

REAL ESTATE INVESTMENT

LS108

# مساكن عائلية في منطقة حيوية بالقرب من مركز اسطنبول

باغجلار، اسطنبول 



 LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Living*

# وصف العقار

هو مشروع سكني يضم 80 شقة من الأنواع 1+2 و1+3، بالإضافة إلى 20 مكتبًا و16 وحدة تجارية.

في هذا المشروع، يمكن للمقيمين الاستمتاع بإمكانية الوصول إلى مجموعة واسعة من المرافق الاجتماعية والتجارية المصممة لتحسين نوعية الحياة، بما في ذلك العديد من المتاجر والمطاعم ومحلات السوبر ماركت وغيرها من المرافق اليومية الموجودة في الطابق الأرضي من المشروع.



كما يوفر مسارات للمشبي وتراسات للاسترخاء وملاعب للأطفال في مساحات مفتوحة. إنه مصمم لك لقضاء وقت ممتع مع عائلتك.

تتميز الشقق بتصميم داخلي عصري، مع مساحات جيدة التهوية ومنطقة سكنية كبيرة تستفيد من ضوء الشمس الطبيعي.

تحتوي جميع الشقق في المشروع على شرفات ستدهشك بالمناظر الخضراء الطبيعية في المناطق المحيطة بالمشروع حيث يمكن للسكان الاسترخاء.

هذه الشقق مناسبة للعائلات، حيث لا يوجد مساكن بغرفة نوم واحدة في هذا المشروع. يمكن للمشتري الاختيار من بين غرفتين إلى ثلاث غرف نوم تلي احتياجاتهم.



تم تصميم الشقق مع مراعاة متطلبات الحياة العصرية وتوفر التصميمات الداخلية للشقق فرصة لقضاء العائلة أوقاتهم معًا في غرفة المعيشة الواسعة ومنطقة تناول الطعام.

المشروع قيد الإنشاء، وسيتم تسليمه في أكتوبر 2023.

يقع المشروع في منطقة محمود بيه، ضمن منطقة باغجلار، في الجانب الأوروبي من اسطنبول.

يتميز المشروع بموقع مميز وقريب من المدارس والجامعات والمستشفيات ومراكز التسوق وغير ذلك الكثير. يمكنك الوصول بسهولة إلى الطرق السريعة TEM وE5.

يوفر المشروع لك ولعائلتك حياة بعيدة عن صخب وضجة المدينة، ولكن في قلب مركز اسطنبول.



# موقع العقار

يبعد دقيقة واحدة عن الطريق السريع TEM

يبعد 4 دقائق عن محطة المترو

يبعد 5 دقائق عن المدارس

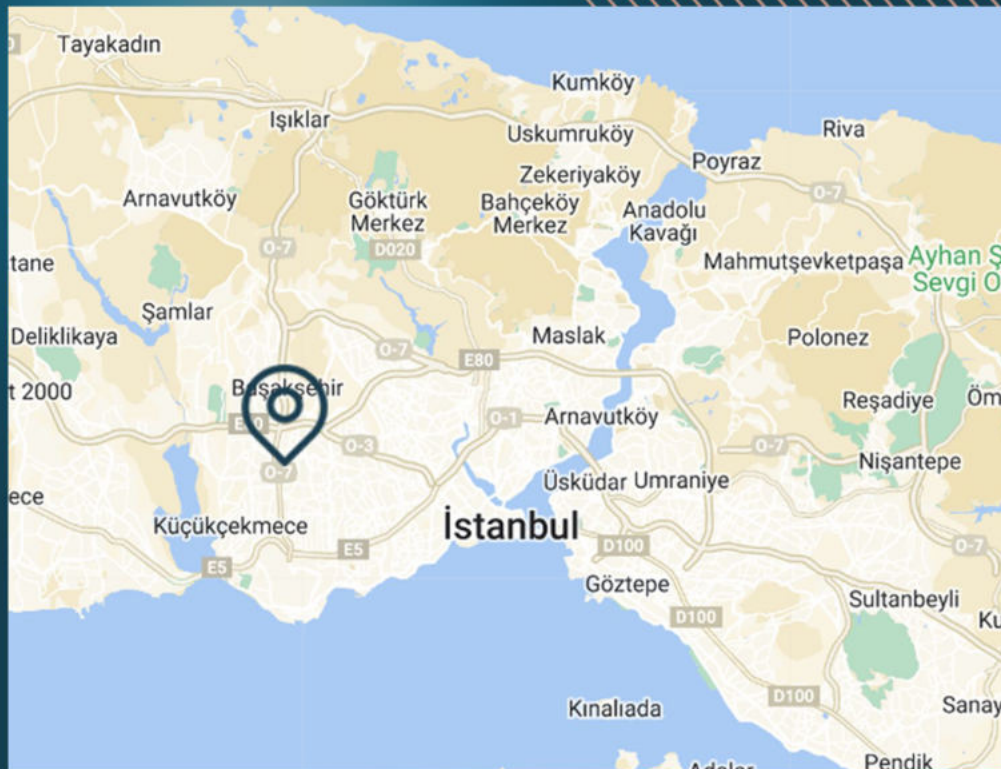
يبعد 5 دقائق عن جامعة ألتن باش

يبعد 5 دقائق عن مول أوف اسطنبول

يبعد 5 دقائق عن الطريق السريع E5

يبعد 10 دقائق عن المستشفيات

يبعد 22 دقيقة عن مطار اسطنبول



# مميزات العقار

- ✓ مسابح
- ✓ حدائق
- ✓ ملاعب
- ✓ نادي رياضي
- ✓ أمن و حماية
- ✓ كراج سيارات
- ✓ مصعد
- ✓ ساونا
- ✓ حمام تركي
- ✓ ملاعب اطفال
- ✓ قريب من المواصلات





REAL ESTATE INVESTMENT  
REAL ESTATE INVESTMENT  
REAL ESTATE INVESTMENT

صور  
العقار

**LS** LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Living*



REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT

# صور العقار





REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT

# صور العقار









CONTACT  
US

0 212 924 97 37  
info@luxurysignature.net  
www.luxurysignature.net

Skyland Istanbul, Huzur Mah.  
Cendere Cad. 515/B Blok,  
Sarıyer/Istanbul