



# LS81: فلل خاصة في بهجة شهير مع تراسات وحدائق

*Luxury Investing*

اسطنبول - بهجة شهير

REAL ESTATE INVESTMENT



Luxury Investing

## معلومات حول المشروع

تم بناء المشروع من قبل شركة إنشاعات جلبت مفهوم المنازل المنخفضة الارتفاع مع حديقة إلى المركز الجديد للمدينة بمشروعها الجديد في بهجة شهير.

هذا المشروع، والذي يهدف إلى أن يكون مصدرًا للجمال والفن في أكثر المناطق خضرة في المدينة، يجلب منظورًا جديدًا تمامًا لحياة المدينة.

تبلغ مساحة المشروع الإجمالية 9400 متر مربع، ويتكون من 8 أبنية و32 فيلا.



Luxury Investing

جميع الفلل في المشروع من النوع 1+5 وتتراوح مساحتها ما بين 235 - 327 متر مربع،

وتحتوي جميع الفلل على تراس وحديقة وموقفين للسيارات.

جميع العقارات في المشروع مجهزة بنظام المنزل الذكي.

تم بناء هذا المشروع، بمفهوم المعيشة الأفقية، وبمفهوم الراحة A+، والجمع بين أحدث تقنيات البناء، ومواد البناء عالية الجودة، والأدوات من الدرجة الأولى والتصميم المعماري الحديث.

يجلب هذا المشروع رفاهية لم توجد بعد في منطقة بهجة شهير من حيث السكن ومساحات المعيشة.



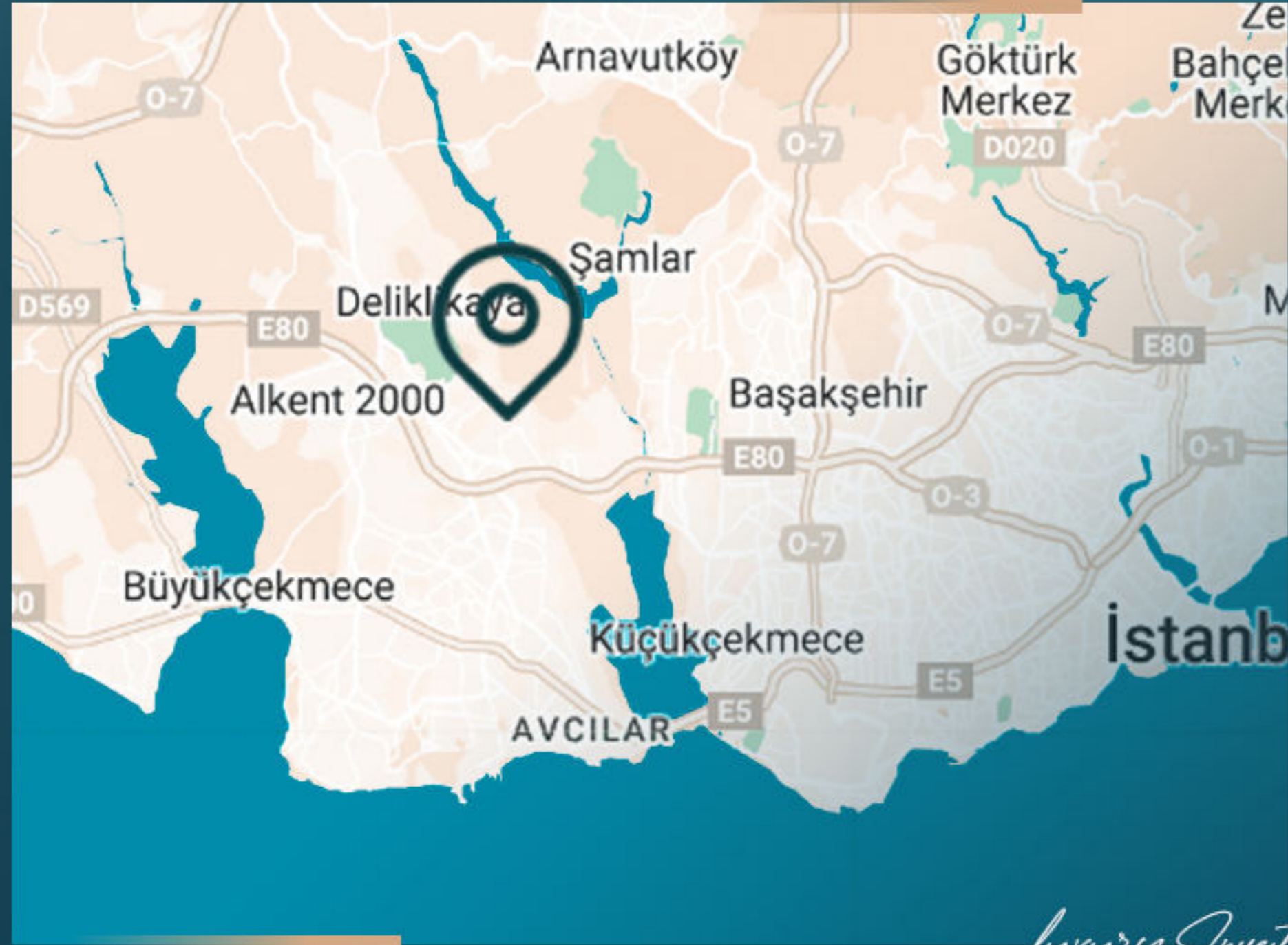
Luxury Investing

في هذا المشروع، ستدخل منزلك من الحديقة، كل تدرجات اللون الأخضر ستبهر عينيك، ستقضي بعض الوقت مع أطفالك أثناء لعبهم في الحديقة، وستحظى بتجربة حياة الطبيعة والرفاهية في راحة الفيلا.

تصميمات مبتكرة لراحتك مع أسقف عالية وتدفئة أرضية وحديقة خاصة ومناطق اجتماعية حيث تفتح جميع الغرف على المنظر، حيث يمكنك قضاء وقت ممتع في أي وقت من اليوم.

سند الملكية جاهز وتاريخ تسليم المشروع ديسمبر 2023.

# معلومات حول موقع المشروع



يبعد 5 دقائق عن الطريق السريع TEM  
يبعد 10 دقائق عن مول أكباتي  
يبعد 10 دقائق عن مستشفى ليف  
يبعد 10 دقائق عن جوليت بهجة شهير  
يبعد 15 دقيقة عن الطريق السريع E5  
يبعد 30 دقيقة عن مطار اسطنبول

*Luxury Investing*



Luxury Investing

# مميزات المشروع

كراج سيارات



أمن و حماية



حمام تركي



ساونا



مسبح



حدائق



نادي رياضي



مصعد



Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT

صور  
المشروع

*Luxury Investing*



REAL ESTATE INVESTMENT

صور

المشروع



Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT  
صور  
المشروع

*Luxury Investing*



REAL ESTATE INVESTMENT  
صور  
المشروع

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT  
صور  
المشروع



تواصل  
معنا

0 212 924 97 37  
info@luxurysignature.net  
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.  
Cendere Cad. 515/B Blok,  
Sarıyer/İstanbul