



# شقق فاخرة مطلة على بحيرة كوتشوك تشكجة للبيع

كوتشوك تشكجة، اسطنبول

**LS** LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Investing*

# معلومات حول المشروع



يقع مشروع YALI360 في منطقة كوتشوك تشكمجة على الجانب الأوروبي من اسطنبول، على بُعد 50 متر فقط من بحيرة كوتشوك تشكمجة، مما يمنح السكان إطلالات مائية خلابة وبيئة طبيعية هادئة تُعد مثالية للعائلات والباحثين عن نمط حياة مريح بالقرب من قلب المدينة.



Luxury Investing

تم تنفيذ المشروع بمعايير بناء حديثة لضمان راحة العائلات وجودة المعيشة، وتشمل:

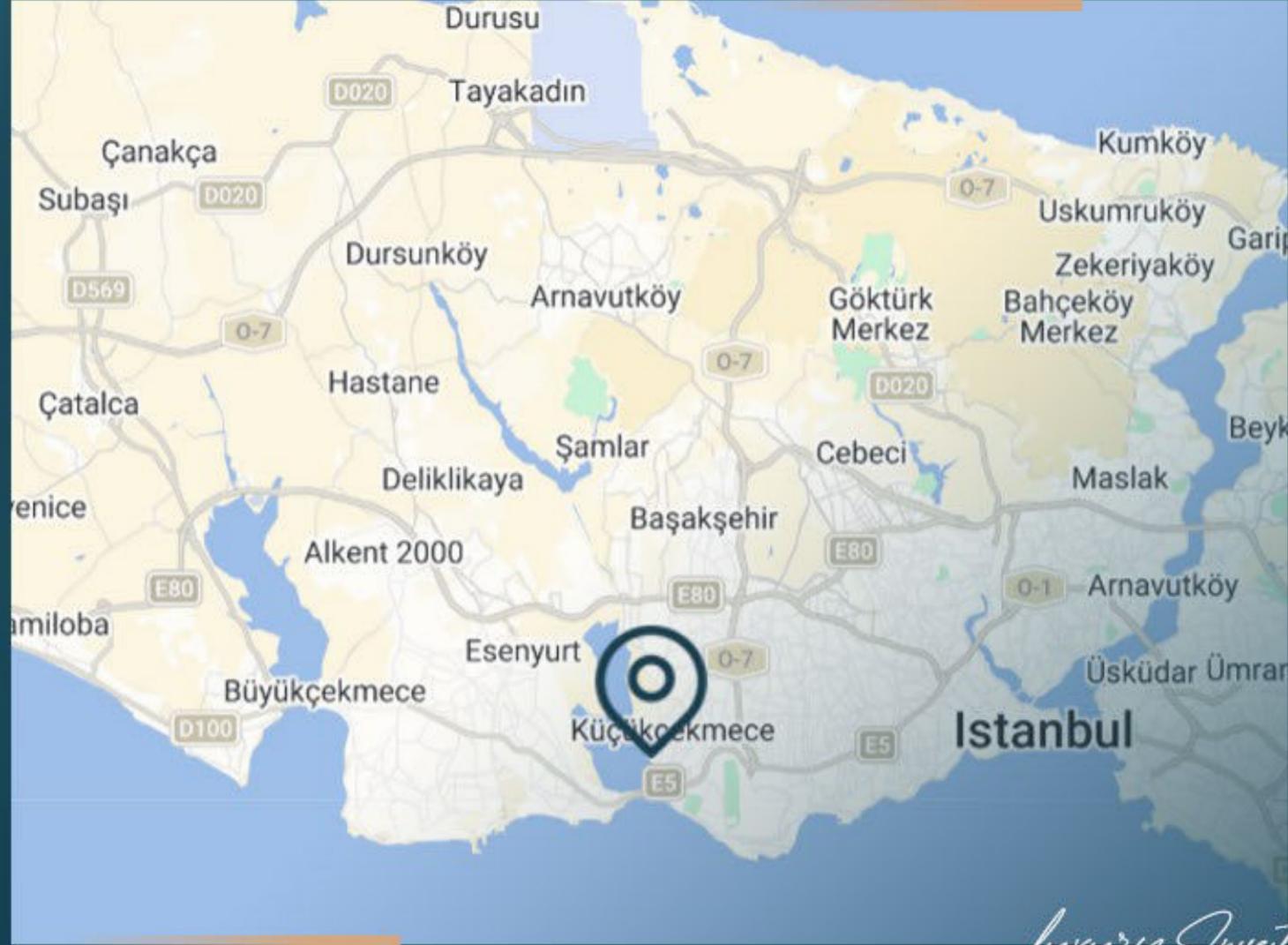
- نوافذ زجاجية مزدوجة واسعة لضوء طبيعي ممتاز
- مطابخ مجهزة بالكامل بالأجهزة المدمجة
- أرضيات باركيه فاخرة
- أنظمة عزل متقدمة (حراري وصوتي)
- نظام تدفئة مركزية وتكييف
- نظام شقق ذكية للتحكم بالإضاءة والستائر



Luxury Investing

يقع ضمن منطقة تشهد تطورًا سريعًا وزيادة في الطلب على العقارات.  
مناسب للسكن العائلي وللاستثمار طويل الأمد.  
عوائد إيجارية ممتازة بسبب قربها من الجامعات والمستشفيات والمواصلات.  
موقع جذاب للطلاب والعاملين والموظفين مما يرفع نسبة الإشغال الإيجاري.

# معلومات حول موقع المشروع



REAL ESTATE INVESTMENT

luxury investing

مطار اسطنبول الجديد خلال 15 دقيقة  
القرب من محطات المترو وخاصة محطة Marmaray  
على بُعد حوالي 550 متر  
الطريق السريع E5 على بُعد 7-10 دقائق  
أشهر مراكز التسوق مثل Aqua و Mall of Istanbul  
Florya  
مجموعة من أفضل الجامعات والمدارس الدولية  
مستشفيات ومراكز طبية متطورة على بُعد دقائق  
فقط



Luxury Investing

# مميزات المشروع

كراج سيارات



أمن و حماية



حمام تركي



ساونا



مسابح



حدائق



نادي رياضي



مصعد



Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT  
صور  
المشروع

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT  
صور  
المشروع









CONTACT  
US

0 212 924 97 37  
info@luxurysignature.net  
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.  
Cendere Cad. 54/B Blok,  
Sarıyer/İstanbul

