

REAL ESTATE INVESTMENT

LS104

# شقة فاخرة في كايتهانة مناسبة للحصول على الجنسية التركية

كايتهانة، اسطنبول 



 LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Living*

# وصف العقار

الشركة المطورة لهذا المشروع من أشهر شركات المقاولات وأكثرها موثوقية في تركيا.

في هذا المشروع، تم تخصيص جزء للمحلات التجارية والمكاتب للعمل، وتم تصميم جزء سكني لتحظى بحياة سعيدة.

تبلغ المساحة الإجمالية لهذا المشروع 6000 متر مربع، وهو يشمل بناء واحد و7 فلل مستقلة. يضم هذا المبنى المستقل 54 وحدة سكنية، و41 مكتبًا، بالإضافة إلى 5 محلات تجارية.



الوحدات السكنية في المشروع لها أنواع مختلفة من 1+1، 1+2، 1+3 وجميع الوحدات بها شرفات وتراسات وبالطبع لها مخططات مختلفة.

تم تصميم الحياة في هذا المشروع من أجلك لتلبية جميع احتياجاتك.

يوفر المشروع مناظر خلابة لنهر كايتهانة.

شقق فاخرة على ضفاف النهر مصممة بعناية من الداخل والخارج.

مع مساحات داخلية واسعة وخدمات من الدرجة الأولى وموقع رئيسي في وسط المدينة يطل على نهر كايتهانة، يتيح لك هذا المشروع السكن والعمل في جو مريح للغاية.

المشروع قيد الإنشاء وسيتم تسليمه بحلول نهاية عام 2024.



يقع المشروع في منطقة كايتهانة. كايتهانة هي منطقة صاعدة وقادمة اجتذبت طلبًا متزايدًا على العقارات، وتتصدر بسهولة القائمة باعتبارها واحدة من أكثر المناطق الراقية في اسطنبول.

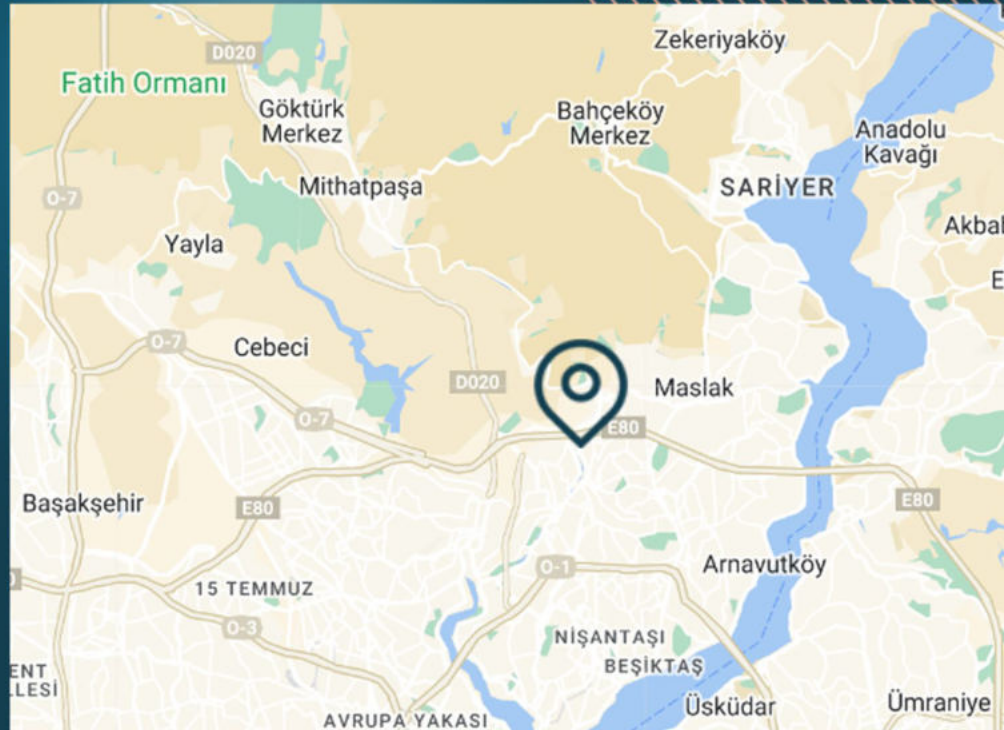
يتمتع المشروع بموقع استراتيجي مع إمكانية الوصول إلى جميع وسائل النقل الرئيسية في المدينة.

تقع المستشفيات والمؤسسات التعليمية ومراكز التسوق وغيرها من المرافق في منطقة المشروع.



# موقع العقار

يبعد 25 دقيقة عن مطار اسطنبول  
يبعد 15 دقيقة عن محطة المترو  
يبعد 15 دقيقة عن جسر البوسفور  
يبعد 15 دقيقة عن جامعة أطلس  
يبعد 5 دقائق عن أكسيس مول  
يبعد 4 دقائق عن مول وادي اسطنبول  
يبعد دقيقتين عن محطة الحافلات



# مميزات العقار

- ✓ مسابح
- ✓ حدائق
- ✓ ملاعب
- ✓ نادي رياضي
- ✓ أمن و حماية
- ✓ كراج سيارات
- ✓ مصعد
- ✓ ساونا
- ✓ حمام تركي
- ✓ ملاعب اطفال
- ✓ قريب من المواصلات





REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT

# صور العقار

**LS** LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Living*



REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT  
REAL ESTATE INVESTMENT REAL ESTATE INVESTMENT

# صور العقار

**LS** LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Living*











CONTACT  
US

0 212 924 97 37  
info@luxurysignature.net  
www.luxurysignature.net

Skyland Istanbul, Huzur Mah.  
Cendere Cad. 515/B Blok,  
Sarıyer/Istanbul