع

المدينة : اسطنبول

العنوان : اسطنبول، بهشة شهير، تركيا



Luxury Investing

معلومات حول المشروع

مشروع جديد، في الجانب الأوروبي من اسطنبول، في منطقة حديثة وعصرية ومركز الجذب الجديد في المدينة.

يتمتع هذا المشروع بموقع استراتيجي ذو قيمة نامية، في منطقة مخططة جيدًا، ومركز سكني متطور.

الموقع المميز للمشروع بالقرب من الجامعات والمدارس والمستشفيات ومراكز التسوق، كما أنه متصل بالطرق الرئيسية وخطوط المواصلات العامة.



يعد المشروع بإيرادات إيجارية عالية، حيث يقع في واحدة من أكثر المناطق طلبًا من المستثمرين الأجانب.

يوجد في منطقة المشروع الجامعات والمدارس التي تقدم تعليمًا عالي المستوى لأبناء المستثمرين الأجانب، والمستشفيات الناجحة مع الرعاية الصحية عالية الجودة، ومراكز التسوق الأكثر شهرة في المدينة، والمطاعم الفاخرة، والمقاهي الأنيقة، والمرافق الترفيهية، والطرق الرئيسية؛ كل هذه المزايا تجذب المستثمرين الأجانب إلى المنطقة وتزيد من قيمة الاستثمار بسرعة.

مع مشروع قناة اسطنبول، ستصبح هذه المنطقة مركز الحياة الجديد في اسطنبول، وسيزداد الطلب المحلي والأجنبي على العقارات بشكل أكبر.



Luxury Investing

مطور المشروع هي إحدى الشركات الرائدة في قطاع العقارات في تركيا، ولديها أكثر من 35 عامًا من الخبرة في قطاع العقارات المحلي والدولي.

تبلغ مساحة التطوير الإجمالية للمشروع 90.874 متر مربع، وتبلغ المساحة الإنشائية الإجمالية للمشروع 19.538 متر مربع.

تبلغ المساحة الخضراء الإجمالية للمشروع 14.000 متر مربع، ويبلغ إجمالي المرافق الاجتماعية 702 متر مربع، ومنطقة وقوف السيارات 5.750 متر مربع.

معلومات حول موقع المشروع



Luxury Investing

يبعد 20 دقيقة عن مطار اسطنبول
يبعد 15 دقيقة عن الجامعات
يبعد 8 دقائق عن فينيسيا مول
يبعد 5 دقائق عن المستشفيات
يبعد 5 دقائق عن مول اوف اسطنبول
يبعد دقيقتين عن بحيرة جوليت



Luxury Investing

مميزات المشروع

كراج سيارات



مساح



أمن و حماية



حدائق



حمام تركي



نادي رياضي



ساونا



مصعد



Luxury Investing



اطلالة المشروع

REAL ESTATE INVESTMENT

Luxury Investing



اطلالة
المشروع

REAL ESTATE INVESTMENT

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT

غرفة
المعيشة

Luxury Investing



المطبخ
REAL ESTATE INVESTMENT

Luxury Investing



غرفة

REAL ESTATE INVESTMENT

المعيشة

Luxury Investing



غرفة

النوم

REAL ESTATE INVESTMENT



تواصل
معنا

0 212 924 97 37
info@luxurysignature.net
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.
Cendere Cad. 515/B Blok,
Sarıyer/İstanbul