



REAL ESTATE INVESTMENT

# Binghatti Flare Dubai JVT'de Stüdyolar ve 1-4 Yatak Odalı Daireler

LSD43

Dubai , JVT

**LS** BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

*luxury living*



# Emlak Açıklaması

Proje, akıcı çizgiler ve ışık etkileşimini kullanan benzersiz bir tasarıma sahip ikiz kulelerden oluşmakta olup, JVT'de özgün bir görsel simge oluşturmaktadır, Kule Detayları

Kule 1: 1 Bodrum + Zemin Kat + 4 Otopark + 40 Konut Katı + 2 Mekanik Kat + Çatı Katı  
Kule 2: 2 Bodrum + Zemin Kat + 4 Otopark + 34 Konut Katı + 2 Mekanik Kat + Çatı Katı

Toplam Konut Birimi Sayısı: 1378  
Zemin kat ve podiyum arasında dağıtılmış 79 perakende mağazası bulunmaktadır  
Daireler her ihtiyaca uygun şekilde çeşitlilik göstermektedir

Stüdyo - Tek yatak odalı daire  
İki yatak odalı daire - Üç yatak odalı daire  
Dört yatak odalı daire



*Luxury Living*





*Luxury Living*

## Dünya Standartlarında Olanaklar

Tam donanımlı spor salonu

Koşu parkurları

Dinlenme platformlu geniş bir yüzme havuzu

Yapay plaj

Kürek kortu

Geniş yeşil alanlar

Su ve kuru çocuk oyun alanı

Lüks bir lobi

Zemin katta mağazalar ve restoranlar

Tüm bunlar lüks ve entegre bir yaşam tarzı için tasarlanmış bir yerleşim bölgesinde yer almaktadır





Binghatti Flare Neden Bir Yatırım Fırsatıdır

JVT içindeki stratejik konumu, istikrarlı bir kira talebi ve güçlü getiriler sağlar

Eşsiz mimari tasarımı, yeniden satış değerini artırır

JVT ve JVC'deki komşu projelere kıyasla rekabetçi fiyatlandırma

Hem yatırımcılara hem de son kullanıcılara uygun esnek bir ödeme planı

Geliştirici Binghatti'nin güçlü itibarı ve pazarda önemli bir proje portföyü





# Emlak Konumu

- Palm Jumeirah – 12 dakika
- Dubai Marina – 10 dakika
- Ain Dubai – 10 dakika
- Expo City – 15 dakika
- Burj Al Arab ve Jumeirah Plajı – 20 dakika
- Al Maktoum Uluslararası Havalimanı – 22 dakika

*Handwritten signature*





*luxury living*

## Emlak Özellikleri

- \_ Yüzme havuzu
- \_ Bahçeler
- \_ Spor salonu
- \_ Güvenlik
- \_ Araba Park Etme
- \_ Sauna Banyosu
- \_ Akıllı Evler
- \_ Çocuk Oyun Alanı
- \_ Restoran ve kahve
- \_ Spor Alanları



*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT  
Proje  
fotoğrafları



*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT  
Proje  
fotoğrafları



*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT  
Proje  
fotoğrafları



*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT  
Proje  
fotoğrafları





**1 BEDROOM**



**STUDIO**

*luxury living*





**4 BEDROOM**



**3 BEDROOM**

*luxury living*





Bize  
Ulařın

00971504738300

info@bloomluxurysignature.com

Marasi Drive Street - Business Bay - 32  
The Binary by Omniyat

