



РЕАЛ ЭСТЕЙТ ИНВЕСТИМЕНТ

Роскошный образ жизни
с прямым видом на море
в самом сердце Картала,
Стамбул

LS391

Kartal, Istanbul

LS LUXURY
SIGNATURE

luxury living

Property Description



luxury living

Проект охватывает общую площадь 90 000 квадратных метров и включает в себя 2281 жилую единицу, большинство из которых имеют очаровательный вид на море и острова, а также 132 коммерческих объекта. Проект предлагает обширные зеленые зоны общей площадью 45 000 квадратных метров, включая 25 000 квадратных метров связанных между собой садов, что дает жителям постоянное ощущение природы и спокойствия. Проект также включает 5200 квадратных метров крытых социальных объектов, в том числе спортивные площадки и спа-центры для релаксации и восстановления сил

*luxury living*

Зачем инвестировать в этот проект

Стратегическое расположение с редким видом: проект расположен прямо на азиатском побережье Стамбула с панорамным видом на Мраморное море и Принцевы острова, что делает его одним из редких проектов, предлагающих настоящий вид на море в самом центре города

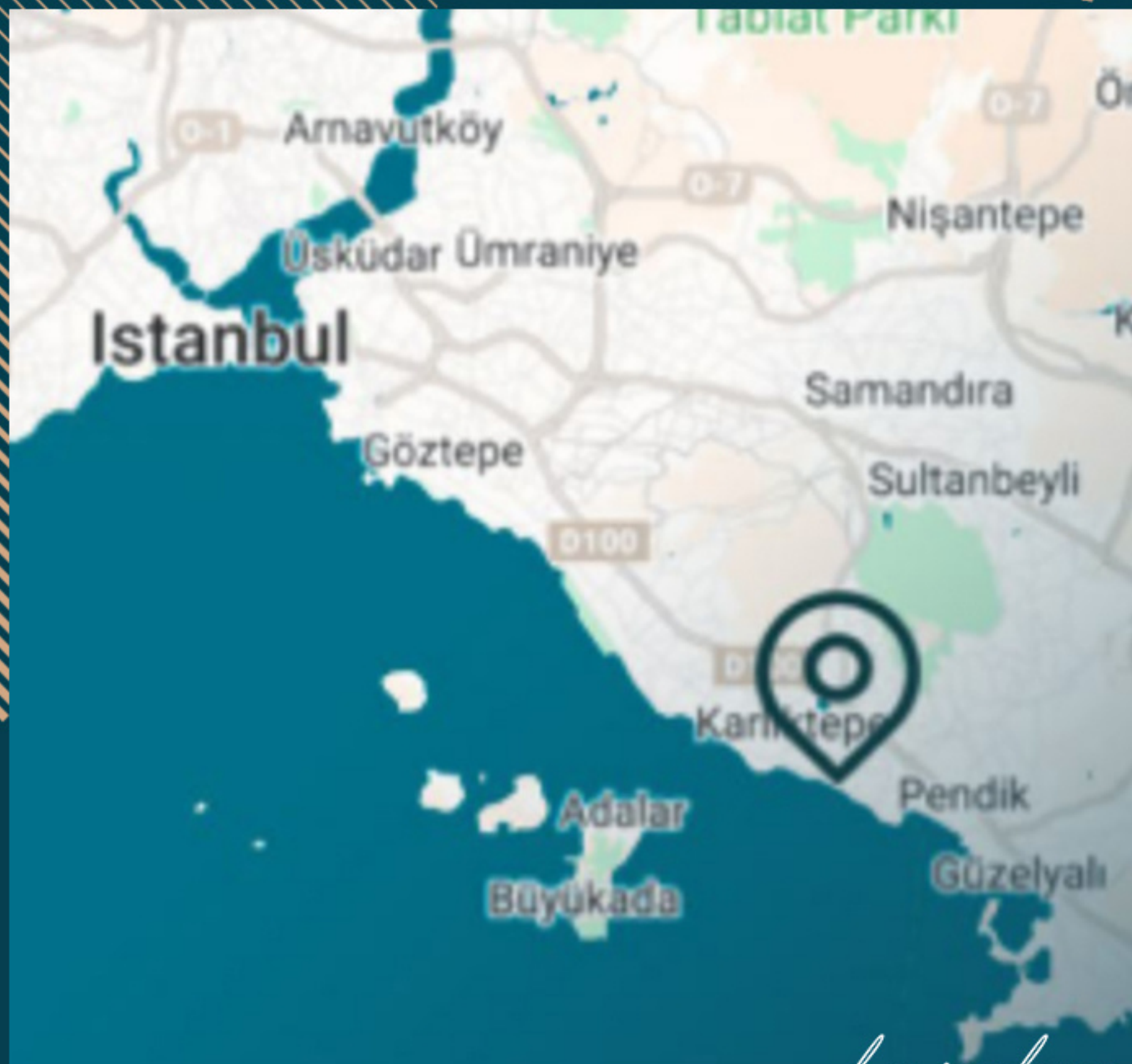
Разнообразные варианты жилья: проект включает в себя широкий выбор квартир, подходящих для любого образа жизни: от дуплексов с собственными садами до просторных семейных апартаментов с современным архитектурным дизайном и высококачественной отделкой



Гарантированная окупаемость инвестиций: благодаря близости к пристани для яхт, роскошным торговым центрам и быстрому транспортному сообщению проект привлекает спрос со стороны местных семей и иностранных арендаторов, ищущих жилье с видом на море и комплексными удобствами

Интегрированное сообщество: проект предлагает роскошный образ жизни с собственным торговым центром, спортивными и спа-центрами, пешеходными дорожками и просторными садами, что делает его идеальным местом для жизни, работы и отдыха

Устойчивые решения: в проекте используются экологически чистые стандарты строительства, такие как солнечные батареи, системы переработки сточных вод и сбора дождевой воды, что позволяет сократить эксплуатационные расходы, сохранить окружающую среду и повысить будущую стоимость недвижимости

*luxury living*

Локация

В нескольких шагах от станции метро Marmaray – Yunus
Всего в 5 минутах ходьбы находятся остановки морского такси и паромные порты, откуда можно добраться до Принцевых островов и города Ялова
Прямое соединение с автомагистралью E-5
В 2 минутах ходьбы от линии метро Кадыкёй – аэропорт Сабиha Гёкчен M4
Всего 15 минут до международного аэропорта имени Сабиha Гекчен



luxury living

Функции



Swimming Pool



Gardens



Gym



Security



Garage



Elevator



Sauna



Turk Hamam



Фотографии
проекта

REAL ESTATE INVESTMENT



Фотографии
проекта

REAL ESTATE INVESTMENT



Фотографии
проекта



Фотографии
проекта

REAL ESTATE INVESTMENT



Фотографии
проекта



Свяжитесь
с нами

0 212 924 97 37
info@luxurysignature.net
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.
Cendere Cad. 54/B Blok,
Sarıyer/İstanbul

