

REAL ESTATE INVESTMENT

LS184

# منازل خاصة بالقرب من شامليجا في اسطنبول الآسيوية

أسكودار، اسطنبول 



 LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Living*

# وصف العقار

إنه مشروع ذو مفهوم عائلي يتكون من بنائين سكنيين،  
يحتوي على 10 شقق من النوع 1+4 مع حديقة خاصة  
وتراس وخيارات دوبلكس.

تبلغ مساحة المشروع 4.000 متر مربع، والمرافق  
الاجتماعية والترفيهية والمساحات الخضراء 2.600 متر  
مربع.



يقع المشروع في منطقة أسكودار في الجانب الآسيوي من اسطنبول.

يتضمن المشروع وسائل راحة ومرافق اجتماعية متنوعة، مثل المسبح ومركز اللياقة البدنية والساونا وغرفة البخار وملعب الأطفال وملعب كرة السلة ومقهى.



يقع المشروع بالقرب من الواجهة الجديدة لتشمليجا، حيث القيمة المتزايدة لاسطنبول تنتظر أولئك الذين يبحثون عن الاستثمار الرابع، في أكثر المناطق تميزاً في اسطنبول.

يضيف هذا المشروع البهجة على حياتك بتصميمه الواسع والعملية وحدائقه الهادئة والمرافق الاجتماعية الوفيرة.



# موقع العقار

- يبعد 33 دقيقة عن مطار صبيحة
- يبعد 45 دقيقة عن مطار اسطنبول
- يبعد 5 دقائق عن جسر البوسفور
- يبعد 10 دقائق عن نفق أوراسيا
- يبعد 10 دقائق عن أكاسيا مول
- يبعد 10 دقائق عن مسجد شامليجا
- يبعد 15 دقيقة عن مول إعمار سكوير



# مميزات العقار

- ✓ مسابح
- ✓ حدائق
- ✓ ملاعب
- ✓ نادي رياضي
- ✓ أمن و حماية
- ✓ كراج سيارات
- ✓ مصعد
- ✓ ساونا
- ✓ حمام تركي
- ✓ ملاعب أطفال
- ✓ مطاعم ومقاهي قريبة





REAL ESTATE INVESTMENT  
REAL ESTATE INVESTMENT  
REAL ESTATE INVESTMENT

# صور العقار

**LS** LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Living*



REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT

# صور العقار

**LS** LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Living*





REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT

# صور العقار

**LS** LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Living*



REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT

صور  
العقار

**LS** LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Living*



**4+1**  
type A





CONTACT  
US

0 212 924 97 37  
info@luxurysignature.net  
www.luxurysignature.net

Skyland Istanbul, Huzur Mah.  
Cendere Cad. 515/B Blok,  
Sarıyer/Istanbul