



مشروع CENNET KORU في إسطنبول - أسلوب حياة فاخر وسط الطبيعة وإطلالات البحيرة

معلومات حول المشروع



Luxury Investing

يُعد Cennet Koru واحدًا من أبرز المشاريع السكنية في منطقة كوتشوك شكمجة (Küçükçekmece) بمدينة إسطنبول، حيث يجمع بين الموقع الاستراتيجي، والطبيعة الخضراء، والإطلالات المفتوحة على البحيرة، مع مستوى عالٍ من الخصوصية والخدمات المتكاملة.

صُمم المشروع ليمنح السكان تجربة معيشية راقية تجمع بين الهدوء داخل المدينة وسهولة الوصول إلى أهم مراكز الأعمال والمواصلات، مما يجعله خيارًا مثاليًا للسكن والاستثمار العقاري في إسطنبول.



Luxury Investing

مشروع سكني فاخر في قلب كوتشوك شكمجة

يقع المشروع بجوار واحدة من أكبر المساحات الخضراء في المنطقة، ويتميز بإطلالات مباشرة على بحيرة كوتشوك شكمجة، حيث تمتاز الطبيعة مع التصميم المعماري الحديث لتوفير بيئة معيشية هادئة وصحية.

تم تطوير المشروع من قبل Keleşoğlu Holding، إحدى أبرز شركات التطوير العقاري في تركيا، والتي تمتلك خبرة تمتد منذ عام 1979 ونفذت عشرات المشاريع السكنية والتجارية الناجحة داخل إسطنبول.

مواصفات المشروع

يمتد المشروع على مساحة أرض تبلغ 30,328 مترًا مربعًا، بينما تصل المساحات الخضراء والمناظر الطبيعية إلى حوالي 21,000 متر مربع، مما يمنح السكان بيئة سكنية مليئة بالحدائق والممرات وأماكن الاسترخاء.

ويضم المشروع:

408 شقة سكنية

25 وحدة تجارية

مواقف سيارات تتسع لنحو 700 سيارة

حدائق واسعة

مرافق اجتماعية ورياضية متكاملة



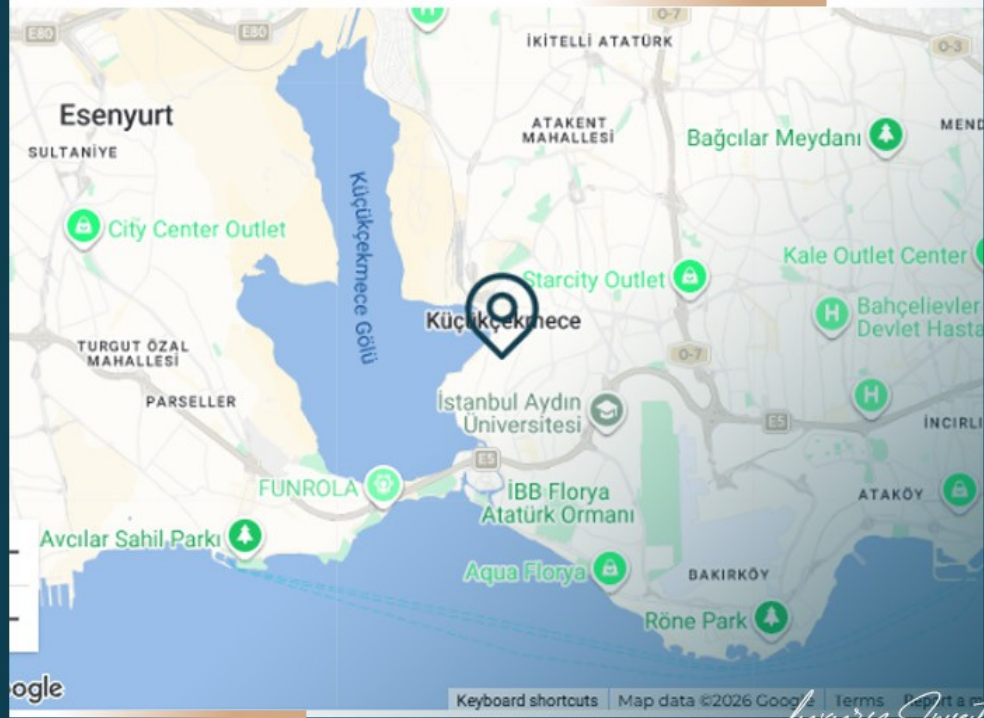
لماذا يعتبر Cennet Koru فرصة استثمارية؟

يجمع المشروع بين أهم العوامل التي يبحث عنها المستثمر العقاري في إسطنبول:

- موقع استراتيجي بالقرب من أهم وسائل النقل.
- إطلاات مباشرة على بحيرة كوتشوك شكمة.
- مساحات خضراء واسعة.
- مرافق اجتماعية ورياضية متكاملة.
- تشطيبات عالية الجودة.
- تنوع كبير في خيارات الشقق.
- مطور عقاري موثوق بخبرة طويلة.
- مناسب للسكن العائلي والاستثمار العقاري.
- إمكانية تحقيق عائد إيجاري جيد بفضل الموقع والخدمات.

وبفضل هذه المزايا، يُعد Cennet Koru من المشاريع السكنية التي تجمع بين الرفاهية، والطبيعة، والموقع الحيوي، والقيمة الاستثمارية. ليكون خيارًا مثاليًا للراغبين في شراء شقة في إسطنبول أو الاستثمار في العقارات التركية ضمن واحدة من أكثر المناطق الواعدة في المدينة.

معلومات حول موقع المشروع



يتمتع المشروع بموقع مميز يوفر وصولًا سريعًا إلى أهم وسائل النقل والمرافق الحيوية، حيث يقع بالقرب من:

- دقيقة واحدة إلى محطة مرمراي.
- 5 دقائق إلى خط المتروبولس.
- 8 دقائق إلى مطار أتاتورك.
- 300 متر فقط من مشروع قناة إسطنبول.
- بجوار بحيرة كوتشوك شكمة.
- قريب من الطريقين السريعين TEM و 5-E.
- بالقرب من مستشفى السلطان سليمان القانوني.
- قريب من بحر مرمره.

ويجعل هذا الموقع المشروع خيارًا مثاليًا للراغبين في شراء شقة في إسطنبول سواء للسكن أو للاستثمار طويل الأمد.



Luxury Investing

مميزات المشروع

كراج سيارات



أمن و حماية



حمام تركي



ساونا



خدمة صف
السيارات



مساح



حدائق



نادي رياضي



مصعد



Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

luxury Investing

REAL ESTATE INVESTMENT

صور المشروع

Luxury Investing



صور
المشروع

REAL ESTATE INVESTMENT

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT

صور
المشروع

Luxury Investing



صور
المشروع

REAL ESTATE INVESTMENT



صور

المشروع



CONTACT
US

0 212 924 97 37
info@luxurysignature.net
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.
Cendere Cad. 54/B Blok,
Sarıyer/İstanbul

