



LS358: شقق عصرية في المنطقة الأكثر مركزية وهدوءاً في إزمير

إزمير، تركيا

LS LUXURY
SIGNATURE

Luxury Investing

REAL ESTATE INVESTMENT

معلومات حول المشروع

يقع المشروع في المنطقة الأكثر مركزية وهدوءًا في كارشياكا في إزمير.

إنه مشروع يعكس كل طاقة المدينة ويبشر بالهدوء والسكينة بمناظره الطبيعية وتصميمه الفريد.

يتكون المشروع من 121 شقة. وهو مشروع يحتوي على مسبح خارجي، ومناظر طبيعية، وأمن على مدار 24 ساعة، ومواقف سيارات داخلية، وحديقة مفتوحة ومنطقة لوقوف السيارات بجوار المبنى مباشرةً.



Luxury Investing



Luxury Investing

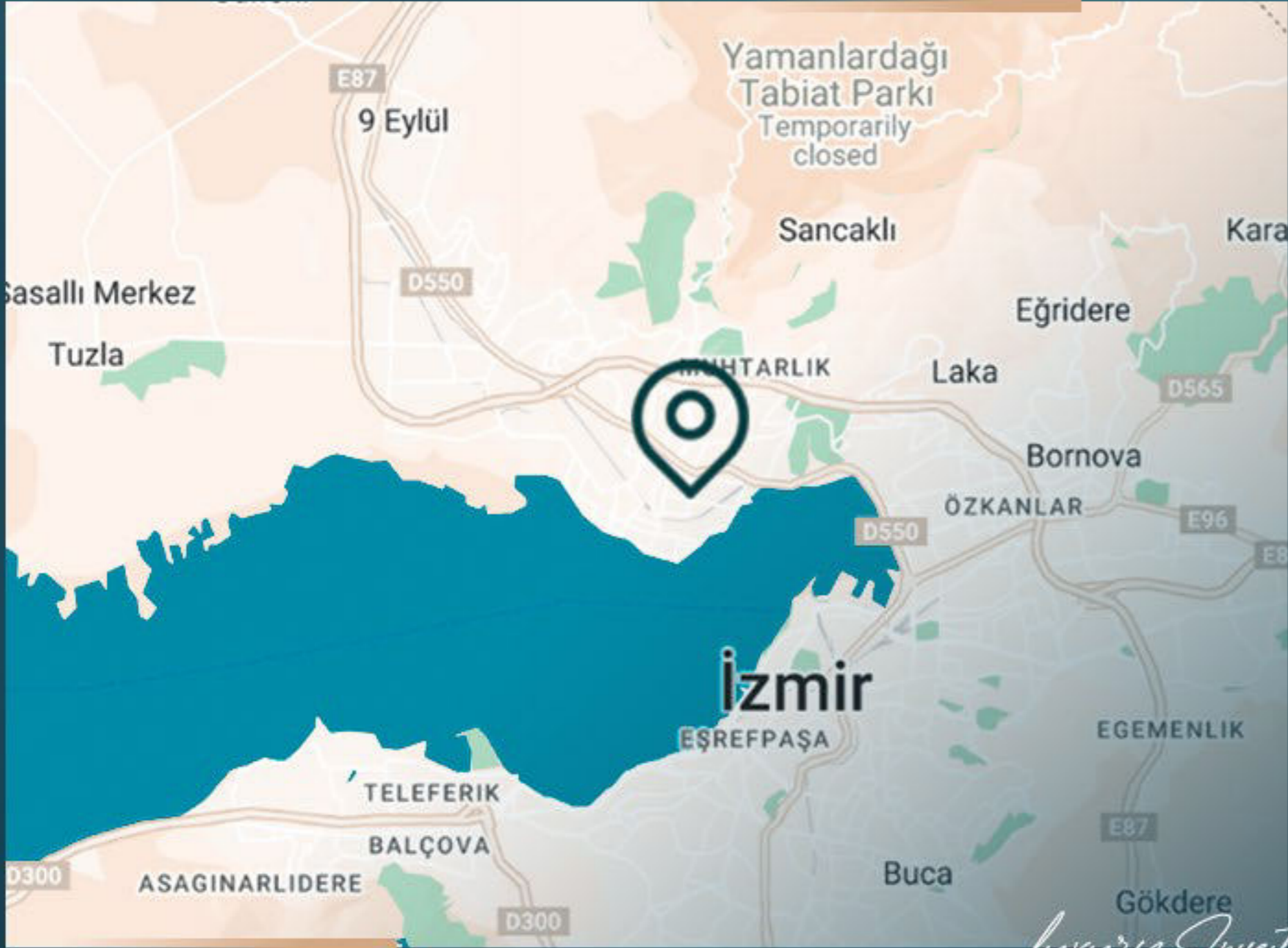
يقع المشروع في منطقة بوستانلي أجمل موقع في كارشياكا في إزمير.

يقع المشروع وسط المنتزهات والأشجار الخضراء المورقة، سوق بوستانلي، شاطئ بوستانلي، شارع الترام، كما أن أشهر مطاعم ومقاهي بوستانلي تقع على مسافة قريبة سيرًا على الأقدام، كما يبعد مركزي التسوق هيلتون ومافي باهشه مسافة 5 دقائق فقط بالسيارة.

تم تصميم المشروع على شكل بنائتين من طابق أرضي + 4 طوابق، بما يتوافق مع ثقافة المنطقة.



في معظم مشاريع 1+1 و 1+2 في إزمير، يتم توفير التدفئة وهي غير مزودة بالغاز الطبيعي، بل بنظام مركزي VRF يوفر التدفئة والتبريد في وقت واحد. نظرًا لأنه يتم ضبط أوضاع الصيف والشتاء للنظام مركزيًا (فقط التدفئة/التبريد فقط)، تحدث مشاكل التدفئة/التبريد، خاصة أثناء التحولات الموسمية، حيث لا تتلقى كل شقة نفس الكمية من الشمس. بالإضافة إلى ذلك، فقد تبين في ظل الظروف الوبائية أن النظام المركزي لـ VRF هو نظام لا ينبغي تفضيله إلا إذا كان ذلك ضروريًا. في مشروعنا، سيتم توفير التدفئة عن طريق نظام مركزي مع عداد مشترك، والغاز الطبيعي، وسيتم توفير التبريد عن طريق نظام تكييف هواء منفصل.



معلومات حول موقع المشروع

- يبعد عن الترامواي دقيقتين
- يبعد عن شاطئ بوستانلي 4 دقائق
- يبعد عن سبورتس انترناشيونال 15 دقيقة
- يبعد عن هيلتون مول 35 دقيقة
- يبعد عن مول مافي بهجة 25 دقيقة
- يبعد عن المدارس 5 دقائق
- يبعد عن المستشفيات 5 دقائق

Luxury Investing



Luxury Investing

مميزات المشروع

كراج سيارات



أمن و حماية



حمام تركي



ساونا



مسابح



حدائق



نادي رياضي



مصعد



Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT

صور
المشروع

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT

صور المشروع







تواصل
معنا

0 212 924 97 37
info@luxurysignature.net
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.
Cendere Cad. 515/B Blok,
Sarıyer/İstanbul