



# أفضل مشروع سكني على البحر في اسطنبول: نظرة شاملة على مشروع BUYUKYALI مع أحدث الأسعار

زيتين بورنو، اسطنبول

# معلومات حول المشروع



يُعد مشروع Buyukyali Istanbul واحدًا من أكثر المشاريع السكنية تميزًا على الواجهة البحرية في اسطنبول، حيث يجمع بين الفخامة العصرية، التصميم المعماري الراقي، والمساحات الخضراء الواسعة في قلب منطقة زيتون بورنو. يمتد المشروع على ساحل بحر مرمرية مباشرة، مع إطلالات بانورامية، بنية تحتية متكاملة، ومفهوم "جودة الحياة" الذي يدمج الهدوء، الطبيعة، الثقافة، والفن في مكان واحد.



*Luxury Investing*

يقدم المشروع خيارات سكنية متنوعة:

الشقق العادية (Residences):

1+1 - 1+2 - 1+3 - 1+4 - 1+5 (عدد محدود)

شقق اللوфт التاريخية (Loft):

مبانٍ عثمانية مُرممة بعناية – فقط 23 Loft

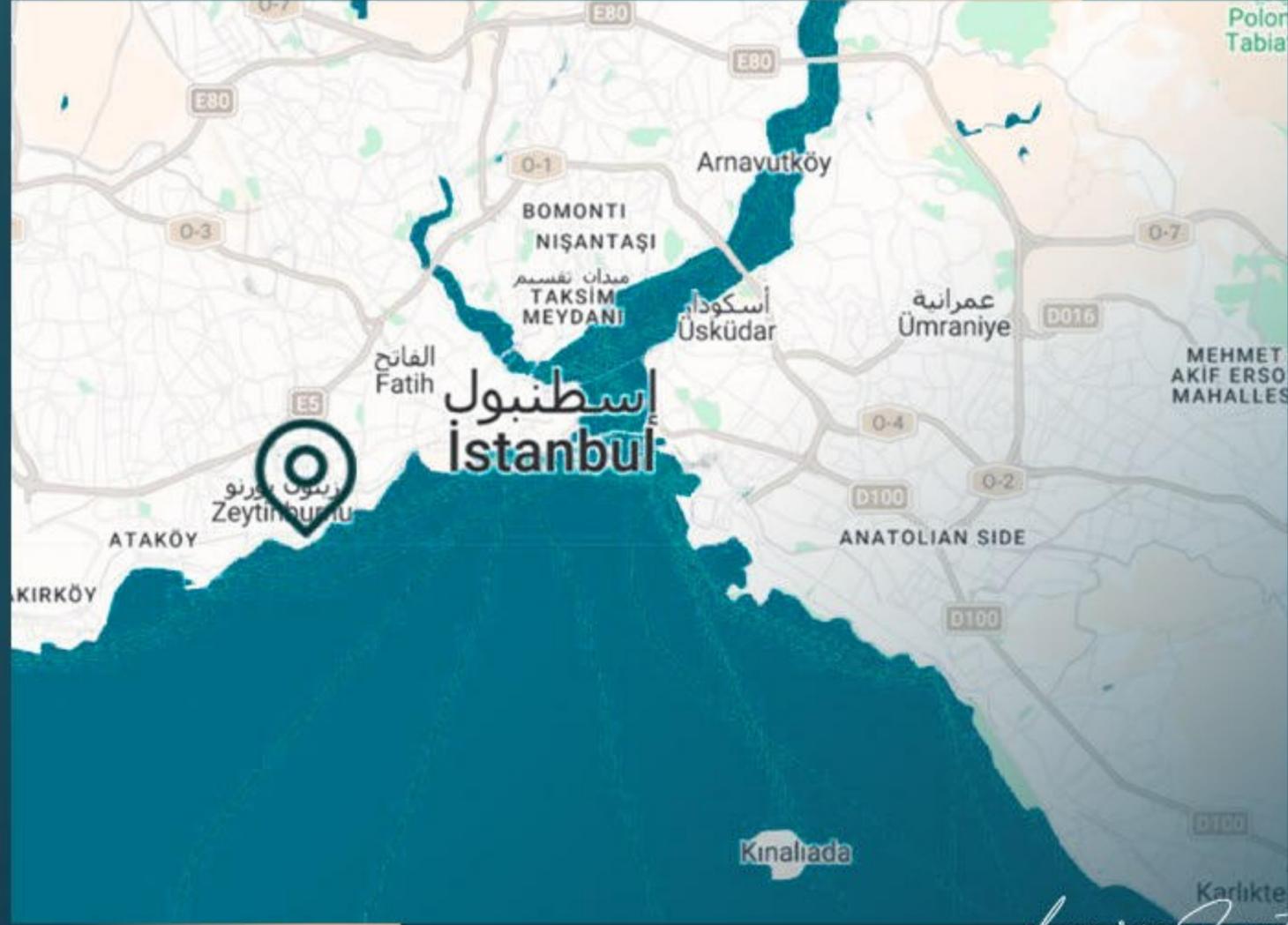
Fendi Casa Units

وحدات فاخرة ذات تصميم داخلي حصري من Fendi Casa



إطلالات بحرية مباشرة: مشاهدة بحر مرمرية من الشرفة  
والغرف دون أي عوائق.  
ممشى ساحلي مباشر: الوصول الفوري إلى ساحل  
اسطنبول للمشبي، الجري، ركوب الدراجة.  
مرافق عالمية المستوى: مسابح داخلية وخارجية، نادي  
رياضي متطور، مركز سبا وعلاجات، حدائق كبيرة ومناطق  
ألعاب، مساحات خضراء واسعة، أمن 24/7 ومواقف سيارات  
مغلقة، مدارس، حضانات، ومركز ثقافي.

# معلومات حول موقع المشروع



REAL ESTATE INVESTMENT

يقع المشروع على الخط الساحلي بين - Kazlıçeşme

Zeytinburnu، وهو موقع يتمتع بمزايا نادرة:

دقيقتان من نفق أوراسيا

5 دقائق إلى خط مرمراي

ملاصق للطريق السريع E5

10 دقائق إلى ميناء Yenikapı

35 دقيقة إلى مطار إسطنبول الجديد

موقع استراتيجي مثالي للسكن والاستثمار، مع ارتباط

مباشر بجميع وسائل النقل البرية، البحرية، والسكك

الحديدية.

Luxury Investing



Luxury Investing

# مميزات المشروع

كراج سيارات



أمن و حماية



حمام تركي



ساونا



مسبح



حدائق



نادي رياضي



مصعد



*Luxury Investing*



REAL ESTATE INVESTMENT

صور  
المشروع

*Luxury Investing*



REAL ESTATE INVESTMENT  
صور  
المشروع

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT  
صور  
المشروع

*Luxury Investing*

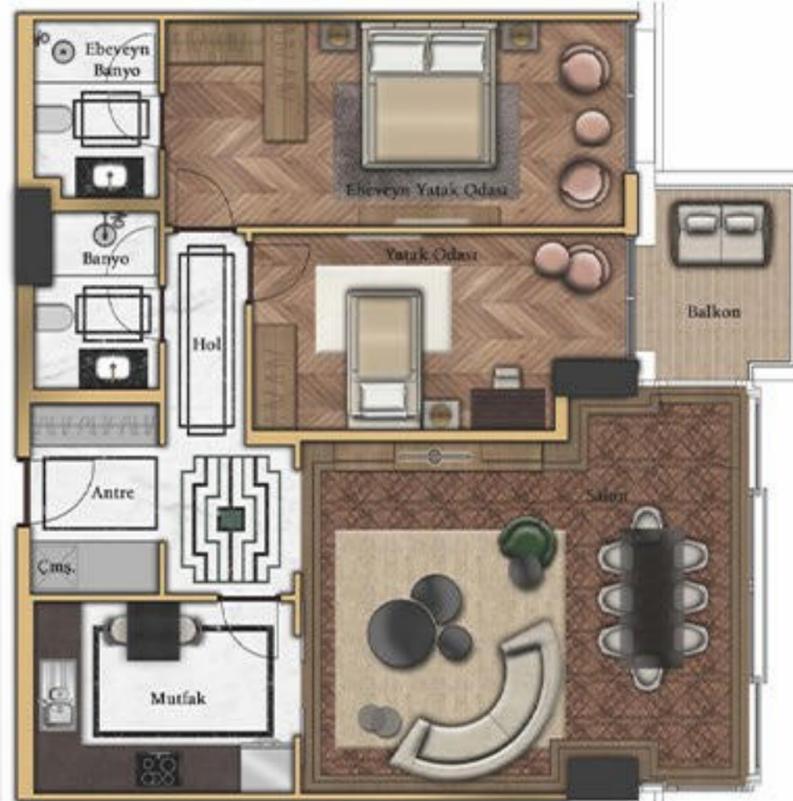


REAL ESTATE INVESTMENT  
صور  
المشروع

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT  
صور  
المشروع











CONTACT  
US

0 212 924 97 37  
info@luxurysignature.net  
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.  
Cendere Cad. 54/B Blok,  
Sarıyer/İstanbul

