

مشروع TERSANE ISTANBUL في
اسطنبول - فرصة السكن
والاستثمار مع إطلالة بحرية فاخرة

بيوغلو، اسطنبول

Luxury Investing

معلومات حول المشروع



مشروع Tersane Istanbul هو مشروع تطوير حضري فاخر يعيد إحياء أقدم أحواض بناء السفن العثمانية على ضفاف الخليج الذهبي (Halic) في اسطنبول. يدمج المشروع بين التاريخ العريق والتصميم العصري ليُقدّم وجهة متكاملة تضم السكن الفاخر، الفنادق العالمية، المراكز الثقافية، المساحات الترفيهية، وأماكن التسوق والمطاعم.

*Luxury Investing*

تفاصيل الموقع والمشروع

يمتد المشروع على مساحة تقارب 242.000 متر مربع.
يضم أكثر من 660 وحدة سكنية فاخرة بتصاميم متنوعة تناسب العائلات والأفراد.
يحتوي على أربعة فنادق عالمية، من بينها فندق Rixos Tersane Istanbul.
أكثر من 270 متجرًا ومجموعة واسعة من المطاعم المحلية والعالمية.
متاحف ومعارض فنية ضمن ما يعرف بـ ميدان المتحف لتعزيز الجانب الثقافي.
ساحل بطول يقارب 2 كيلومتر مع مرايس مخصصة لليخوت.
مساحات خضراء وحدائق عامة ومرافق ترفيهية متعددة.

*Luxury Investing*

مميزات المشروع

يجمع بين الأصالة التاريخية والمعاصرة من خلال إحياء موقع تاريخي عمره أكثر من 600 عام.

موقع مركزي قريب من أهم الوجهات السياحية والثقافية في اسطنبول.

تصميم متكامل يجمع بين السكن، الضيافة، الثقافة، التسوق، والترفيه.

إطلالات مباشرة على الخليج الذهبي مع واجهة بحرية خلابة.

واجهة متكاملة للمعيشة والسياحة ترفع من جودة الحياة وقيمة الاستثمار.

معلومات حول موقع المشروع

يقع المشروع على الضفة الشمالية للخليج الذهبي ضمن منطقة بي أوغلو (Beyoglu) في قلب اسطنبول الأوروبية. يتميز الموقع بقربه من أهم معالم المدينة التاريخية والثقافية، مثل:

برج غلطة على بُعد 3.3 كم تقريبًا.

شارع الاستقلال الشهير على بُعد 3.4 كم.

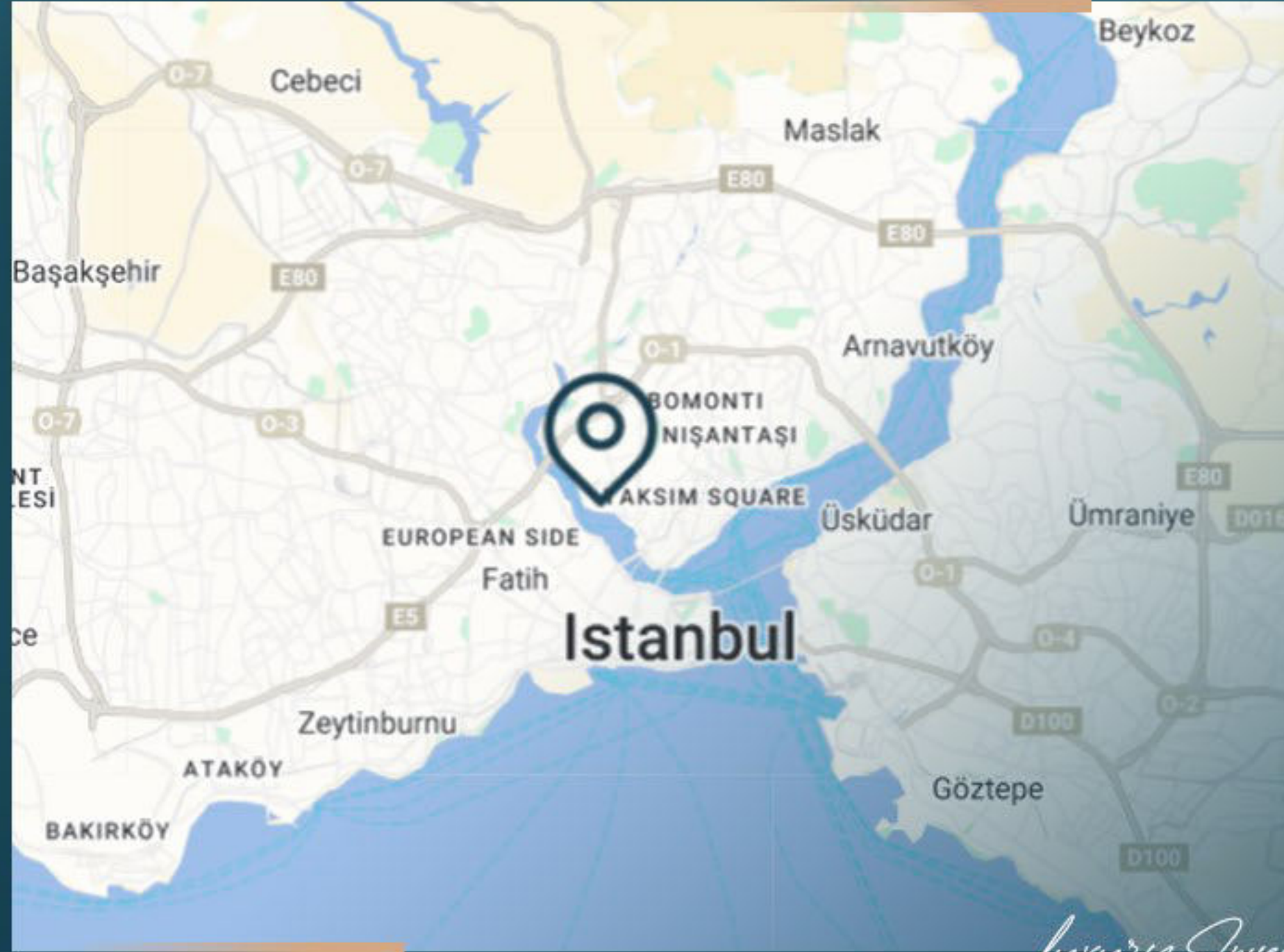
البازار الكبير على بُعد 4.2 كم.

آيا صوفيا والمسجد الأزرق على بُعد نحو 4.5 كم.

المطار الجديد في اسطنبول على مسافة 30 دقيقة بالسيارة.

هذا الموقع الاستراتيجي يجعل من Tersane İstanbul قلبًا

نابضًا جديدًا للمدينة ووجهة استثنائية للسكان والزوار.



REAL ESTATE INVESTMENT

Luxury Investing



Luxury Investing

مميزات المشروع

كراج سيارات



أمن و حماية



حمام تركي



ساونا



مساح



حدائق



نادي رياضي



مصعد



Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT

صور المشروع

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT

صور

المشروع

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT

صور

المشروع



CONTACT
US

0 212 924 97 37
info@luxurysignature.net
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.
Cendere Cad. 54/B Blok,
Sarıyer/İstanbul

