



Armani Beach Residences
شقق فاخرة للغاية بعلامة أرماني في دبي

LSD73

Dubai , Palm Jumeirah

REAL ESTATE INVESTMENT



BLOOM
LUXURY
SIGNATURE

luxury living



luxury living

تفاصيل المشروع

تفاصيل الوحدات السكنية

يضم المشروع مجموعة محدودة من الوحدات الفاخرة، تشمل:

- شقق غرفتين نوم
- شقق ثلاث غرف نوم
- شقق أربع غرف نوم
- بنتهاوس
- الأجنحة الرئاسية

مواقف السيارات والخدمات الذكية

- غرفتان نوم: موقفان
- 3 غرف: 3 مواقف
- 4 غرف: 4 مواقف
- 5 غرف: 5 مواقف
- الأجنحة الرئاسية: صالة مواقف خاصة (7 سيارات)

مرافق وخدمات بمستوى المنتجعات العالمية

يوفر المشروع أكثر من 90,000 قدم² من المرافق المصممة حصريًا لسكانه، تشمل:

- شاطئ خاص بخدمات متكاملة
 - مسبح إنفينيتي بإطلالة بحرية
 - مسبح أطفال منفصل
 - سبا فاخر للسكان فقط
 - ساونا + حمام جليدي
 - صالة رياضية متكاملة
 - صالة سيجار فاخرة
 - سينما خاصة
 - منطقة ألعاب أطفال
 - قاعة مناسبات مع مطبخ عرض
 - ردهة استقبال فندقية
 - خدمات كونسيرج وقيامت 24/7
- هذه المرافق تعكس مفهوم الحياة الفندقية الخاصة داخل مسكنك.



luxury living

لماذا الاستثمار في Armani Beach Residences؟

علامة تجارية عالمية: السكن بتوقيع Armani يرفع القيمة الاستثمارية للعقار.

موقع نادر: الهلال الخارجي للنخلة = عرض محدود + طلب مرتفع.

خصوصية مطلقة: عدد وحدات قليل ومجتمع نخبوي.

عائد رأسمالي قوي: العقارات البراند على النخلة من الأعلى نموًا في دبي.

أسلوب حياة فندقي: خدمات 5 نجوم داخل منزلك.



luxury living

تفاصيل الموقع

قع المشروع على الهلال الخارجي لنخلة جميرا، ما يمنح الوحدات إطلالات بانورامية مفتوحة على:

- الخليج العربي
- أفق دبي
- دبي مارينا وهاربر
- برج العرب
- جزر العالم
- برج خليفة



Project Location



مميزات المشروع

- مسابح
- حدائق
- نادي رياضي
- أمن و حماية
- كراج سيارات
- حمام الساونا
- نظام المنازل الذكية
- ملعب للأطفال

luxury living

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT

صور
المشروع

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT

صور
المشروع

luxury living



صور
المشروع

REAL ESTATE INVESTMENT

2Bedroom



luxury living

3Bedroom



Luxury living

5 Bedroom



luxury living



تواصل
معنا

00971504738300

info@bloomluxurysignature.com

Marasi Drive Street - Business Bay - 32
The Binary by Omniyat

