



## NEXT LEVEL ISTANBUL

Новый стандарт роскошной жизни в сердце Стамбула  
Место, где природа, роскошь и современная жизнь  
объединяются

*Luxury Investing*

## ОПИСАНИЕ

В одном из самых престижных и динамичных районов Стамбул проект Next Level Istanbul предлагает исключительный уровень жизни и инвестиций, переосмысливая концепцию городской недвижимости. Это не просто элитный жилой комплекс, а архитектурное видение будущего, объединяющее природу, современный дизайн и высокий уровень комфорта в единой концепции жизни нового поколения.

Проект расположен в престижном районе Левент и отличается уникальной архитектурой, в которой зеленые пространства становятся частью повседневной жизни, создавая атмосферу спокойствия и уюта в самом центре динамичного Стамбула.

*Luxury Investing*

Проект предлагает совершенно новый взгляд на городскую жизнь, где террасы, балконы и сады становятся естественным продолжением дома, а природа присутствует в каждой детали пространства.

#### **Основные преимущества проекта:**

- Престижное расположение в центре Левента
- Архитектура, вдохновленная природой
- Просторные террасы и частные сады
- Панорамные виды на город и Босфор
- Разнообразные типы жилых резиденций
- Современные офисные пространства
- Развитая социальная инфраструктура
- Умные технологии и премиальные сервисы
- Экологичные стандарты строительства
- Высокий инвестиционный потенциал



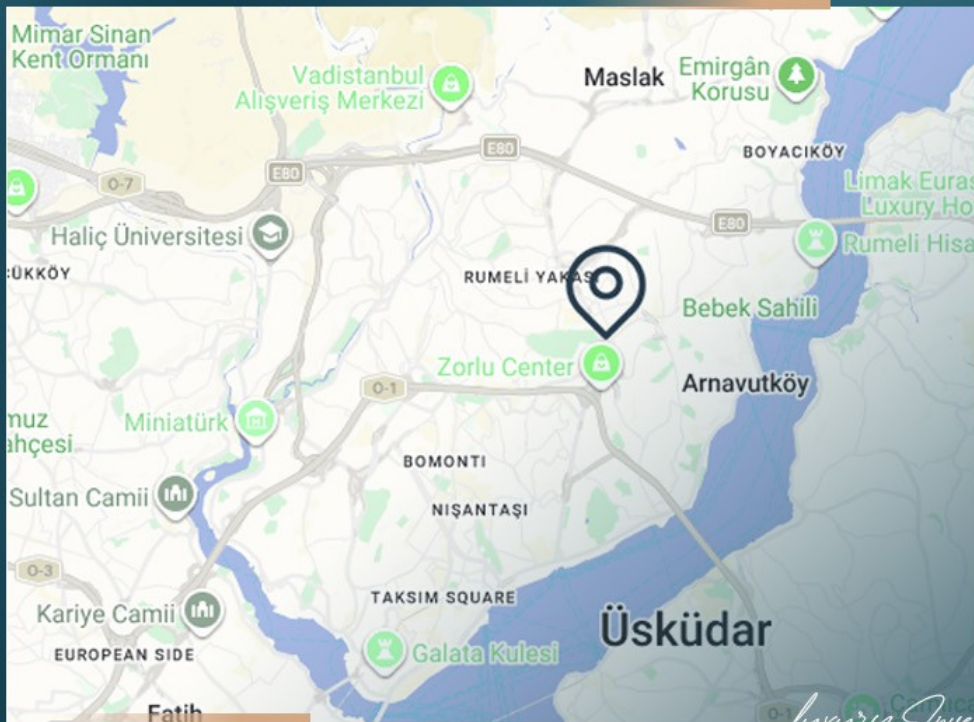
*Luxury Investing*

Основой концепции стала ступенчатая архитектура, благодаря которой большинство резиденций имеют собственные террасы и зеленые зоны, создавая ощущение жизни в вилле даже в высотном комплексе.

#### **Особенности архитектуры проекта:**

Зеленые фасады с живыми растениями  
Просторные открытые террасы  
Максимальное естественное освещение  
Гармоничное соединение внутреннего и внешнего пространства  
Высокий уровень приватности

## ИНФОРМАЦИЯ О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ ПРОЕКТА



Next Level Istanbul расположен на улице Бююкдере — одной из главных артерий Стамбул, между деловыми центрами и элитными жилыми кварталами города.

### Рядом с проектом находятся:

- Zorlu Center
- Kanyon Mall
- Akmerkez
- Этилер
- Маслак
- Босфорский мост
- Станции метро
- Университеты и бизнес-центры

Благодаря такому расположению жители получают быстрый доступ ко всем ключевым точкам города, сохраняя при этом комфорт и приватность в окружении зеленых пространств.



## ФУНКЦИИ



Сад



Лифт



Тренажерный зал



Сауна



Охрана



Турецкий Хамам



Гараж



Бассейн



Услуги

valet parking

*Luxury Investing*



ФОТОГРАФИИ  
ПРОЕКТА

REAL ESTATE INVESTMENT



ФОТОГРАФИИ  
ПРОЕКТА

REAL ESTATE INVESTMENT

*Luxury Investing*



# ФОТОГРАФИИ ПРОЕКТА

REAL ESTATE INVESTMENT

*Luxury Investing*



ФОТОГРАФИИ  
ПРОЕКТА

REAL ESTATE INVESTMENT

*Luxury Investing*



ΦΟΤΟΓΡΑΦΙΙ  
ΠΡΟΕΚΤΑ

REAL ESTATE INVESTMENT

# Loft Homes



1+1



2+1



3.5+1

# Penthouse



# Homes with Terraces



**3+1**

[www.luxurysignature.net](http://www.luxurysignature.net)



**3.5+1**

*Luxury Investing*

# Villas / 3.5+1





CONTACT  
US

0 212 924 97 37  
info@luxurysignature.net  
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.  
Cendere Cad. 54/B Blok,  
Sarıyer/İstanbul

