



مشروع من أوروبا كونوتلاري في كارتال اسطنبول - شقق فاخرة وخيارات استثمارية

كارتال، اسطنبول

Luxury Investing

معلومات حول المشروع



Luxury Investing

يقع مشروع أوروبا كونوتلاري إيسنتبه (Avrupa Konutları Esentepe) في قلب حي إيسنتبه، بمنطقة كارتال على الجانب الآسيوي من اسطنبول، وهي من المناطق الأكثر حيوية ونموًا في المدينة. يتميز موقع المشروع بإطلالته المباشرة على الطريق السريع E-5، أحد أهم شرايين النقل في اسطنبول، مما يمنح السكان سهولة تنقل استثنائية داخل المدينة عبر شبكة الطرق والمواصلات العامة. كما أنه على مسافة قصيرة من خط المترو الرئيسي، ما يجعله خيارًا مثاليًا للأسر والعاملين في مركز المدينة.

*Luxury Investing*

إضافة إلى ذلك، يقع المشروع بالقرب من مؤسسات خدمية أساسية مثل محكمة كارتال، عدد من المستشفيات الكبرى، والمدارس والجامعات، مما يعزز من قيمة الموقع السكنية والاستثمارية.

يمتد المشروع على مساحة أرض واسعة تبلغ حوالي 46,373 متر مربع، ويضم 14 بناء سكني بتصاميم عصرية تتناغم مع الطابع العمراني الحديث لكارتال. يحتوي المشروع على 1,007 شقة سكنية بمساحات متنوعة تبدأ من 1+1 المدمجة والمناسبة للأفراد أو الشباب، وصولاً إلى شقق واسعة من 1+4 المصممة خصيصاً للعائلات الكبيرة. كما يضم المشروع 30 وحدة تجارية متكاملة تلبي كافة متطلبات الحياة اليومية من متاجر، مطاعم، ومقاهي، ما يمنح السكان تجربة معيشية مريحة دون الحاجة لمغادرة المجمع.

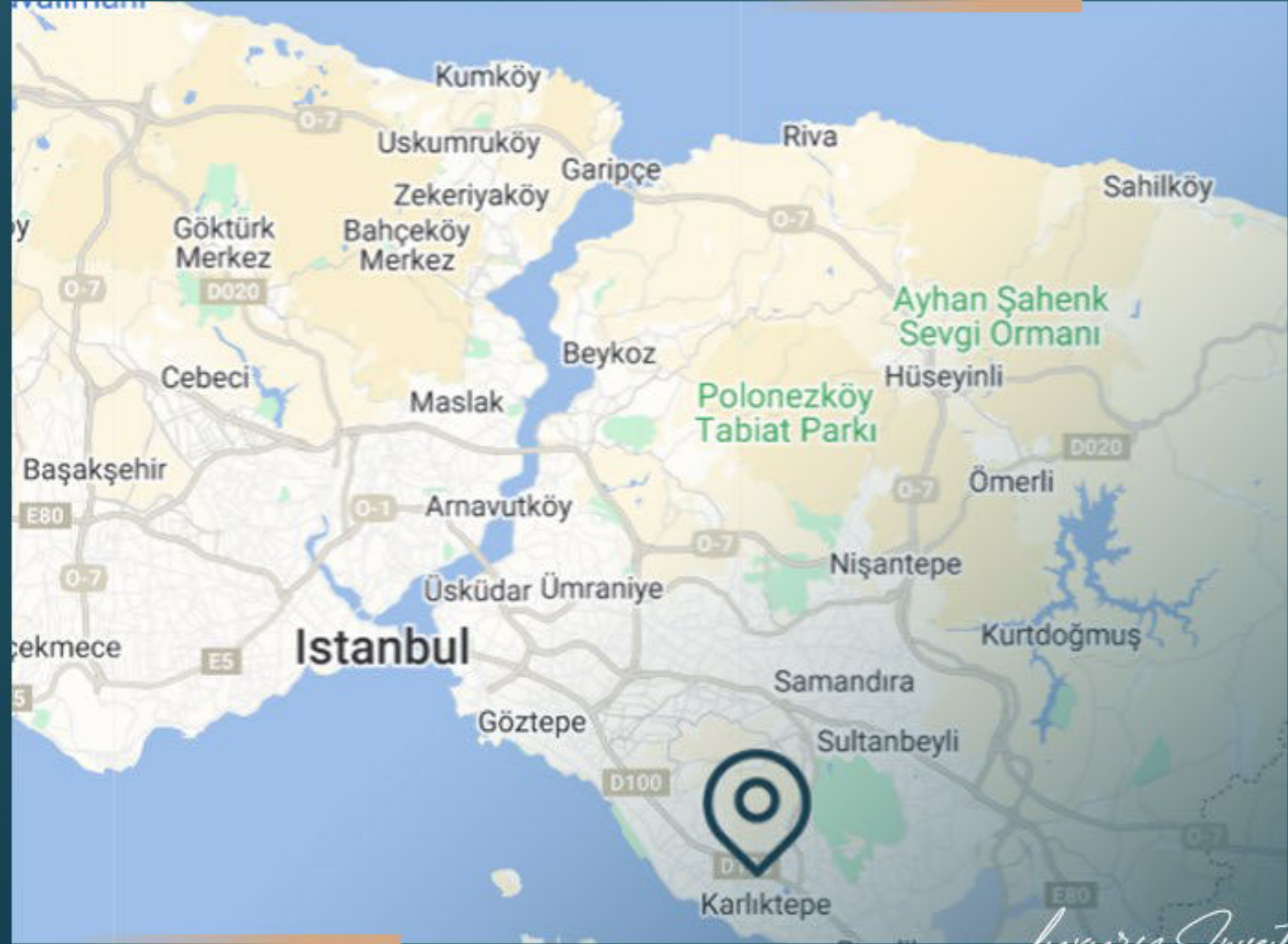


يعتبر مشروع Avrupa Konutları Esentepe فرصة استثمارية واعدة، بفضل موقعه المركزي في كارتال، وهي منطقة تشهد تطورًا عمرانيًا متسارعًا وطلبًا متزايدًا على العقارات. كما أن توفر المرافق المتكاملة والمساحات الخضراء يضيف قيمة إضافية للوحدات السكنية، مما يعزز من إمكانية ارتفاع الأسعار على المدى المتوسط والطويل.

وبالنسبة للمستثمرين الأجانب، يشكل المشروع خيارًا مثاليًا لتحقيق عوائد إيجارية جيدة، إضافة إلى إمكانية الاستفادة من برنامج الجنسية التركية عن طريق الاستثمار العقاري عند استيفاء الشروط القانونية.

Luxury Investing

معلومات حول موقع المشروع



يتمركز مباشرة على الطريق السريع 5-E مع سهولة الوصول إلى المترو وخطوط النقل الأخرى. قريب من أهم المراكز الخدمية مثل المستشفيات، المدارس، الجامعات، والمحاكم. يتيح للسكان إمكانية الوصول السريع إلى المراكز التجارية الكبرى والمجمعات الترفيهية في اسطنبول. هذا المزيج يجعل من المشروع وجهة مناسبة للسكن الدائم وللاستثمار على حد سواء.



Luxury Investing

مميزات المشروع

كراج سيارات



أمن و حماية



حمام تركي



ساونا



مساح



حدائق



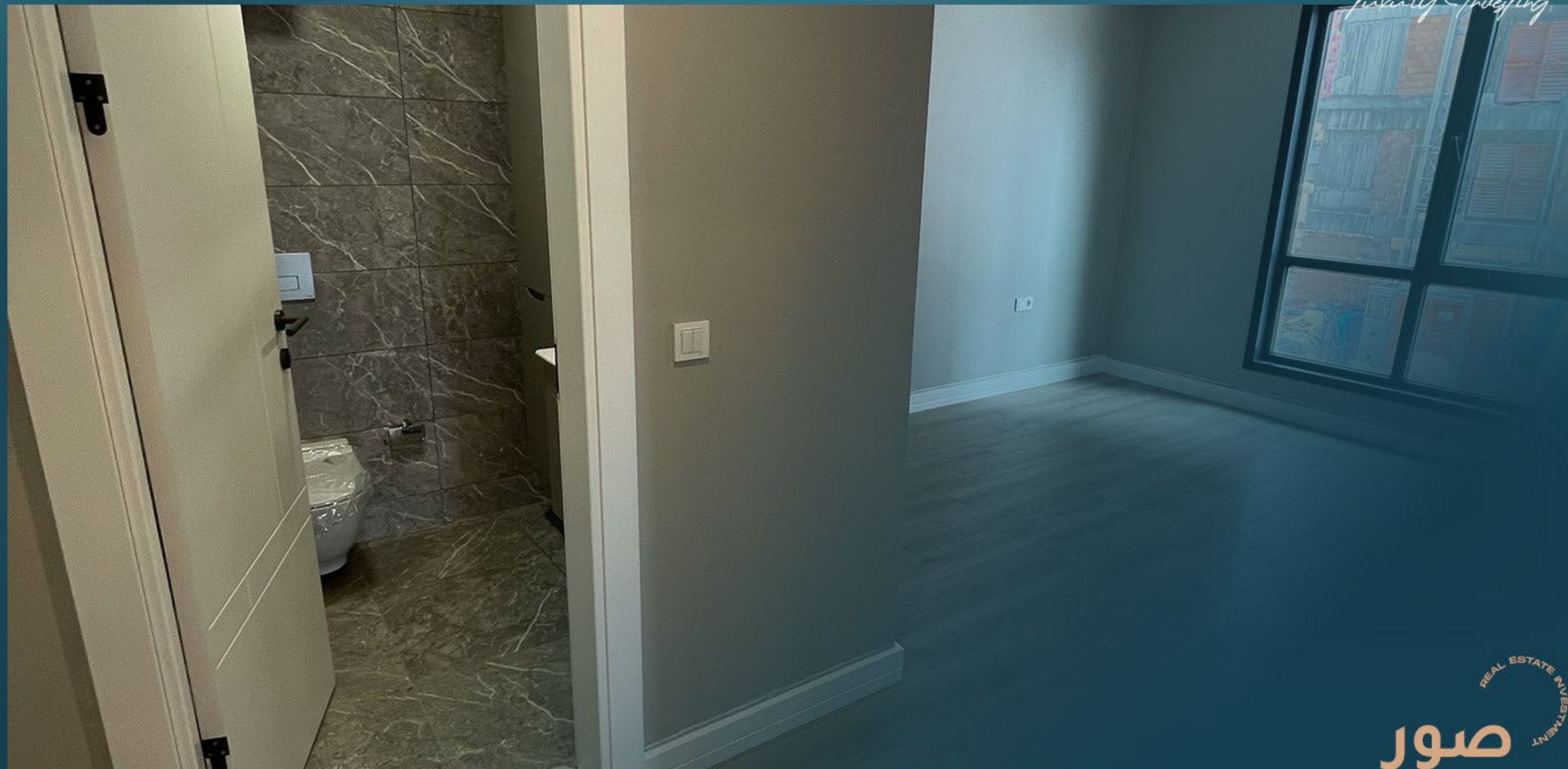
نادي رياضي



مصعد



Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT

صور

المشروع

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT

صور

المشروع



CONTACT
US

0 212 924 97 37
info@luxurysignature.net
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.
Cendere Cad. 54/B Blok,
Sarıyer/İstanbul

