

REAL ESTATE INVESTMENT

LS121

# شقق مطلة على البحر في اسطنبول الآسيوية

كارتال، اسطنبول 



 LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Living*

# وصف العقار

تبلغ مساحة المشروع الإجمالية 20.972 متر مربع، وهو يتكون من 10 أبنية تحتوي على 825 شقة من الأنواع 1+1، 1+2، 1+3، و1+4، تبدأ من 53.32 متر مربع وتصل إلى 158.14 متر مربع.

60% من مساحة المشروع مساحات خضراء ومرافق اجتماعية.



يضم المشروع العديد من المرافق الاجتماعية والترفيهية مثل  
المسبح المفتوح وصالة الألعاب الرياضية والساونا وغرفة البخار  
وكافيتريا ومساحات خضراء وجلسات عائلية وخدمات استقبال،  
بالإضافة إلى مواقف للسيارات.

يمكنك الاستمتاع بإطلالة رائعة على البحر من شقتك ابتداءً من  
الطابق الثالث في المشروع.

المشروع قيد الإنشاء وسيكون جاهزاً في ديسمبر 2024.



يقع المشروع في منطقة كارتال في الجانب الآسيوي من اسطنبول والتي تعد من أهم المناطق العصرية والبنية التحتية الحديثة في اسطنبول.

يتميز المشروع بموقع مميز حيث أنه محاط بالعديد من المولات التجارية الفاخرة وكذلك المدارس والجامعات الحكومية الخاصة.

يتميز المشروع بموقعه القريب من خط مترو مرمراي الذي يربط بين جانبي اسطنبول الآسيوي والأوروبي.



# موقع العقار

يبعد دقيقتين عن مترو مرمري  
يبعد 5 دقائق عن الطريق السريع E5  
يبعد 3 دقائق عن المستشفيات  
يبعد 5 دقائق عن الجامعات  
يبعد 30 دقيقة عن مطار صبيحة



# مميزات العقار

- ✓ مسابح
- ✓ حدائق
- ✓ ملاعب
- ✓ نادي رياضي
- ✓ أمن و حماية
- ✓ كراج سيارات
- ✓ مصعد
- ✓ ساونا
- ✓ حمام تركي
- ✓ ملاعب أطفال
- ✓ قريب من المواصلات





REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT

# صور العقار

**LS** LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Living*



REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT

# صور العقار

**LS** LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Living*





REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT  
REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT

# صور العقار

**LS** LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Living*



REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT

# صور العقار

**LS** LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Living*



REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT  
REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT

# صور العقار

**LS** LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Living*



REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE

# صور العقار

**LS** LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Living*







4+1

*Luxury Living*

**LS** LUXURY SIGNATURE







CONTACT  
US

0 212 924 97 37  
info@luxurysignature.net  
www.luxurysignature.net

Skyland Istanbul, Huzur Mah.  
Cendere Cad. 515/B Blok,  
Sarıyer/Istanbul