



REAL ESTATE INVESTMENT

# LS70: مشروع استثماري في ساريير، مركز الأعمال

اسطنبول - ساريير

**LS** LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Investing*



Luxury Investing

# تفاصيل المشروع

نوع المشروع : عروض استثمارية

الحالة : بيع

المدينة : اسطنبول

العنوان : اسطنبول، ساريير، تركيا



## معلومات حول المشروع

تم تصميم هذا المشروع خصيصًا للحصول على أقصى قدر من الكفاءة والراحة من المناظر الطبيعية الخضراء المورقة والجو المنعش للحدائق والغابات المحيطة.

تبلغ مساحة المشروع الإجمالية 103.000 متر مربع، ويتكون من 16 بناء تحتوي على حوالي 1.050 شقة و40 محلًا تجاريًا.



Luxury Investing

أنواع الشقق في المشروع هي 1+1، 1+2، 1+2، 1+3، 1+3، 1+3، 1+4، و1+4 دبلكس.

سيكون هناك 50.000 متر مربع من المساحات الخضراء ضمن المشروع.

في هذا المشروع، يمكنك اللعب مع أطفالك بحرية في منازل مع حديقة خاصة، توفر راحة وخصوصية وكأنها فيلا.

موعد تسليم المشروع ديسمبر 2025، وسند الملكية جاهز، والمشروع مناسب للحصول على الجنسية التركية.

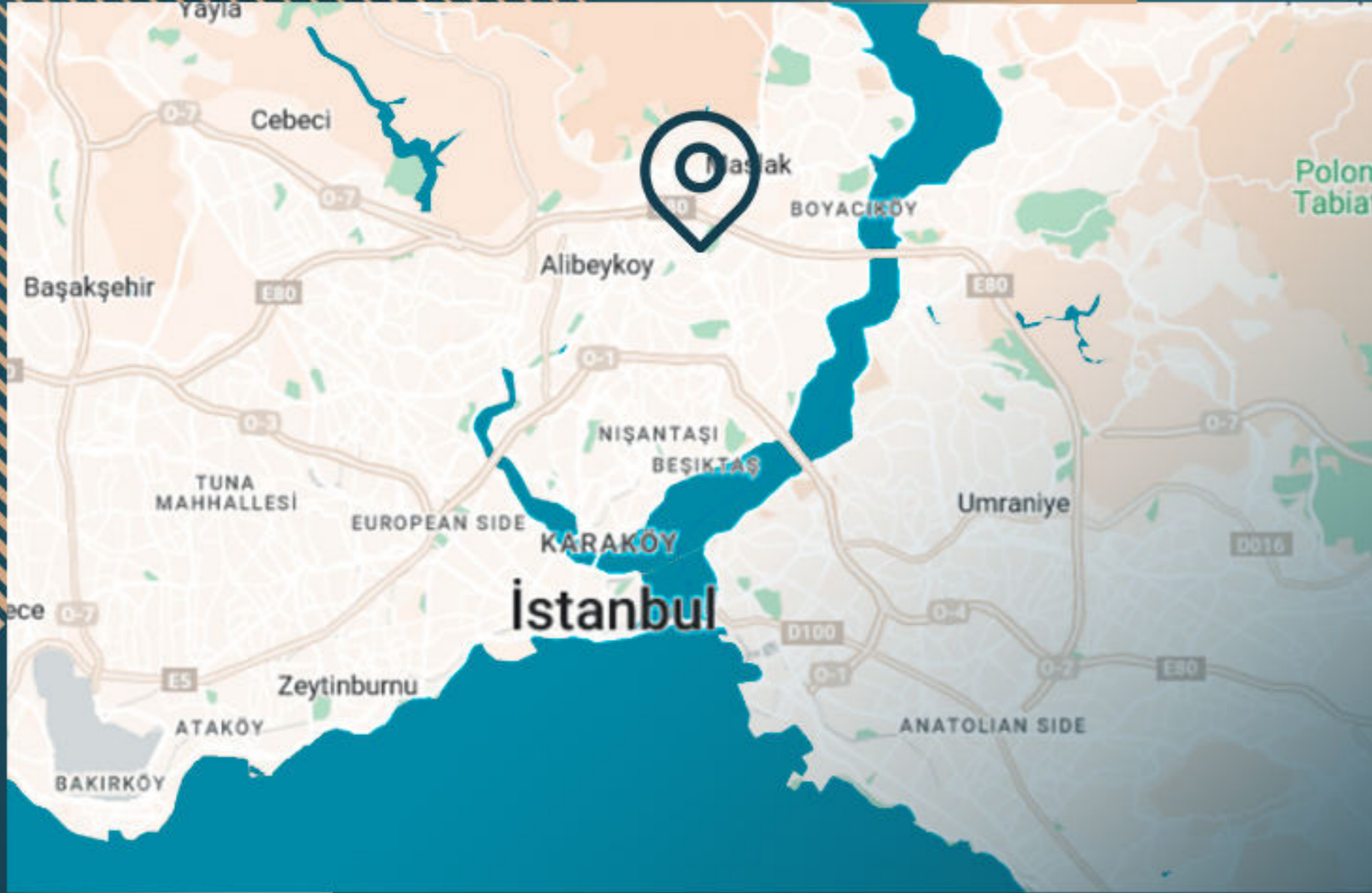


*Luxury Investing*

يوفر لك المشروع سهولة الوصول إلى جميع الأماكن في المدينة بمسافة قريبة من منزلك.

يتميز هذا المشروع بموقع مميز حيث يبعد دقيقتين عن شارع بويوك ديري، مركز الأعمال والتجارة، حيث توجد مقرات البنوك وناطحات السحاب والشركات العالمية.

تعتبر منطقة ليفنت من أكثر المواقع مركزية في المدينة، وهي نقطة تقاطع مراكز التسوق الأكثر شهرة في اسطنبول، مثل إستينيا بارك وزورلو.



Luxury Investing

## معلومات حول موقع المشروع

يبعد 7 دقائق عن جسر البوسفور  
يبعد 7 دقائق عن جامعة اسطنبول التقنية  
يبعد 6 دقائق عن وادي اسطنبول  
يبعد 6 دقائق عن مركز زورلو  
إنه على بعد 5 دقائق من مول إستينيا بارك  
إنه على بعد دقيقتين من شارع بويوك ديرلي



Luxury Investing

## مميزات المشروع

كراج سيارات



أمن و حماية



حمام تركي



ساونا



مسابح



حدائق



نادي رياضي



مصعد



Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT

# غرفة المعيشة



Luxury Investing



غرفة

REAL ESTATE INVESTMENT

المعيشة

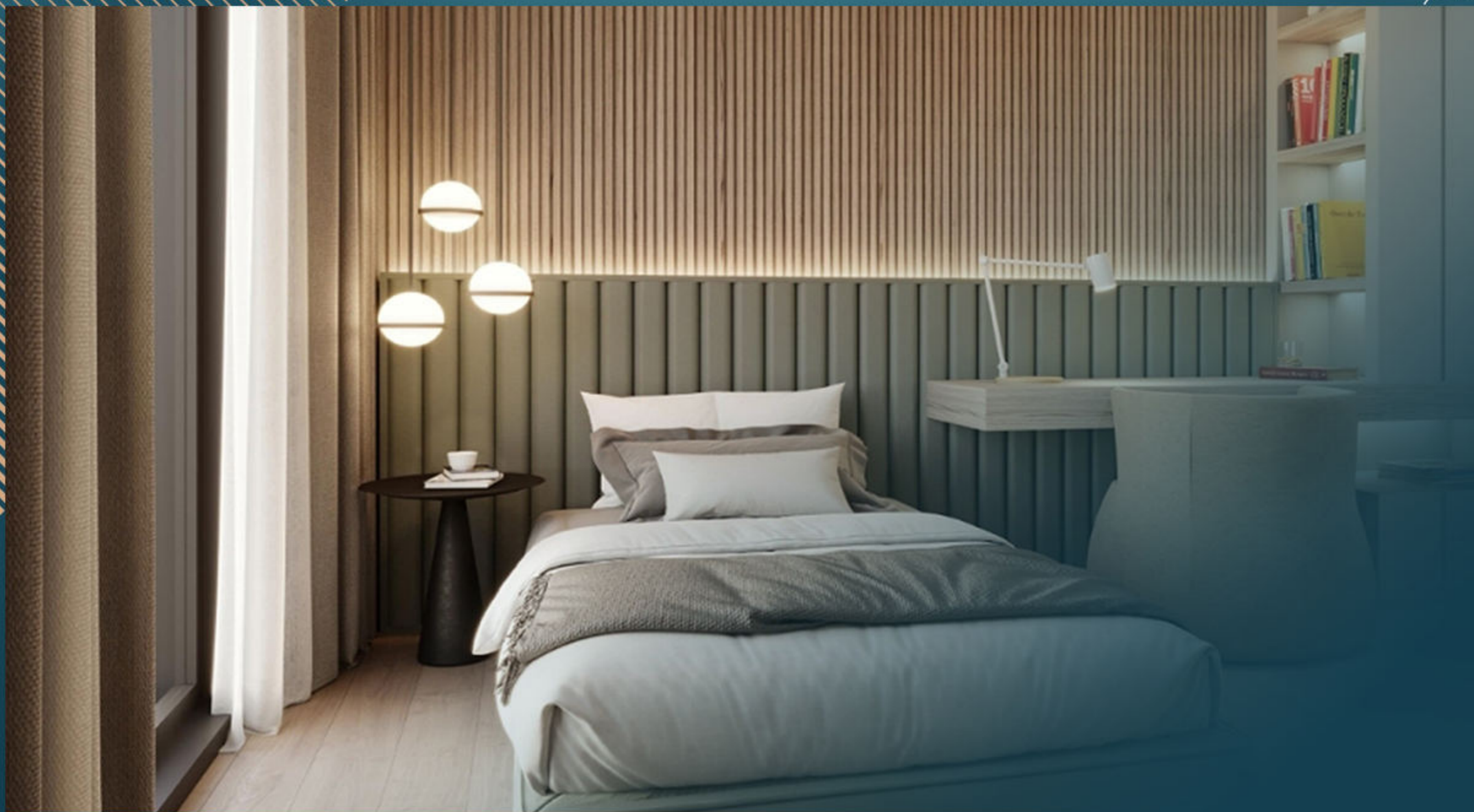
Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT

غرفة  
الطعام

Luxury Investing



غرفة  
النوم

REAL ESTATE INVESTMENT

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT  
غرفة  
النوم



تواصل  
معنا

0 212 924 97 37  
info@luxurysignature.net  
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.  
Cendere Cad. 515/B Blok,  
Sarıyer/İstanbul