



**НА ПОБЕРЕЖЬЕ БОДРУМА... ДОМ С СОВЕРШЕННО
НОВЫМ ПРЕДСТАВЛЕНИЕМ О ЖИЗНИ**

*Luxury Investing*

ОПИСАНИЕ

Vera Bitez предлагает уникальный формат проживания на первой береговой линии в Битезе, Бодрум, где голубые воды Эгейского моря сочетаются с зелёной природой и современной архитектурой.

Проект расположен в тихом месте недалеко от центра Бодрума, обеспечивая жителям приватность и комфорт вдали от городской суеты, при этом сохраняя удобный доступ к повседневным услугам и необходимой инфраструктуре. Проект рассчитан на круглогодичное проживание, а не только на летний отдых.

Vera Bitez включает всего 16 эксклюзивных жилых объектов — квартиры и виллы различных площадей и планировок, сочетающие просторные пространства, виды на море, частные сады и архитектурные детали, вдохновлённые природным характером Бодрума.

ДИЗАЙН ПРОЕКТА И ОБРАЗ ЖИЗНИ:

Архитектура, вдохновлённая природой

Архитектурный дизайн Vera Bitez вдохновлён природой Битеза и оттенками Эгейского моря, с особым вниманием к визуальной гармонии между зданиями, садами и морем.

Фасады сочетают натуральный камень, устойчивую к атмосферным воздействиям древесину и материалы Technowood, а природная концепция продолжается и в интерьерах благодаря фактурам и отделочным материалам, вдохновлённым деревом и камнем.

Интерьеры отличаются открытой и светлой планировкой, максимально используя естественное освещение и окружающие виды, чтобы подчеркнуть ощущение простора и связь с природой.



Luxury Investing

ИНФРАСТРУКТУРА И УСЛУГИ



Luxury Investing

Vera Bitez предлагает широкий спектр удобств, созданных для комфорта, отдыха и общения на территории проекта, включая:

Частный пляж

Открытый бассейн

Оздоровительные зоны: сауна, паровая комната и турецкий хамам

Фитнес-центр

Спортивные объекты: теннис и баскетбол

Детская игровая зона

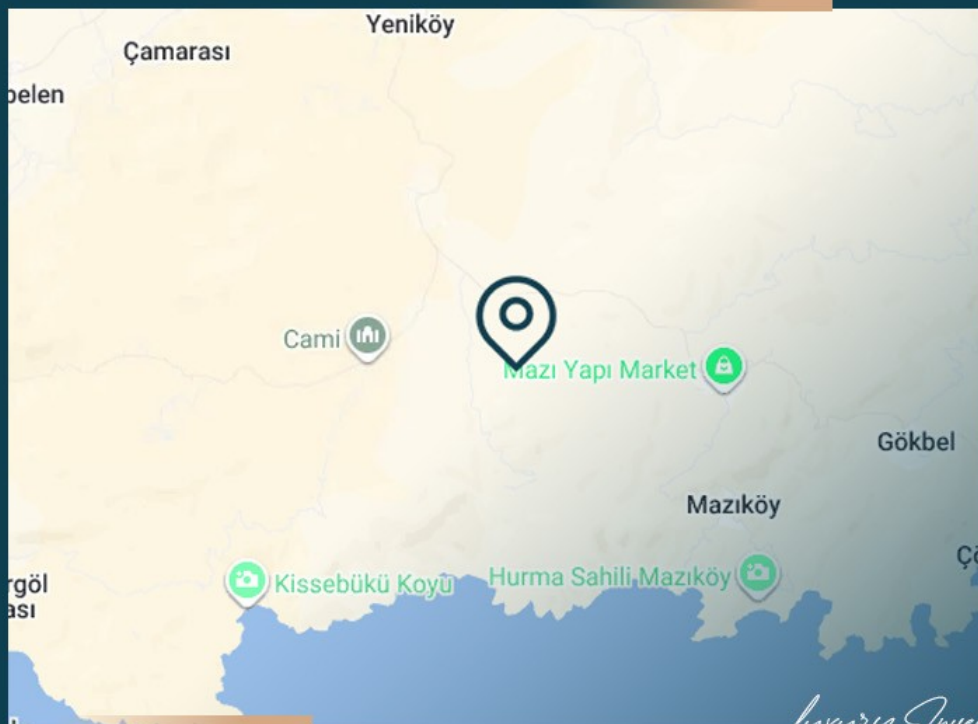
Сады и зелёные зоны

ИНФОРМАЦИЯ О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ ПРОЕКТА

Расположение проекта обеспечивает удобный доступ к широкому спектру услуг и объектов инфраструктуры, включая:

- Торговые центры
- Рестораны и кафе
- Образовательные учреждения
- Медицинские учреждения
- Пляжи
- Развлекательные зоны
- Туристические и исторические достопримечательности

Аэропорт Милас — Бодрум находится примерно в 43 км, обеспечивая удобное сообщение с внутренними и международными направлениями.



Luxury Investing



Luxury Investing

ФУНКЦИИ



Сад



Тренажерный зал



Охрана



Гараж



Услуги
valet parking



Лифт



Сауна



Турецкий Хамам



Бассейн

































1+1



ZEMİN KAT

1	Salon	19,2 m ²
2	Mutfak	5,6 m ²
3	Banyo	3,1 m ²
4	Yatak Odası	12,9 m ²
5	Hol	2,7 m ²
6	Balcon	7,9 m ²

B5

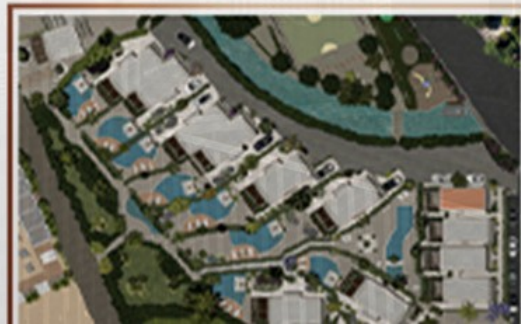
Vaziyet Planı



3+1

B1

Vaziyet Planı



BODRUM KAT

1	Yatak Odası 1	13,8 m ²
2	Yatak Odası Banyo 1	9,0 m ²
3	Personel Odası	5,5 m ²
4	Personel WC	2,5 m ²
5	Çamaşır Odası	1,5 m ²
6	Teknik Hacin	1,8 m ²
7	Koridor	3,3 m ²
8	Yatak Odası 2	20,2 m ²
9	Yatak Odası Duş 2	1,6 m ²
10	Yatak Odası WC 2	2,0 m ²
11	Oyuna Odası	6,4 m ²
12	Yatak Odası 1 Teras	6,2 m ²
13	Yatak Odası 2 Teras	7,2 m ²



ZEMİN KAT

1	Salon	25,5 m ²
2	Mutfak	6,0 m ²
3	WC	2,1 m ²
4	Ofis+Koridor	5,2 m ²
5	Merdiven	6,6 m ²
6	Teras	10,3 m ²

3+1

B7-8



1	Salon	17,0 m ²
2	Mutfak	6,3 m ²
3	Genel Banyo	4,1 m ²
4	Yatak Odası	13,0 m ²
5	Hol	20,99 m ²
6	Ebeveyn Yatak Odası	15,6 m ²
7	Ebeveyn Banyo	3,6 m ²
8	Yatak Odası 2	16,0 m ²
9	Yatak Odası 2 Banyo	3,6 m ²
10	Balkon 1	7,9 m ²
11	Balkon 2	7,9 m ²



5+1

A1

Vaziyet Planı



BODRUM KAT

1	Etv. Yatak Odası	22,9 m ²
2	Etv. WC	1,6 m ²
3	Etv. Duş	17 m ²
4	Yatak Odası 1	15,4 m ²
5	Yatak Odası Banyo	4,9 m ²
6	Personel Odası	5,6 m ²
7	Personel WC	3,1 m ²
8	Koridor	7,6 m ²
9	Merdiven	6,3 m ²
10	Teknik Hecim	3,5 m ²
11	Çamaşır Odası	2,3 m ²
12	Ortak Teras	13,6 m ²
13	Personel Odası Teras	4,3 m ²



ZEMİN KAT

1	Salon	36,6 m ²
2	Mutfak	4,1 m ²
3	WC	2,0 m ²
4	Giriş-Koridor	8,2 m ²
5	Merdiven	6,3 m ²
6	Teras	18,4 m ²



1. KAT

1	Etv. Yatak Odası 2	21,8 m ²
2	Etv. WC 2	1,8 m ²
3	Etv. Duş 2	1,5 m ²
4	Yatak Odası 2	14,8 m ²
5	Yatak Odası Banyo 2	3,8 m ²
6	Hall	6,1 m ²
7	Etv. Balkon	9,1 m ²





CONTACT
US

0 212 924 97 37
info@luxurysignature.net
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.
Cendere Cad. 54/B Blok,
Sarıyer/İstanbul

