



REAL ESTATE INVESTMENT

# One River Point Dubai Элитные апартаменты в Business Bay

LSD106

Business Bay, Dubai

**LS** BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

*luxury living*

## Property Description

Проект One River Point расположен в самом сердце Business Bay и является одним из самых престижных жилых комплексов Дубая с панорамными видами на Dubai Water Canal и знаменитый Burj Khalifa. Проект сочетает современную архитектуру, первоклассную инфраструктуру и стратегическое расположение в центре деловой и развлекательной жизни города

Проект реализуется компанией Ellington Properties совместно с Dutco и предлагает исключительный уровень роскоши, комфорта и инвестиционной привлекательности



*Luxury Living*



## Почему стоит инвестировать в One River Point

One River Point расположен в престижном районе Business Bay — одном из самых быстроразвивающихся и востребованных районов Дубая. Проект предлагает высокий инвестиционный потенциал, премиальный образ жизни и отличные перспективы роста стоимости недвижимости

### Преимущества проекта

Прямые виды на Dubai Water Canal

Панорамные виды на Burj Khalifa

Современная роскошная архитектура

Премиальная отделка и smart-home технологии

Гибкий план оплаты

Близость к главным достопримечательностям Дубая



## Удобства и инфраструктура

Инфинити-бассейны для взрослых и семей

Современный фитнес-центр

Йога-студия

Элегантный клубный лаунж

Детские игровые зоны

Иммерсивная комната отдыха

BBQ-зоны

Зарядные станции для электромобилей

Консьерж-сервис и лобби в стиле luxury hotel

Smart Home технологии

Ландшафтные зоны отдыха



*Property Group*

## Локация

Burj Khalifa и Dubai Mall — 7 минут

Museum of the Future — 8 минут

DIFC — 10 минут

Mall of the Emirates — 13 минут

Palm Jumeirah — 19 минут

Dubai International Airport — 20 минут



*luxury living*

## Функции

- Бассейн
- Сауна Баня
- Сад
- Массажный центр
- Тренажерный зал
- Умные дома
- Охрана
- Детская площадка
- Автомобильная стоянка
- Спортивные площадки

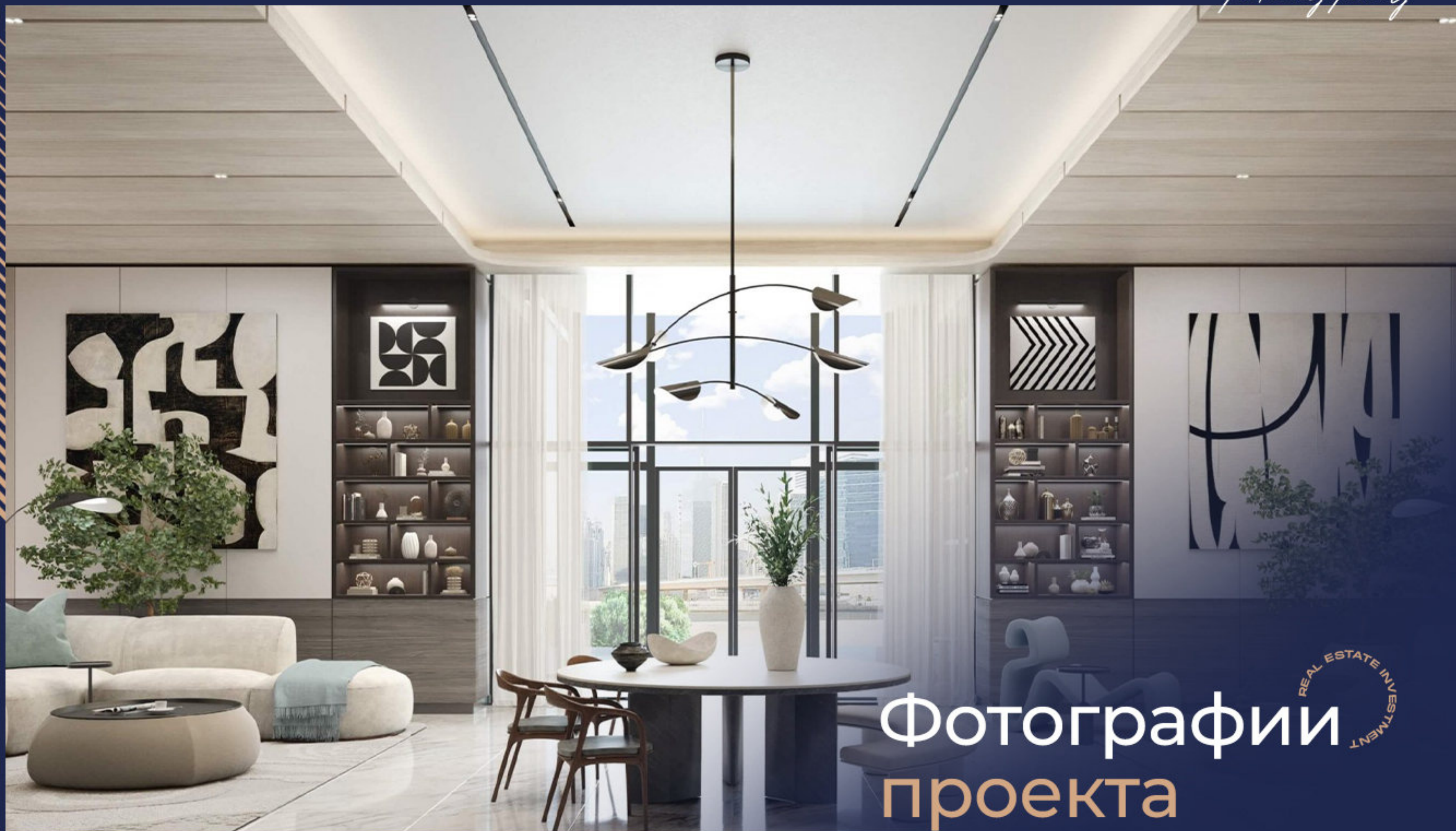
*luxury living*



Фотографии  
проекта

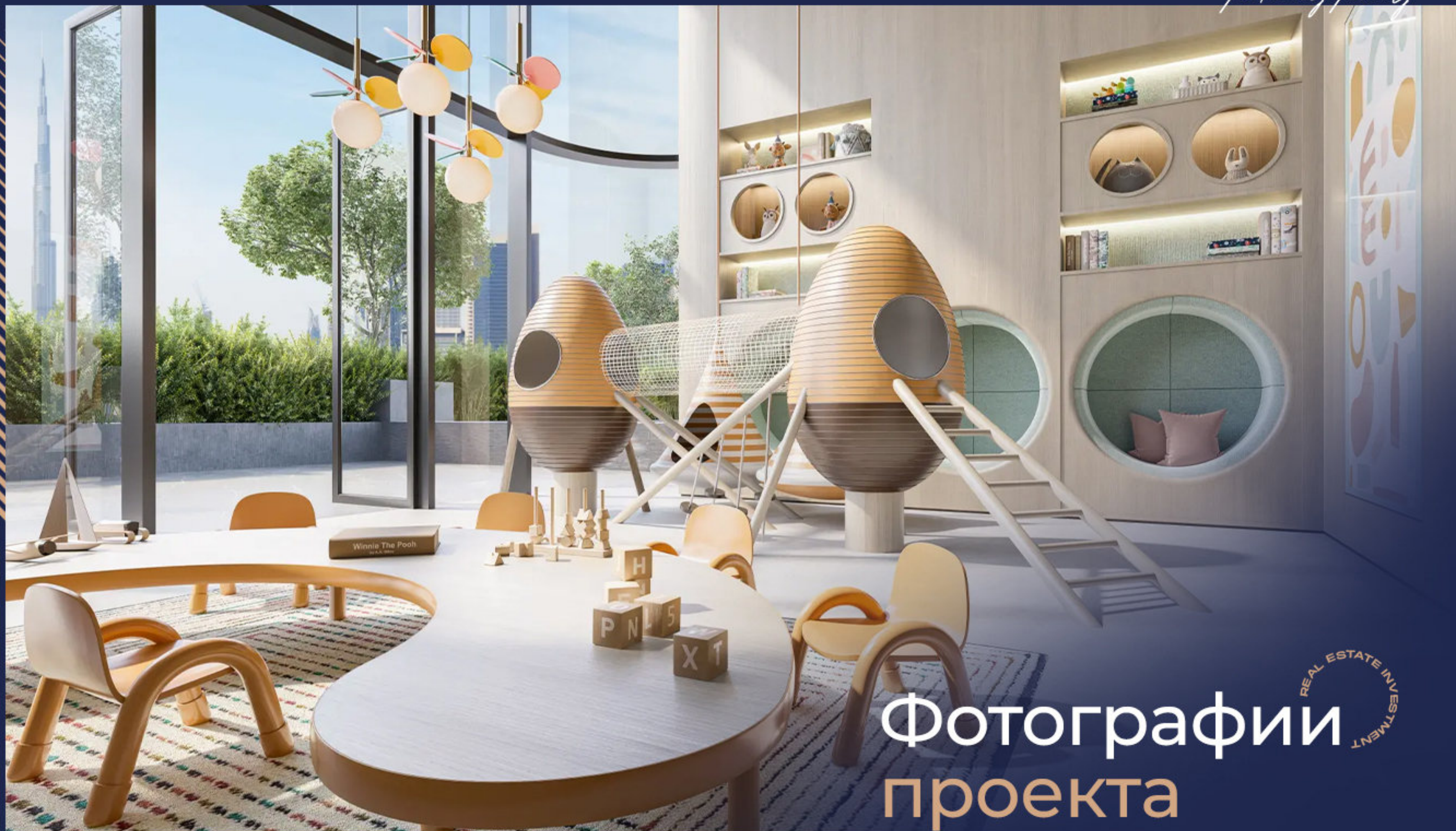
REAL ESTATE INVESTMENT

*luxury living*



Фотографии  
проекта

REAL ESTATE INVESTMENT



Фотографии  
проекта



Фотографии  
проекта



BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

## Studio



## 1BEDROOM



*luxury living*



BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

## 2BEDROOM



*luxury living*



BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

## 3BEDROOM



*luxury living*



Свяжитесь  
с нами

00971504738300

[info@bloomluxurysignature.com](mailto:info@bloomluxurysignature.com)

Marasi Drive Street - Business Bay - 32  
The Binary by Omniyat

