



فرصتك للاستثمار العقاري في قلب توبكابي اسطنبول

توبكابي، اسطنبول

REAL ESTATE INVESTMENT

LS LUXURY
SIGNATURE

Luxury Investing

معلومات حول المشروع

المساحة الإجمالية: 4000 متر مربع، مخصص بالكامل للأغراض التجارية والاستثمارية.

الحالة: تحت الإنشاء، موعد التسليم المتوقع في يناير 2027.

التصميم: مشروع بوتيك مميز يضم:

29 وحدة سكنية (بتصاميم متنوعة: 1+1 / 1+2 / 1+3)

7 محلات تجارية تشمل واجهات مرموقة



Luxury Investing



هذا المشروع يجمع بين أصالة الموقع وحداثة المفهوم، ويضعك في نقطة استراتيجية للاستثمار والسكن. موقعه المركزي بين التاريخ والمعاصرة يجعله فرصة لا تُفوّت للباحثين عن التميّز في السوق العقاري.

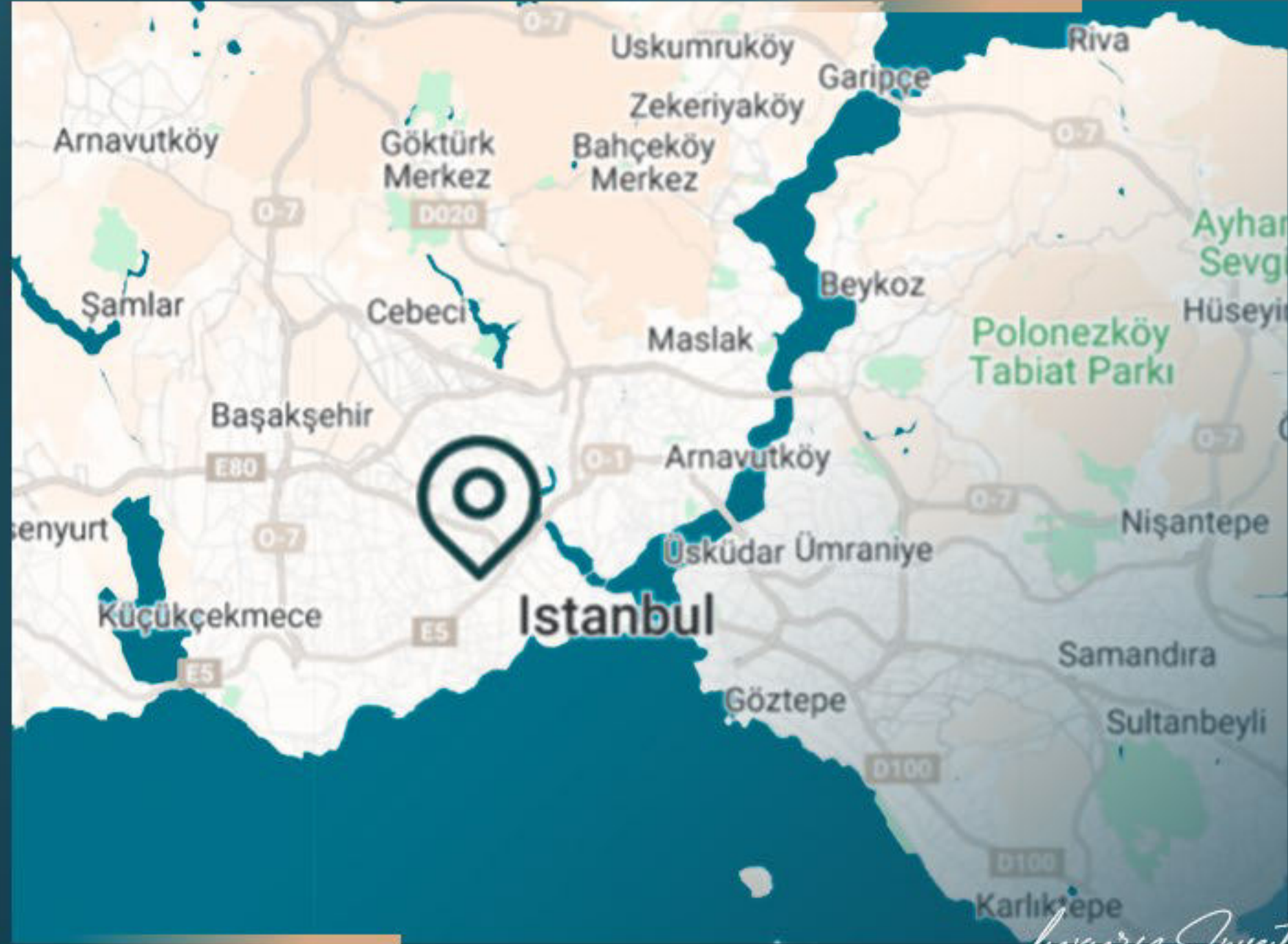
Luxury Investing



Luxury Investing

الموقع: قلب اسطنبول التاريخي - جذب سياحي ثابت
 وثروات ثقافية
 الوصول: شبكة مواصلات متكاملة: ترام، مترو،
 متروباص
 التعليم: محيط جامعي يضمن طلبًا ثابتًا على السكن
 الترفيه: تسوق، سينما، أنشطة للأطفال، حياة
 مجتمعية
 الاستثمار: تصميم بوتيك حصري وتاريخ حقيقي
 وخدمات عصرية

معلومات حول موقع المشروع



يقع على بُعد 20 دقيقة فقط من ساحة السلطان أحمد،
آيا صوفيا، والمعالم العريقة في قلب اسطنبول القديمة.
حي توبكابي غني بمعالم عثمانية من أبرزها قصر
توبكابي-متحف وضاحية تاريخية تحتضن مجموعات من
التحف، والمجوهرات النادرة، وأطقم البلاط والمخطوطات
الإسلامية.

المتروبوليس: على بُعد 5 دقائق سيرًا.

محطة مترو M1A: تبعد حوالي 8 دقائق سيرًا

خط ترام T4: يربط المنطقة بشكل مباشر بـ توبكابي

ومناطق أخرى حيوية في المدينة

بالإضافة إلى ذلك، خط T1 يمر عبر زيتين بورنو ويخدم أجزاء

مركزية من اسطنبول

مميزات المشروع

مواقف سيارات مفتوحة ومغطاة
أمن وحراسة على مدار الساعة
نظام مراقبة كاميرات متطور



Luxury Investing

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع



CONTACT
US

0 212 924 97 37
info@luxurysignature.net
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.
Cendere Cad. 54/B Blok,
Sarıyer/İstanbul

