



REAL ESTATE INVESTMENT

# LS113: مشروع استثماري في كايتهانة بإطلالة على الغابة

اسطنبول - كايتهانة

*Luxury Investing*

**LS** LUXURY  
SIGNATURE



Luxury Investing

## معلومات حول المشروع

يرتفع المشروع في موقع فريد يجمع بين طاقة المدينة وصفاء الغابة لمن يرغب في تجربة طبيعة الحياة المميزة لاسطنبول.

يقع المشروع في منطقة كايتهانة، المركز الاستثماري الجديد في اسطنبول.

يتكون المشروع من بنائين تضم 110 وحدة سكنية، تم بناؤه على مساحة 5000 متر مربع، وتم تخصيص 75% من هذه المساحة للمساحات الخضراء والمرافق الاجتماعية المتكاملة لتلبية جميع احتياجاتك اليومية.



تم تصميم كل شقة وفقاً لمعايير الجودة العالية في المشروع، والذي يضم أنواعاً مختلفة من الشقق من 1+2 إلى 1+4، ويجمع سكانها معاً مع إطلالة فريدة على الغابة.

وحدات سكنية حديثة وفاخرة ومخدمة بانتظارك في هذا المشروع.

توجد مساحات كبيرة للمناظر الطبيعية حيث يتم توفير خدمة الأمن على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع، وحدائق نباتات عطرية، ومسارات مشي مشجرة، وملاعب للأطفال، وملاعب كرة سلة.

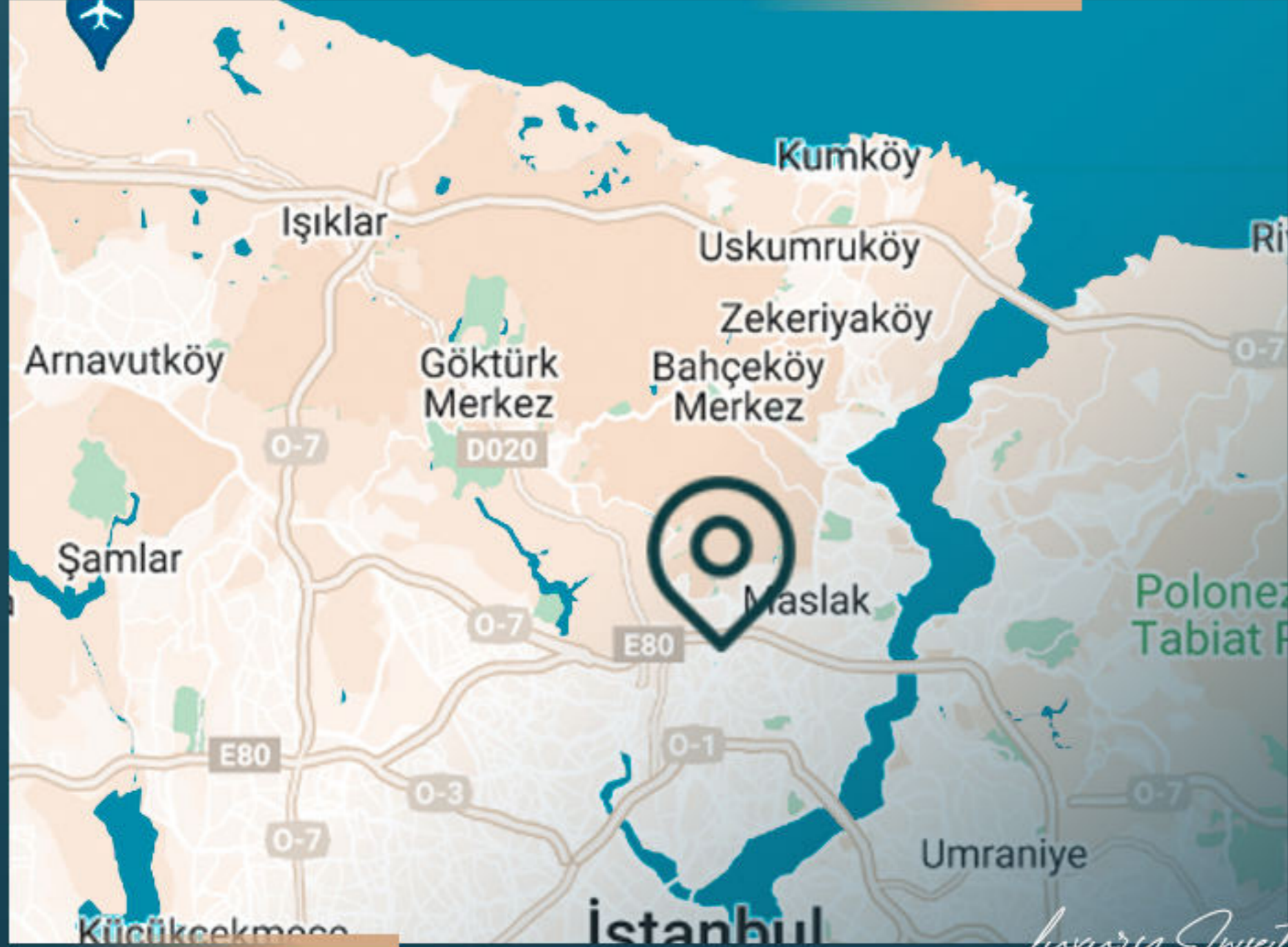


Luxury Investing

بالإضافة إلى ذلك، هناك مرافق اجتماعية داخلية في المشروع تشمل: مسبح داخلي وجاكوزي وغرفة بخار وساونا وصالة ألعاب رياضية. كما يوجد موقف سيارات مساو لعدد الغرف لكل شقة، ومساحة تخزين 8-12 متر مربع لكل شقة.

المشروع قيد الإنشاء وسيتم تسليمه في ديسمبر 2024، وهو مناسب للحصول على الجنسية التركية.

## معلومات حول موقع المشروع



*Luxury Investing*

يبعد 10 دقائق عن جسر البوسفور  
يبعد 5 دقائق عن مسلك  
يبعد 10 دقائق عن نيشان تاشي  
يبعد 20 دقيقة عن مطار اسطنبول  
يبعد 10 دقائق عن غابات بلغراد  
يبعد 5 دقائق عن الجامعات  
يبعد 5 دقائق عن المستشفيات  
يبعد 5 دقائق عن مول وادي اسطنبول  
يبعد 5 دقائق عن مول إستينيا بارك



Luxury Investing

# مميزات المشروع

كراج سيارات



أمن و حماية



حمام تركي



ساونا



مسابح



حدائق



نادي رياضي



مصعد



Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT  
صور  
المشروع

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT  
صور  
المشروع



Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT

# صور المشروع



تواصل  
معنا

0 212 924 97 37  
info@luxurysignature.net  
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.  
Cendere Cad. 515/B Blok,  
Sarıyer/İstanbul