

КВАРТИРЫ В ДИКИЛИТАШ

Жилой проект в Бешикташе

LUXURY SIGNATURE

Дикилиташ . Бешикташ . Стамбул

Luxury Investing



Информация
о проекте

Проект предлагает квартиры в районе Дикилиташ (Бешикташ) на европейской стороне Стамбула.

Это один жилой дом с квартирами 1+1 и 2+1 площадью от 50 до 85 м² — рядом деловые районы Левент и Зинджирликую, а в самом районе есть магазины и повседневные услуги.



Площади и планировки

Большие окна наполняют квартиры светом и открывают виды на город. Планировка зависит от типа:

1+1	**спальня, гостиная с открытой кухней**
2+1	**две спальни, отдельная кухня, балкон**

1+1 подойдёт одному человеку, паре или тем, кто хочет жить рядом с работой; 2+1 даёт небольшой семье больше пространства, а входной холл отделяет дверь от жилой зоны.



Характеристики проекта

- Закрытый паркинг и станция зарядки электромобилей.
- Видеонаблюдение 24/7.
- Лифт, резервный генератор и система отопления.
- Теплоизоляция и гидроизоляция.

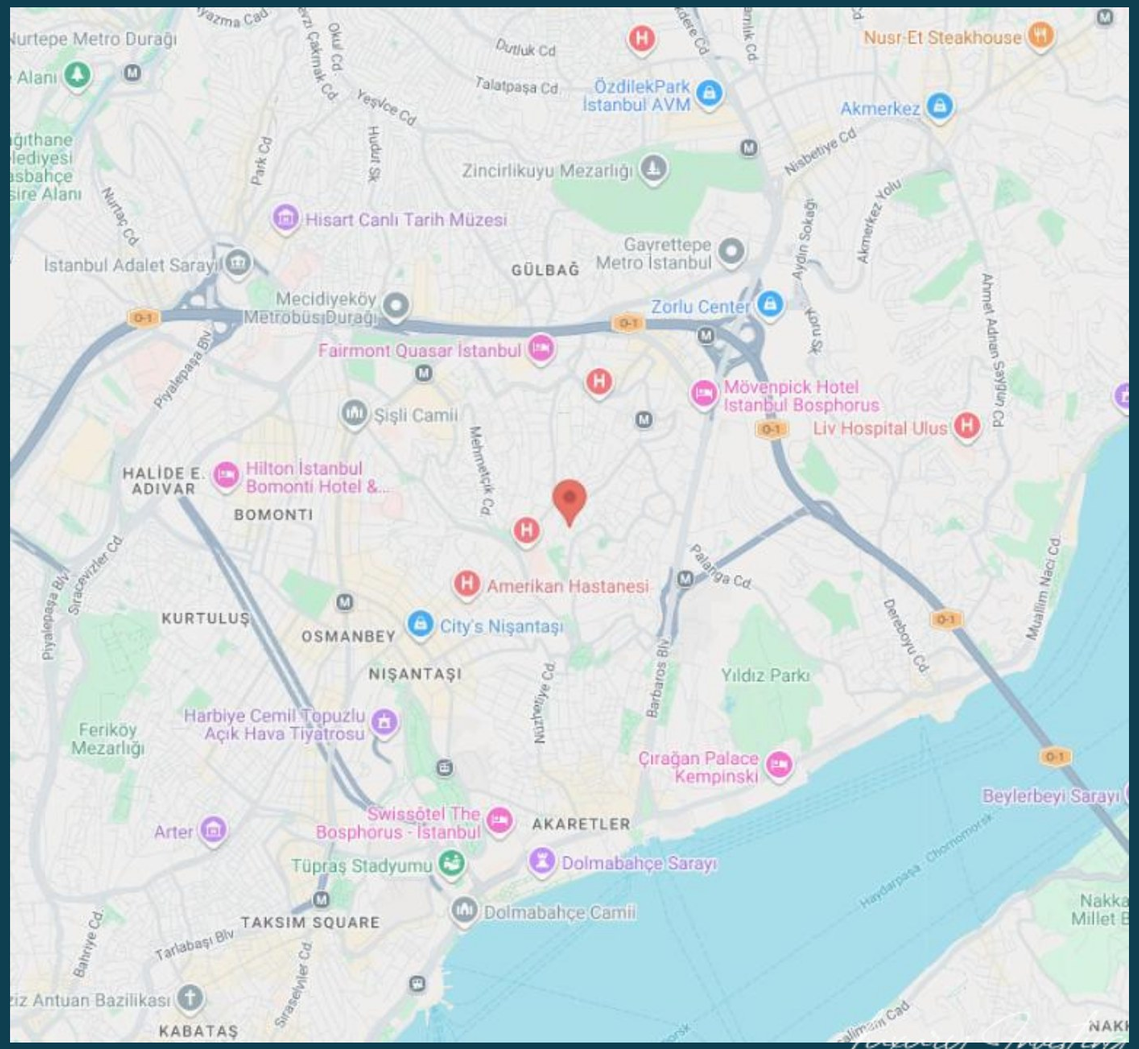


Для жизни или инвестиций

Близость к деловым районам и выбор планировок делают квартиры интересным вариантом для долгосрочной аренды в Бешикташе.

1+1 подойдёт специалистам и парам, 2+1 — небольшим семьям, которым нужна отдельная кухня.

Для оценки инвестиции сравните расходы на обслуживание здания с реальными ставками аренды похожих квартир в Дикилиташ.



Информация о расположении

Район связан с бульваром Барбарос — удобно добираться до Левента, Маслака, Зинджирликую и Zorlu Center.

- Остановки транспорта, магазины, школы и медицина в пешей доступности.
- Рядом парк Йылдыз.
- Близко рынок Бешикташа и набережная Босфора.



Преимущества **проекта**

- Бассейн
- Парковка
- Сауна
- Зарядка электромобилей
- Хаммам
- Лифт
- Охрана 24/7
- Генератор

LUXURY
SIGNATURE



LUXURY
SIGNATURE



LUXURY
SIGNATURE




LUXURY
SIGNATURE


LUXURY
SIGNATURE


LUXURY
SIGNATURE


LUXURY
SIGNATURE


LUXURY
SIGNATURE

1+1 DAIRE

SALON + MUTFAK:25.73 M2

ODA:13.95 M2

BANYO : 4.11 M2

NET ALAN:43.79 M2

BRÜT ALAN:49.62 M2

GENEL BRÜT:74.46 M2



1. BODRUM KAT PLANI

1+1 DAIRE

SALON + MUTFAK:19.35 M2

ODA:16.92 M2

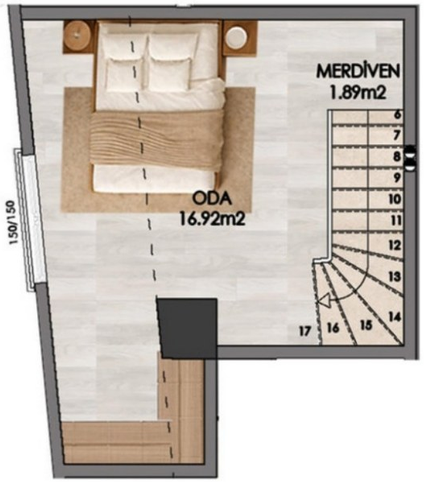
BANYO : 3.98 M2

MERDİVEN : 2.64 M2

NET ALAN:42.89 M2

BRÜT ALAN:52.73 M2

GENEL BRÜT:79.13 M2

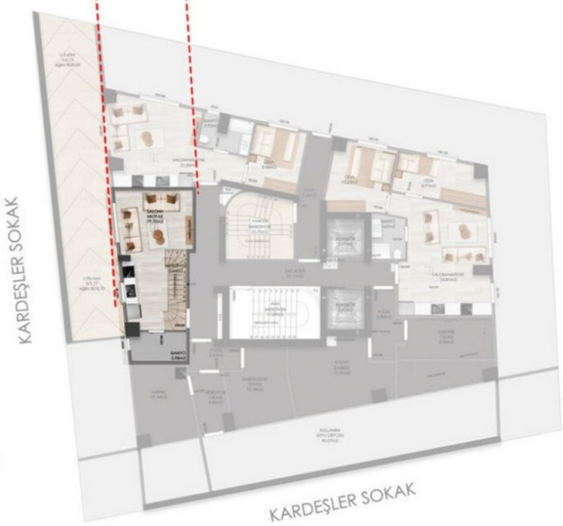




DAIRE GIRIŞI



1. BODRUM KAT PLANI



2. BODRUM KAT PLANI

2+1 DAIRE

SALON +MUTFAK : 20.16 M2

ANTRE+HOL : 6.48 M2

Y.ODASI : 10.00 M2

ODA :8.30 M2

BANYO : 3.61 M2

BALKON : 2.46 M2

NET ALAN: 51.01 M2

BRÜT ALAN: 57.05 M2

GENEL BRÜT:85.61 M2



ZEMİN- 6. KAT PLANI

2+1 DAIRE

SALON : 19.01 M2

MUTFAK : 8.39 M2

ANTRE+HOL : 4.08 M2

Y.ODASI : 14.22 M2

ODA :8.36 M2

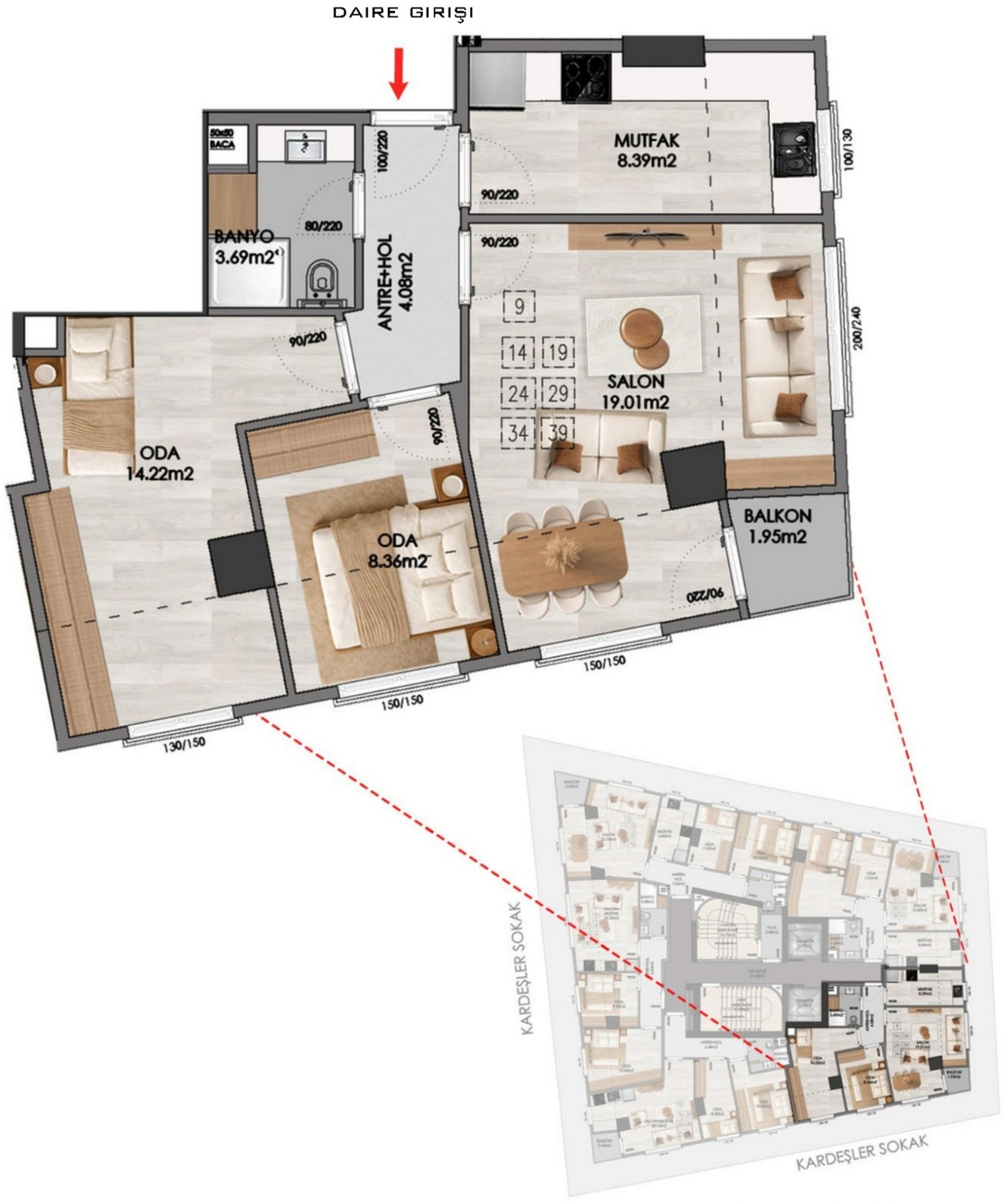
BANYO : 3.69 M2

BALKON : 1.95 M2

NET ALAN: 59.70 M2

BRÜT ALAN: 67.71 M2

GENEL BRÜT:101.60 M2



ZEMİN- 6. KAT PLANI

LUXURY SIGNATURE

REAL ESTATE INVESTMENT

CONTACT US

0 212 924 97 37
info@luxurysignature.net
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.
Cendere Cad. 54/B Blok,
Sarıyer/İstanbul