



# مشروع GENN HALKALI - سكن عصري وموقع استثمائي مميز في إسطنبول

كوتشوك شكجة، اسطنبول

# معلومات حول المشروع

يقع مشروع GENN Halkali في قلب منطقة هالكالي - كوتشوك تشكجة على الجانب الأوروبي من مدينة إسطنبول، واحدة من أكثر المناطق قيمة من حيث الاستثمار العقاري ونمو الطلب السكني. يتميز المشروع بموقعه الاستراتيجي القريب من المواصلات الرئيسية، مراكز التسوق، المرافق التعليمية والصحية، مع إطلالات خلابة على الطبيعة والمساحات المائية.





تم تصميم مشروع GENN Halkali ليلائم احتياجات العيش العصري والاستثمار الراقى، حيث يشمل:

شقق 1+1 - مثالية للأفراد أو كاستثمار ذكي.

شقق 1+2 - خيار مناسب للعائلات الصغيرة.

شقق 1+3 - مساحات واسعة للعائلات الكبيرة.

بعض الوحدات تضم تراسات وحدائق خاصة لإضافة جودة حياة أعلى.

يتمتع التصميم الداخلي للشقق بأماكن معيشة مفتوحة، إضاءة

طبيعية جيدة، ونوافذ كبيرة تربط بين المساحات الداخلية والخارجية.

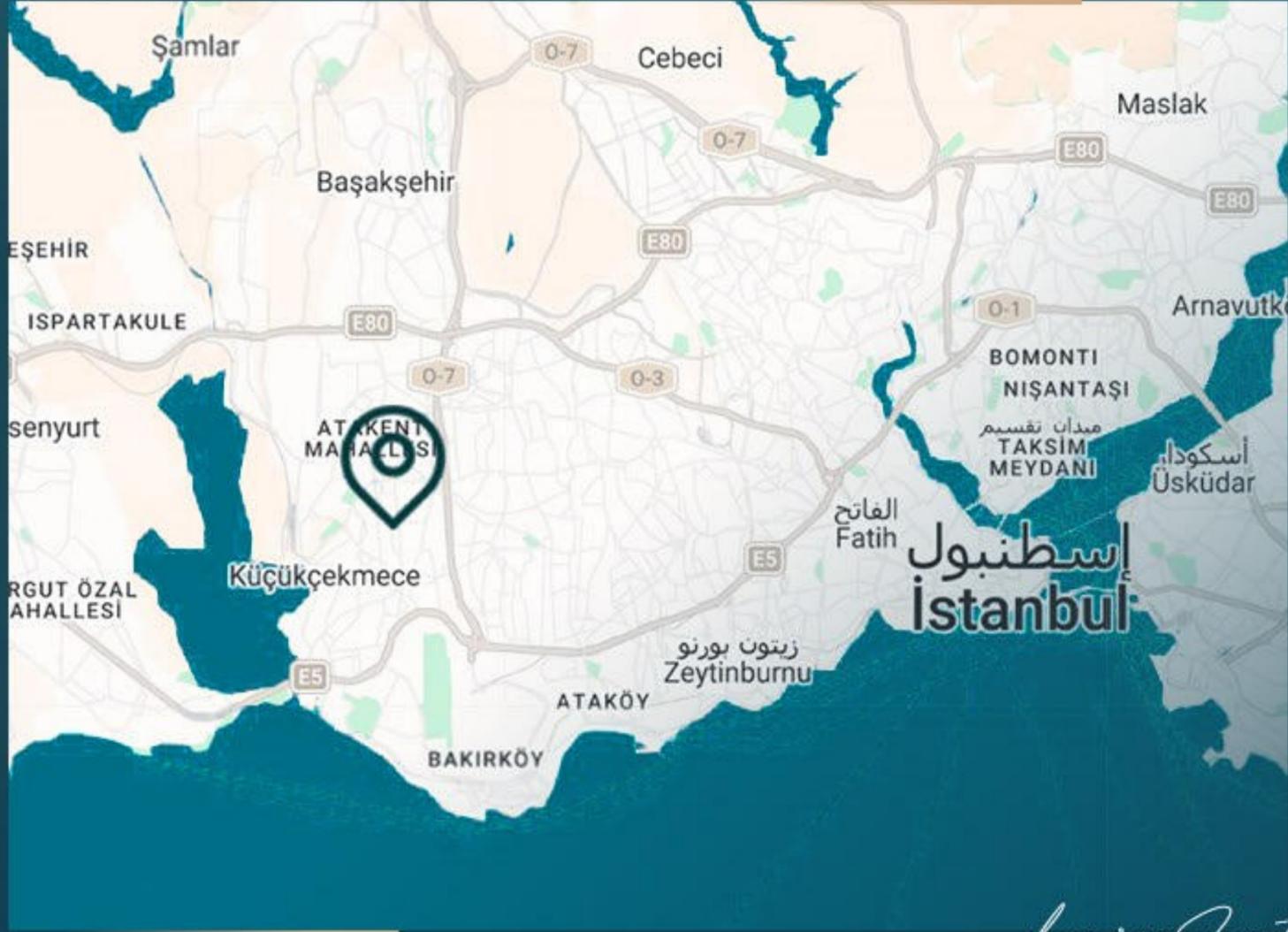


*Luxury Investing*

## مميزات المشروع:

تصميم وبناء عالي الجودة  
معمار عصري ومواد تنفيذ ممتازة تضمن العمر الطويل  
والمتانة.  
تصميم يراعي الخصوصية، التهوية الطبيعية، والتواصل مع  
المساحات الخضراء.

# معلومات حول موقع المشروع



REAL ESTATE INVESTMENT

الموقع: منطقة هالكالي - كوتشوك تشكمجة،  
إسطنبول (الجانِب الأوروبي).  
المساحة الإجمالية للأرض: 5,902 متر مربع.  
عدد الأبنية: 3 مبانٍ سكنية منخفضة الارتفاع (7  
طوابق).

عدد الوحدات: 131 شقة سكنية.

تصاميم الشقق: من 1+1 إلى 1+3، بمساحات تتراوح  
بين 57 وحتى 238 متر مربع.

Luxury Investing



Luxury Investing

# مميزات المشروع

كراج سيارات



أمن و حماية



حمام تركي



ساونا



مسبح



حدائق



نادي رياضي



مصعد



Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT  
صور  
المشروع

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT

# صور المشروع

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT  
صور  
المشروع

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT  
صور  
المشروع

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT  
صور  
المشروع



A1 1+1 DAİRE

A2 1+1 DAİRE

A3 2+1 TERASLI DAİRE



A38 2+1 TERASLI DAİRE



B13/C13 3+1 TERASLI DAİRE

B14/C14 3+1 TERASLI DAİRE

B15/C15 2+1 TERASLI DAİRE





CONTACT  
US

0 212 924 97 37  
info@luxurysignature.net  
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.  
Cendere Cad. 54/B Blok,  
Sarıyer/İstanbul

