



ЭЛИТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ НА ПЕРВОЙ БЕРЕГОВОЙ ЛИНИИ В ЯЛЫКАВАКЕ, БОДРУМ

*Luxury Investing*

ОПИСАНИЕ

Откройте для себя исключительный образ жизни на побережье Эгейского моря в элитном жилом проекте, расположенном в Тилкиджике, Ялыкаваке — одном из самых престижных прибрежных районов Бодрума.

Проект находится непосредственно у моря и располагает частным пляжем, предназначенным исключительно для его жителей. Всего несколько шагов отделяют ваш дом от прозрачных вод залива Тилкиджик. Проект сочетает спокойствие, природное окружение и прибрежные виды с удобным доступом к центру Ялыкавака и знаменитой марине Ялыкавак.

Проект создан для покупателей, которые ищут элитные апартаменты в Бодруме для постоянного проживания, отдыха или приобретения особого объекта недвижимости в одном из наиболее востребованных мест на побережье Эгейского моря.



Luxury Investing

REAL ESTATE INVESTMENT

Жизнь непосредственно на берегу Эгейского моря

Главным преимуществом проекта является его редкое расположение на первой береговой линии. Между жилым комплексом и морем нет дорог или других зданий, поэтому жители могут наслаждаться частным пляжем и бирюзовыми водами залива Тилкиджик в спокойной и уединённой обстановке.

Каждый день начинается со звука волн и свежего морского бриза, а большие окна и просторные балконы открывают виды на окружающую природу и побережье. Вечером можно любоваться закатом или за несколько минут добраться до престижных ресторанов и общественных пространств Ялыкавака.

Благодаря такому расположению проект подходит не только для летнего отдыха, но и для комфортного проживания в течение всего года.

Эксклюзивный жилой проект всего на 30 апартаментов

Проект состоит из пяти жилых блоков, в которых расположено всего 30 апартаментов. Ограниченное количество резиденций создаёт особую приватную атмосферу вдали от многолюдности крупных жилых комплексов.

Здания выполнены в современном архитектурном стиле, гармонично сочетающемся с окружающим прибрежным ландшафтом. Особое внимание при проектировании было уделено видам, внутренним пространствам и качеству выбранных материалов.

Площадь апартаментов составляет от 96 до 300 квадратных метров. В проекте представлены варианты для пар, небольших и больших семей, а также для покупателей, которым необходимы просторные жилые пространства с выразительным видом на море.

Варианты апартаментов в проекте



Luxury Investing

Проект предлагает ограниченную и разнообразную коллекцию жилых резиденций:

12 апартаментов с планировкой 1+3, просторными помещениями и сбалансированным распределением пространства, подходящим для семейного проживания.

14 апартаментов с планировкой 1+2, предлагающих функциональные жилые пространства для пар и небольших семей.

Двое апартаментов с планировкой 1+5, созданных для больших семей и тех, кто ценит простор и любит принимать гостей.

Двое апартаментов с планировкой 1+6, сочетающих большую площадь, роскошь и исключительные виды на море.

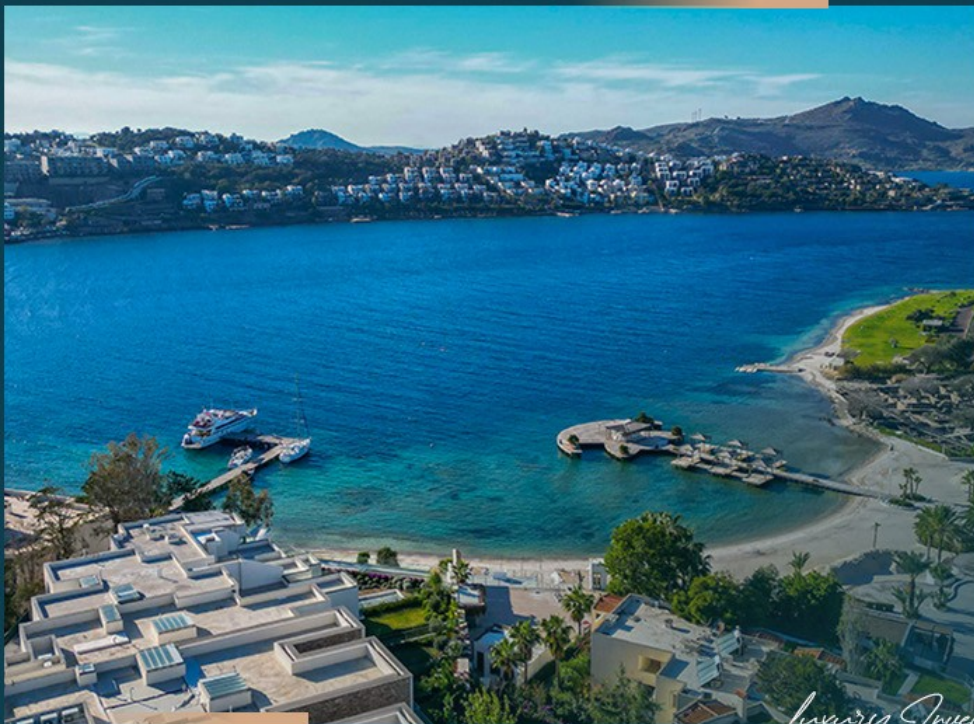
Ограниченное количество апартаментов каждого типа подчёркивает эксклюзивность проекта, особенно в отношении просторных резиденций с видом на море.

Интерьер, ориентированный на виды и комфорт

Апартаменты имеют тщательно продуманные открытые планировки, позволяющие максимально эффективно использовать естественное освещение и окружающие виды. Широкие стеклянные фасады обеспечивают постоянную визуальную связь с морем, а натуральные деревянные полы и спокойная цветовая палитра создают в интерьерах ощущение тепла и комфорта.

Жилые пространства объединяют элегантность и функциональность. В апартаментах предусмотрены современные кухни, комфортные спальни и ванные комнаты с качественной сантехникой и премиальными отделочными материалами.

Просторные балконы и террасы предоставляют дополнительные зоны для отдыха, откуда можно наслаждаться видами на залив и свежим морским воздухом



REAL ESTATE INVESTMENT

Престижное расположение в Тилкиджике, Ялыкавак

Проект расположен в Тилкиджике, Ялыкаваке — спокойном прибрежном районе, известном красивым заливом, прозрачной водой и престижной атмосферой. Ялыкавак является одним из наиболее значимых туристических и инвестиционных направлений Бодрума, объединяя природные пейзажи, пляжи и современный образ жизни. Здесь также расположена одна из самых известных и престижных яхтенных марин региона, а также многочисленные элитные рестораны, кафе и магазины. Расположение проекта позволяет жителям наслаждаться спокойствием и приватностью у моря, оставаясь при этом недалеко от социальной инфраструктуры и повседневных услуг Ялыкавака.

Расстояния от проекта

Основные районы и объекты

Центр Ялыкавака: 3,4 км.

Марина Ялыкавак: 3,8 км.

Гюндоган: 7,7 км.

Тюркбюкю: 10,2 км.

Битез: 17 км.

Центр Бодрума: 20 км.

Больницы

Больница Acibadem: 11 км.

Государственная больница: 19 км.

Американская больница: 20 км.

Транспорт

Аэропорт Милас-Бодрум: 51 км.

Автовокзал Бодрума: 20,8 км.

Luxury Investing



REAL ESTATE INVESTMENT

Luxury Investing

Почему стоит купить апартаменты в этом проекте?

Проект объединяет преимущества, которые редко встречаются в одном объекте недвижимости:

Редкое расположение непосредственно на первой береговой линии.

Частный пляж исключительно для жителей.

Всего 30 апартаментов во всём проекте.

Выразительные виды на море и побережье.

Разнообразные варианты площадью до 300 квадратных метров.

Премиальные материалы и оснащение международных брендов.

Комплексная система «умный дом».

Тёплые полы и современные системы отопления и охлаждения.

Близость к центру Ялыкавака и марине Ялыкавак.

Возможность использования для летнего отдыха или круглогодичного проживания.

Крытая парковка, система безопасности и полноценный резервный генератор.



Luxury Investing

ФУНКЦИИ



Сад



Лифт



Тренажерный зал



Сауна



Охрана



Турецкий Хамам



Гараж



Бассейн



Услуги

valet parking

Luxury Investing



ФОТОГРАФИИ
ПРОЕКТА

REAL ESTATE INVESTMENT

Luxury Investing



ФОТОГРАФИИ
ПРОЕКТА

REAL ESTATE INVESTMENT

Luxury Investing



ФОТОГРАФИИ
ПРОЕКТА

REAL ESTATE INVESTMENT

luxury Investing



ФОТОГРАФИИ
ПРОЕКТА

REAL ESTATE INVESTMENT

Luxury Investing



ФОТОГРАФИИ
ПРОЕКТА

REAL ESTATE INVESTMENT



CONTACT
US

0 212 924 97 37
info@luxurysignature.net
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.
Cendere Cad. 54/B Blok,
Sarıyer/İstanbul

