



ALYA RESIDENCE LEVENT: شقق
فاخرة للبيع في ليفنت إسطنبول

كاتھانة، اسطنبول



Luxury Investing

معلومات حول المشروع

يُعد مشروع Alya Residence Levent واحداً من أبرز مشاريع العقارات الفاخرة في إسطنبول، حيث يجمع بين الموقع الاستراتيجي في منطقة ليفنت الحيوية والتصميم المعماري العصري والخدمات المتكاملة، ليقدم فرصة استثمارية وسكنية استثنائية للراغبين في التملك داخل المركز المالي للمدينة.

يقع المشروع على شارع بويوك ديرى Büyükdere Avenue – أحد أهم الشوارع التجارية والاستثمارية في إسطنبول – ما يمنحه قيمة عقارية مرتفعة وإقبالاً متزايداً من المستثمرين ورجال الأعمال.



Luxury Investing

لمحة عامة عن المشروع

المطور: Şeker GYO & Barış İnşaat

نوع المشروع: سكني + تجاري

عدد الأبنية: برج واحد

عدد الشقق: 100 شقة

عدد الطوابق: 23 طابقًا

أنماط الشقق: 1+1 و 1+2

المساحة الإنشائية: 60,628 متر مربع

تاريخ البدء: 2023

التسليم: 2025 (جاهز للسكن)



Luxury Investing

التصميم المعماري

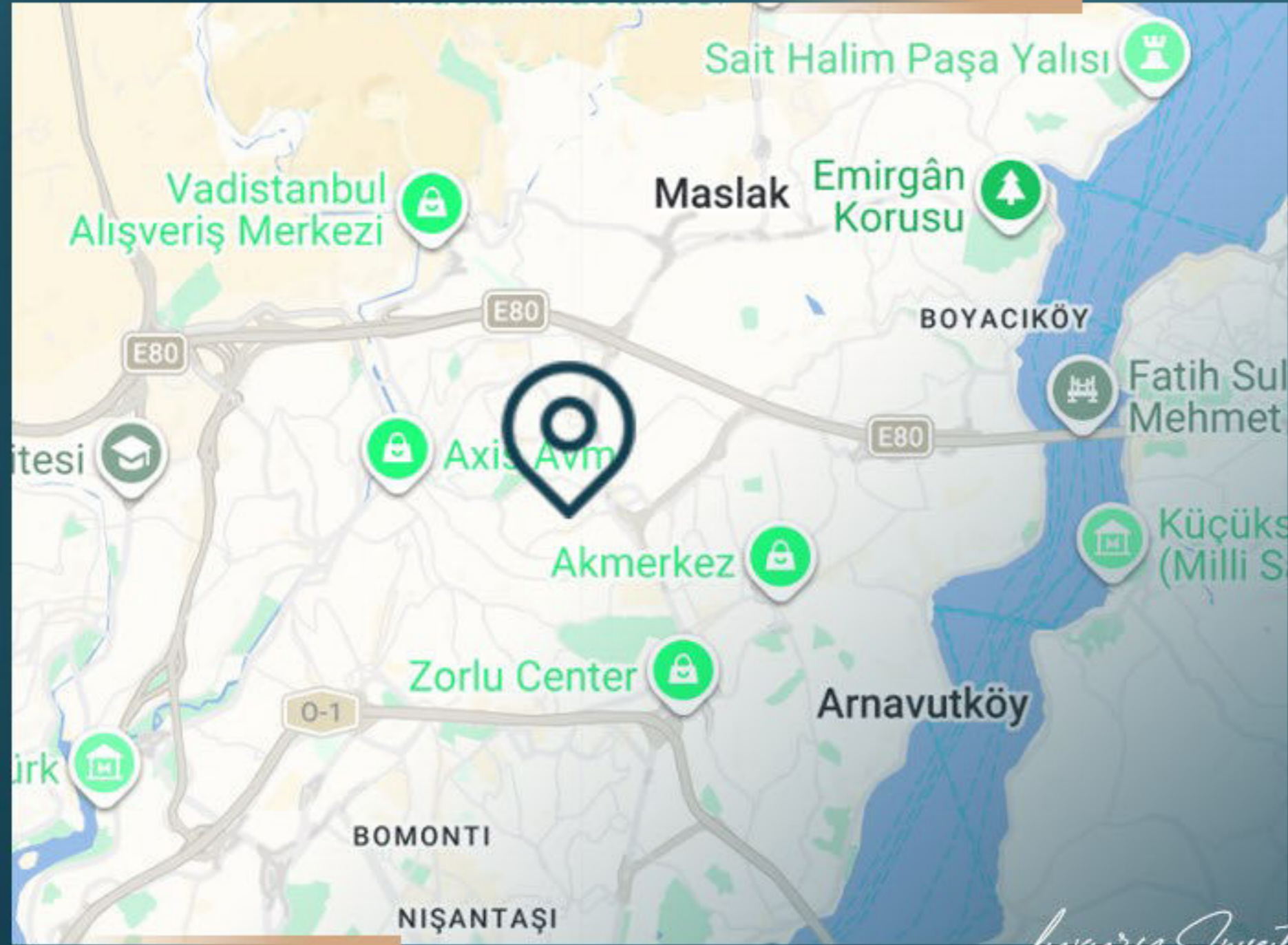
يعكس المشروع مفهوم العمارة الحديثة في إسطنبول من خلال:

واجهات زجاجية بانورامية
إطلالات حضرية مفتوحة
تخطيط داخلي وظيفي
استغلال ذكي للمساحات

تشطيبات فاخرة بمعايير عالمية

تم تطوير المشروع ليكون مرجعًا معماريًا في منطقة ليفنت، حيث
يجمع بين الفخامة والعملية في آنٍ واحد.

معلومات حول موقع المشروع



REAL ESTATE INVESTMENT

Real Estate Investing

- يبعد دقيقة واحدة فقط عن محطة المترو
- 5 دقائق إلى منطقة مسلك
- 10 دقائق إلى مضيق البوسفور
- 10 دقائق إلى ساحل بيك الراقي
- اتصال مباشر بطريقي TEM و E5 السريعين
- 5-10 دقائق إلى أكبر مراكز التسوق
- 10 دقائق إلى وادي إسطنبول Vadistanbul



مميزات المشروع

كراج سيارات 

مسابح 

أمن و حماية 

حدائق 

حمام تركي 

نادي رياضي 

ساونا 

مصعد 



Luxury Investing REAL ESTATE INVESTMENT















CONTACT
US

0 212 924 97 37
info@luxurysignature.net
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.
Cendere Cad. 54/B Blok,
Sarıyer/İstanbul

