



LS283: СОВРЕМЕННЫЕ  
ВИЛЛЫ В БЮЮКЧЕКМЕДЖЕ  
РЯДОМ С ШОССЕ

Бююкчекмедже, Стамбул

REAL ESTATE INVESTMENT

**LS** LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Investing*

*Luxury Investing*

## ДЕТАЛИ ПРОЕКТА

Этот проект представляет собой место, где история, озеро, море и природа Стамбула воспринимаются и ощущаются как единое целое.

Площадь участка проекта составляет 40.964 кв.м., а площадь застройки - 16.333 кв.м.

Общее количество вилл в проекте составляет 32 виллы, типа 4+1, варианты 5+1 и 6+1.



*Luxury Investing*

Проект предлагает частную социальную зону для каждой виллы, включая открытый бассейн, хозяйственный дом и гараж. Кроме того, в проекте предусмотрена закрытая социальная зона площадью 350 кв. м, включающая турецкую баню, сауну, зал для пилатеса, ресторанные зоны и детскую игровую площадку.

Эти социальные зоны тщательно продуманы, чтобы обеспечить идеальную среду для совместных увлечений и занятий, а также способствовать развитию общественных отношений, которые являются неотъемлемой частью нашей культуры.

Проект расположен в районе Бююкчекмедже на европейской стороне Стамбула. Он имеет особое расположение рядом с шоссе E5, шоссе Тем и аэропортом Стамбула. Это устраняет транспортные ограничения.

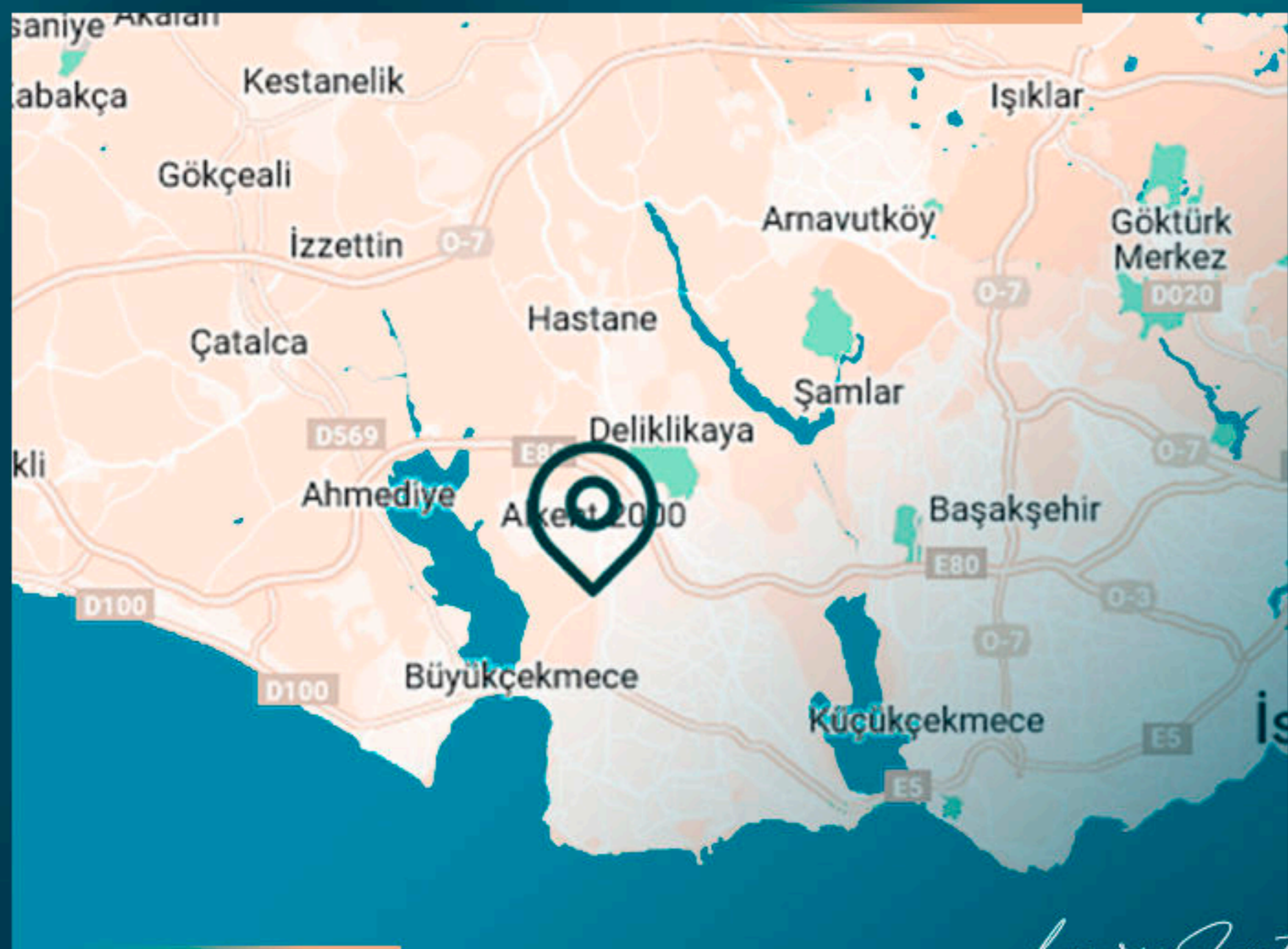


*Luxury Investing*

В этом проекте чистая синева, где вы достигнете пика безмятежности, все оттенки зелени и природа, станут частью вашей повседневной жизни.

Этот проект покорит сначала ваши глаза, а затем и сердце, своим успокаивающим ландшафтом и современной архитектурой интерьера.

Этот проект, благодаря одноэтажной архитектуре и использованию свайной системы при его формировании, исключает риск землетрясений и любые возможные негативные факторы, благодаря высокому уровню безопасности, обещает безопасную и спокойную жизнь.



REAL ESTATE INVESTMENT

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА

В 2 км от университетов

В 10 км от больниц

В 12 км от торгового центра Akbati Mall

В 17 км от пристани Бююкчекмедже

В 16 км от пристани Западного Стамбула

В 11 км от центра Туяп

В 35 км от аэропорта Стамбула

*Luxury Investing*



*Luxury Investing*

# СОЦИАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ



Бассейн



Гараж



Зелёная зона



Лифт



Спортзал



Сауна

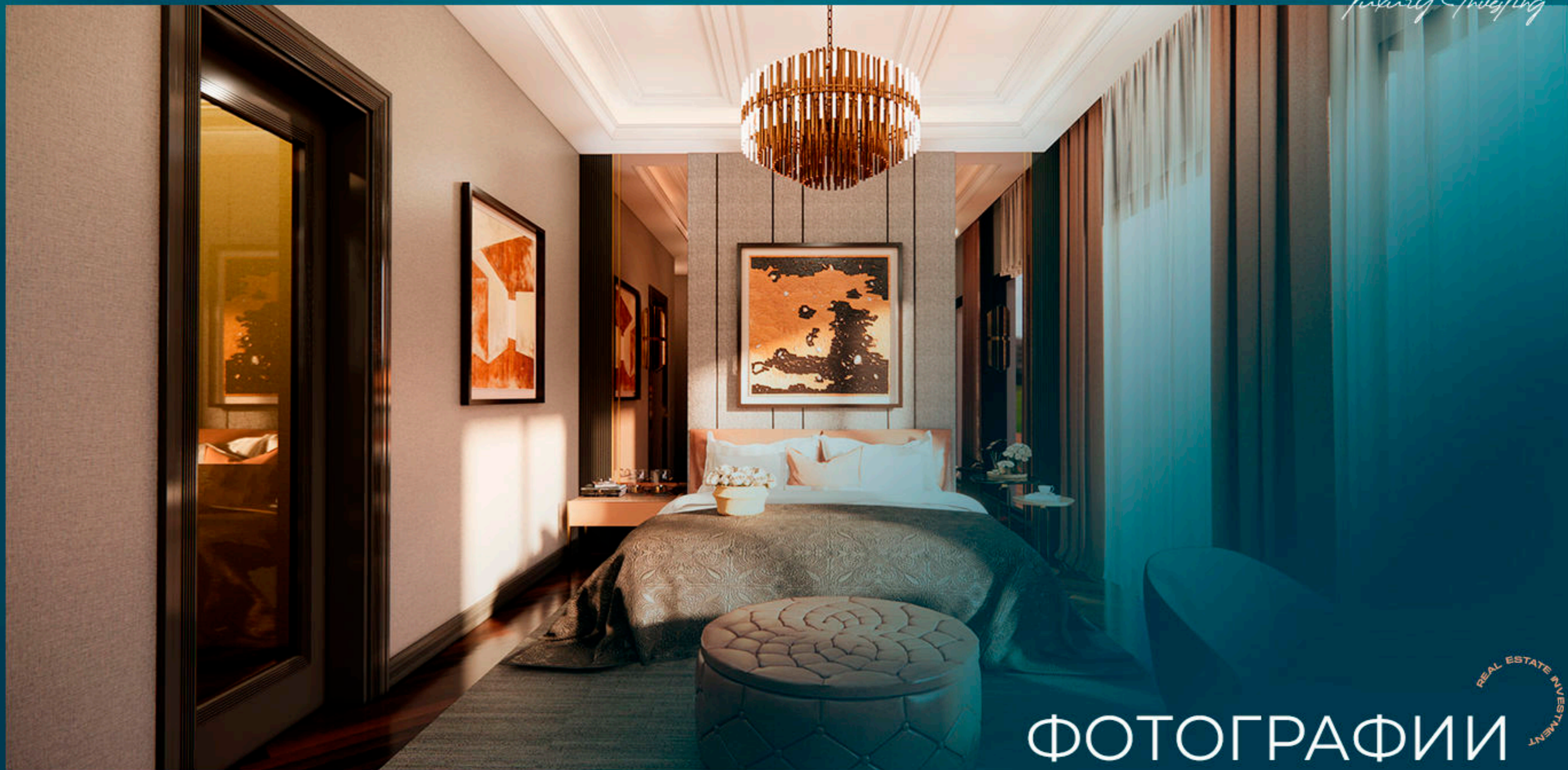


Система охраны



Турецкий хаммам

*Luxury Investing*



ФОТОГРАФИИ  
ПРОЕКТА

REAL ESTATE INVESTMENT

*Luxury Investing*



REAL ESTATE INVESTMENT

# ФОТОГРАФИИ ПРОЕКТА



*Luxury Investing*



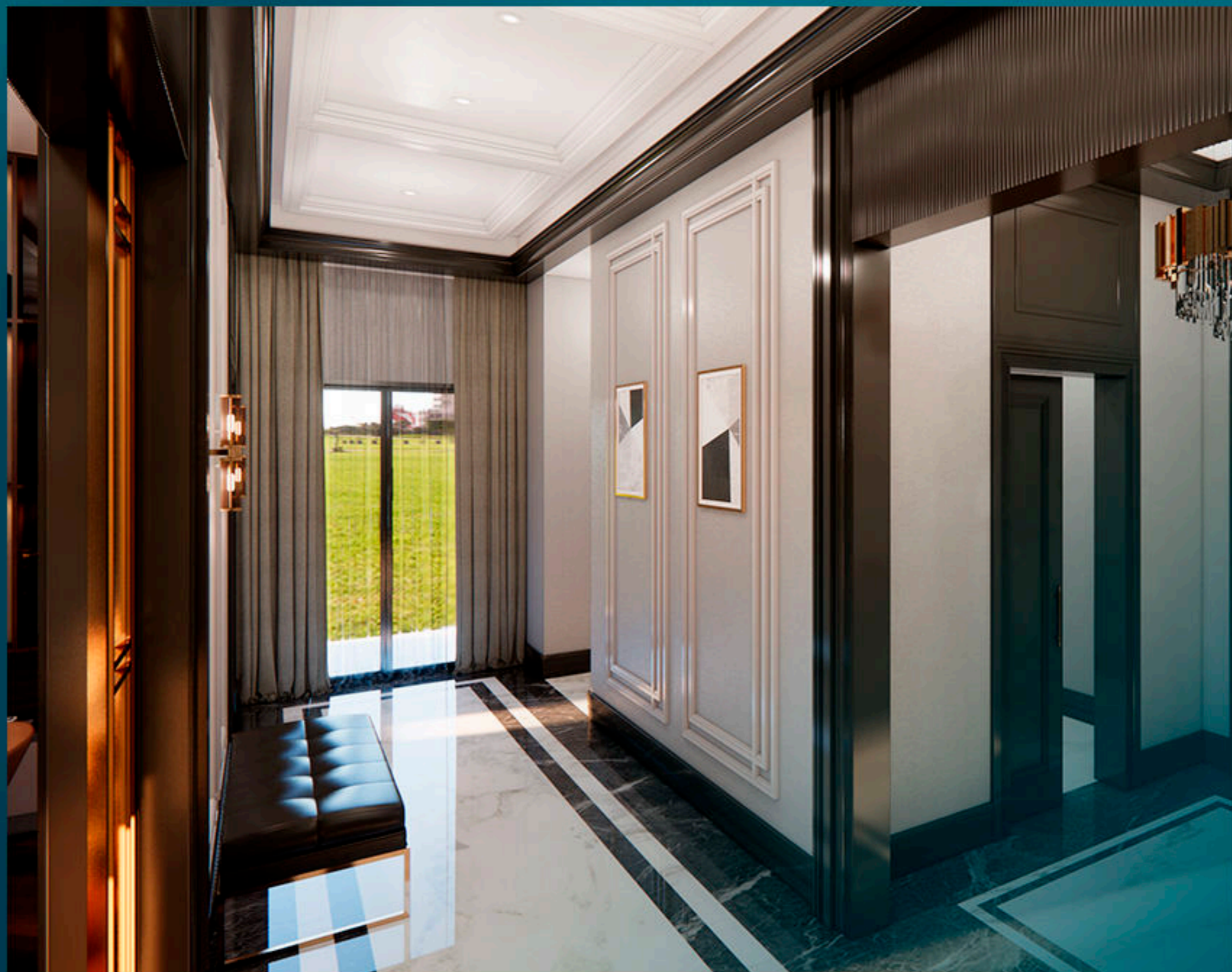
# ФОТОГРАФИИ ПРОЕКТА

REAL ESTATE INVESTMENT



ФОТОГРАФИИ  
ПРОЕКТА

*Luxury Investing*



REAL ESTATE INVESTMENT  
ФОТОГРАФИИ  
ПРОЕКТА

*Luxury Investing*



# ФОТОГРАФИИ ПРОЕКТА

REAL ESTATE INVESTMENT

*Luxury Investing*



ФОТОГРАФИИ  
ПРОЕКТА

REAL ESTATE INVESTMENT











СВЯЖИТЕСЬ  
С НАМИ

0 212 924 97 37  
info@luxurysignature.net  
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.  
Cendere Cad. 515/B Blok,  
Sarıyer/İstanbul