



LS219

Элитные квартиры в районе Бахчешехир

 Бахчешехир

Luxury Living



Описание

Стратегическое местоположение, роскошная жизнь, разумные инвестиции

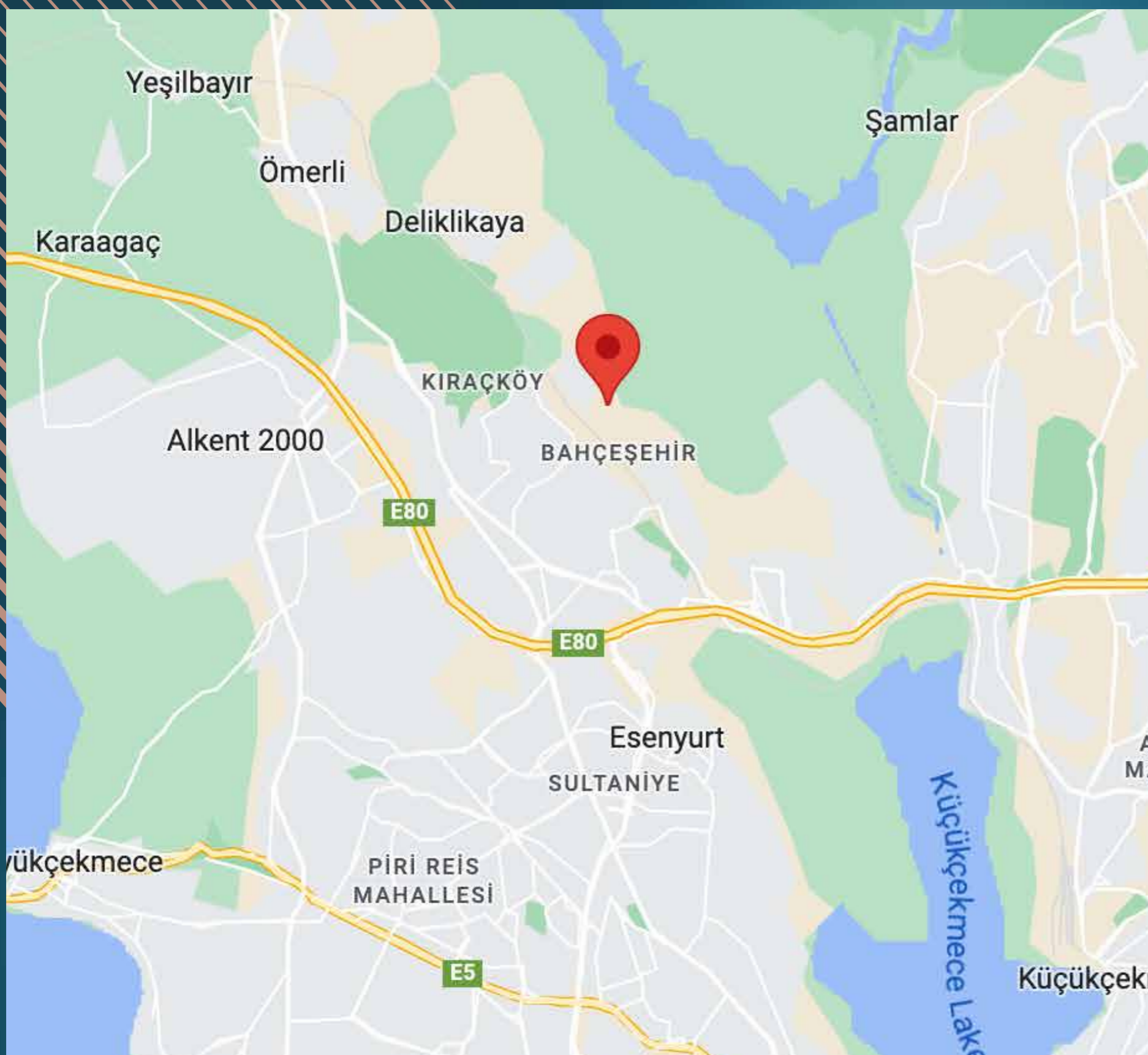
Этот проект является одним из самых амбициозных проектов в этом районе. В настоящее время он находится на стадии строительства с предполагаемым сроком завершения в июле 2025 года. Данный комплекс включает в себя разнообразные жилые и коммерческие объекты, начиная от квартир 1+1 и заканчивая 5+1, что позволяет удовлетворить любые потребности и вкусы. Кроме того, на территории комплекса предусмотрены спортивные и развлекательные объекты, включая футбольное поле, баскетбольную площадку, сауну, турецкую баню и даже крытый бассейн.



Преимуществом проекта является его стратегическое расположение вблизи основных транспортных узлов. Он находится всего в 30 минутах езды от станции Marmaray и в 40 минутах от нового аэропорта Стамбула. Это позволяет легко и быстро добраться до близлежащих районов и даже других городов.



Расположенный вблизи нескольких известных больниц и медицинских центров, проект обеспечивает удобство доступа к медицинским услугам в нескольких минутах езды. Например, Университетская больница Истиние находится в 15 минутах езды, а государственная больница Башакшехир - в 28 минутах. Кроме того, рядом с проектом расположено несколько школ и университетов, таких как Университет Билькент и Школа Явуза Султана Селима. Учитывая все эти преимущества, данный комплекс представляется идеальным выбором как для проживания, так и для будущих инвестиций.



Локация

В 35 минутах езды от аэропорта Стамбула

В 40 минутах езды от Таксима

В 25 минутах езды от торгового центра Marmara Park

В 22 минутах езды от торгового центра Mall of Istanbul

В 25 минутах езды от торгового центра ArenaPark

В 3 минутах езды от торговых центров

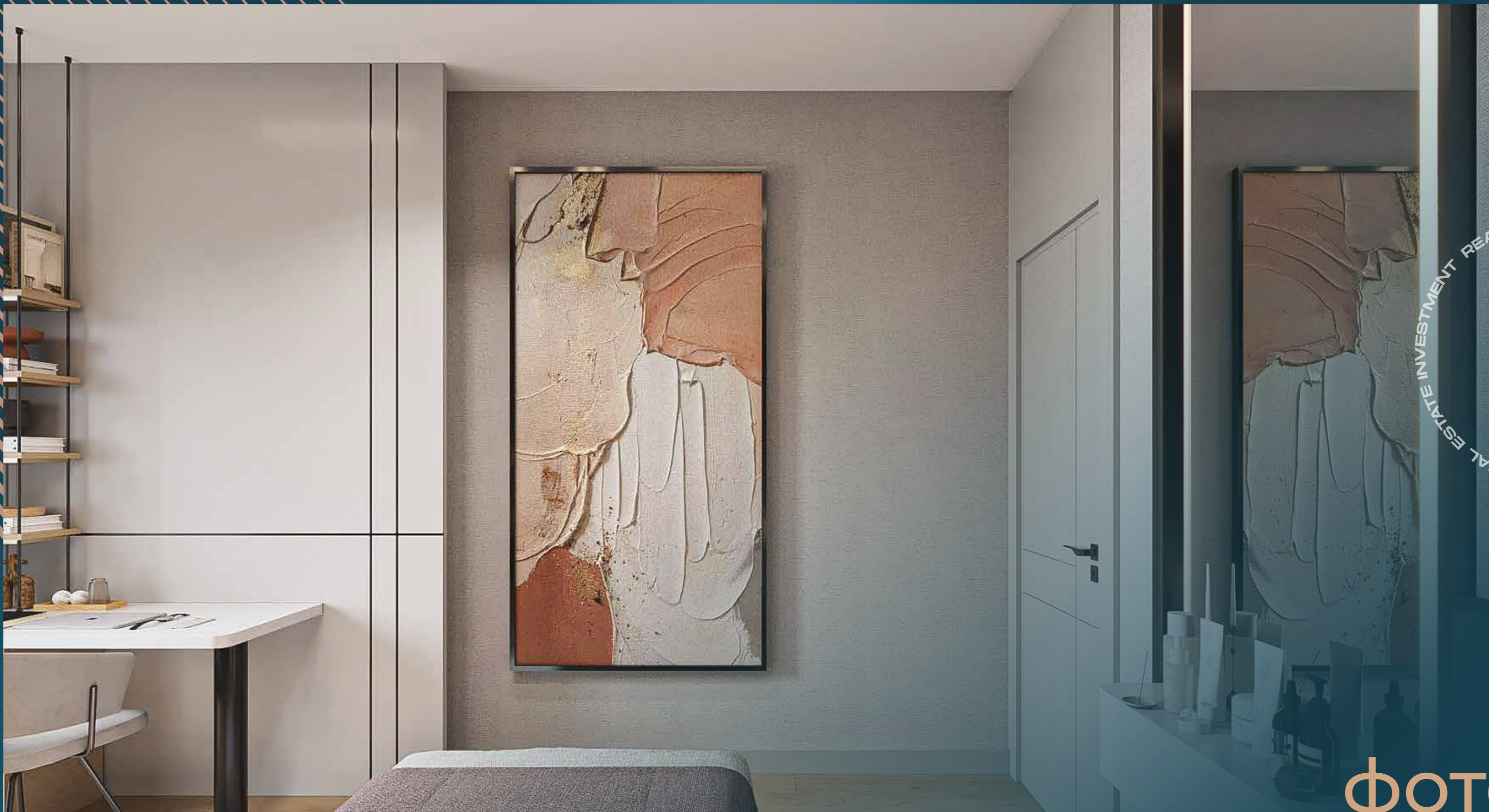
В 4 минутах езды от больниц

В 6 минутах езды от школ



ФУНКЦИИ

- ✓ Гараж
- ✓ Бассейн
- ✓ Сауна
- ✓ Сады
- ✓ Игровые площадки
- ✓ Лифт
- ✓ Охрана



INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE

фотографии

LS LUXURY
SIGNATURE

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT

фотографии

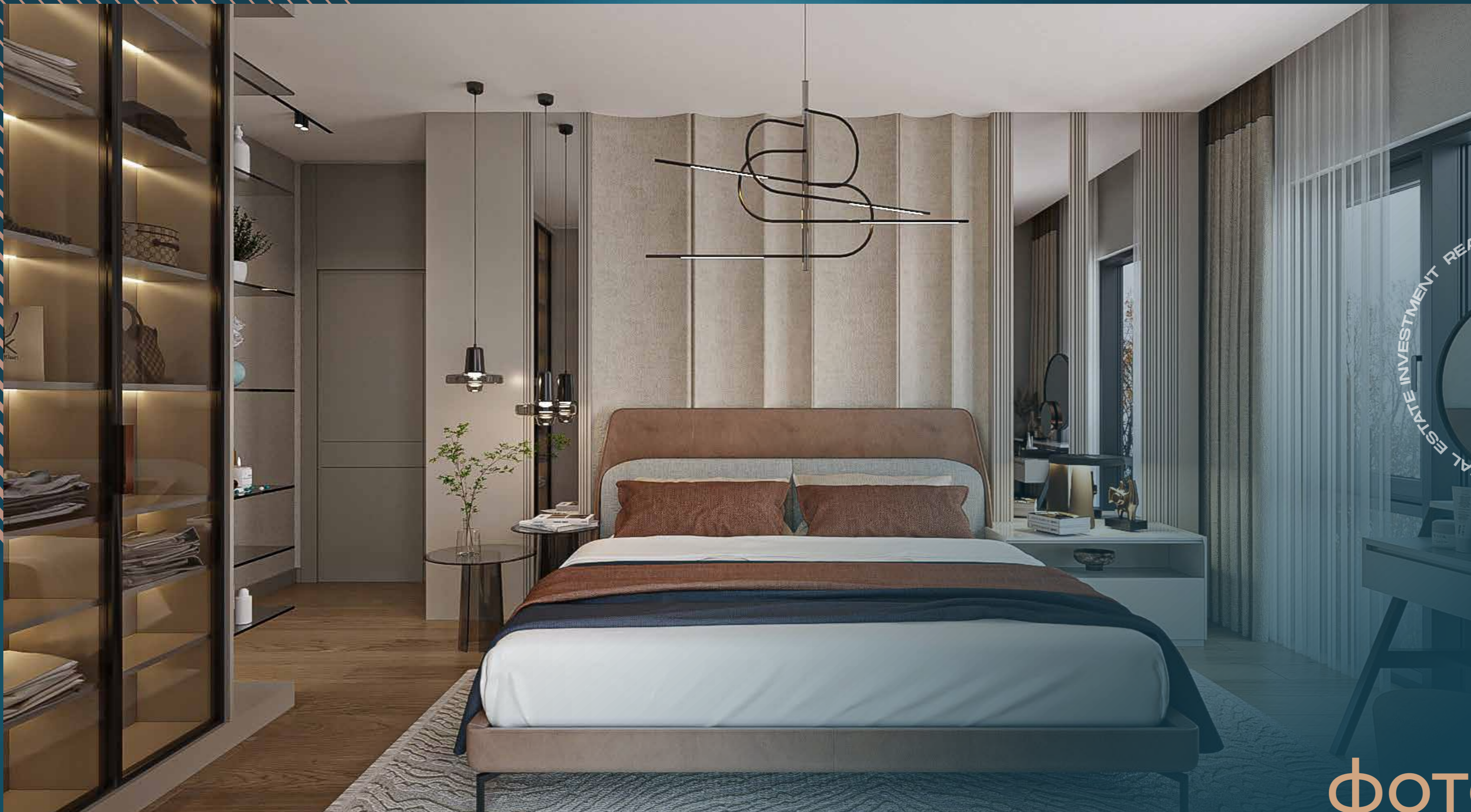
LS LUXURY SIGNATURE

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT

фотографии



REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT

фотографии

LS LUXURY SIGNATURE

luxury living



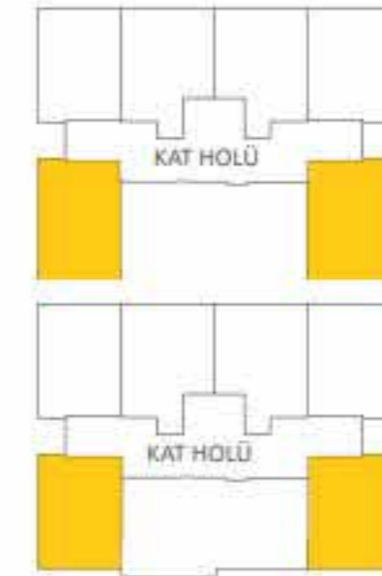
1+1 LOFT 4 ADET

| | |
|--------------------|----------------------|
| 1 ANTRE | 6,04 m ² |
| 2 SALON/MUTFAK | 34,67 m ² |
| 3 BANYO | 5,36 m ² |
| 4 EBV. BANYO | 3,93 m ² |
| 5 EBV. YATAK ODASI | 20,33 m ² |
| 6 BALKON | 3,10 m ² |

| | |
|-----------------|----------------------------|
| NET ALAN | 70,33 m² |
| BALKON | 3,10 m ² |
| DEPO | 2,00 m ² |

| | |
|--------------------------|-----------------------------|
| NET ALAN + BALKON | 73,43 m² |
| DAİRE BRÜT ALANI | 89,71 m² |
| SATIŞA ESAS ALAN | 105,36 m² |

DAİRE NO 3-5



A BLOK





4+1 ÇATI

2 ADET

| | |
|--------------------|----------------------|
| 1 ANTRE | 5,83 m ² |
| 2 MUTFAK | 13,28 m ² |
| 3 SALON | 44,15 m ² |
| 4 YATAK ODASI | 10,99 m ² |
| 5 YATAK ODASI | 12,42 m ² |
| 6 YATAK ODASI | 13,96 m ² |
| 7 EBV. YATAK ODASI | 20,81 m ² |
| 8 GİYSİ ODASI | 4,40 m ² |
| 9 EBV.BANYO | 4,58 m ² |
| 10 BANYO | 4,38 m ² |
| 11 İŞLİK | 3,10 m ² |
| 12 HOL | 11,91 m ² |
| 13 BALKON | 30,37 m ² |

NET ALAN 149,81 m²

BALKON 30,37 m²
DEPO 2,00 m²

NET ALAN + BALKON 180,18 m²

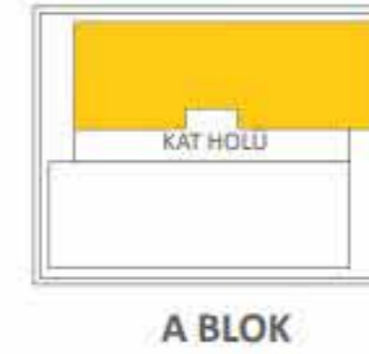
DAİRE BRÜT ALANI 199,34 m²

SATIŞA ESAS ALAN 249,83 m²

TAHSİSLİ TERAS 52,97 m²

DAİRE NO

31





4+1 ÇATI

2 ADET

| | |
|--------------------|----------------------|
| 1 ANTRE | 5,83 m ² |
| 2 MUTFAK | 13,28 m ² |
| 3 SALON | 44,15 m ² |
| 4 YATAK ODASI | 10,99 m ² |
| 5 YATAK ODASI | 12,42 m ² |
| 6 YATAK ODASI | 13,96 m ² |
| 7 EBV. YATAK ODASI | 20,81 m ² |
| 8 GİYSİ ODASI | 4,40 m ² |
| 9 EBV.BANYO | 4,58 m ² |
| 10 BANYO | 4,38 m ² |
| 11 İŞLİK | 3,10 m ² |
| 12 HOL | 11,91 m ² |
| 13 BALKON | 30,37 m ² |

NET ALAN 149,81 m²

| | |
|--------|----------------------|
| BALKON | 30,37 m ² |
| DEPO | 2,00 m ² |

NET ALAN + BALKON 180,18 m²

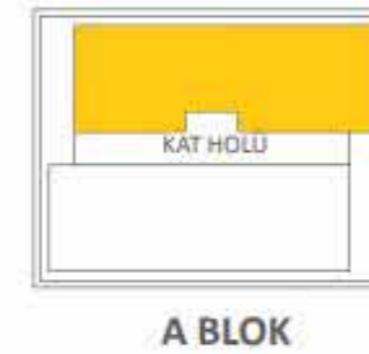
DAİRE BRÜT ALANI 199,34 m²

SATIŞA ESAS ALAN 249,83 m²

TAHSİSLİ TERAS 52,97 m²

DAİRE NO

31





4+1 ÇATI

2 ADET

| | |
|--------------------|----------------------|
| 1 ANTRE | 13,10 m ² |
| 2 MUTFAK | 14,80 m ² |
| 3 SALON | 42,32 m ² |
| 4 YATAK ODASI | 12,11 m ² |
| 5 YATAK ODASI | 12,42 m ² |
| 6 YATAK ODASI | 13,96 m ² |
| 7 EBV. YATAK ODASI | 20,81 m ² |
| 8 GİYSİ ODASI | 4,41 m ² |
| 9 EBV.BANYO | 4,56 m ² |
| 10 BANYO | 5,25 m ² |
| 11 İŞLİK | 4,72 m ² |
| 12 HÖL | 8,64 m ² |
| 13 BALKON | 31,49 m ² |

NET ALAN 157,10 m²

BALKON 31,49 m²

DEPO 2,00 m²

NET ALAN + BALKON 188,59 m²

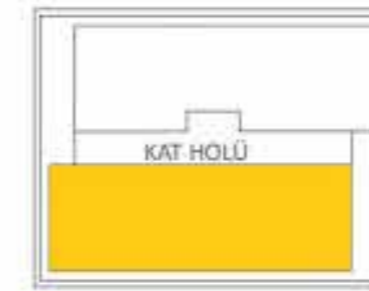
DAİRE BRÜT ALANI 207,37 m²

SATIŞA ESAS ALAN 259,81 m²

TAHSİSLİ TERAS 52,96 m²

DAİRE NO

30



A BLOK





CONTACT
US

0 212 924 97 37
info@luxurysignature.net
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.
Cendere Cad. 515/B Blok,
Sarıyer/İstanbul