



REAL ESTATE INVESTMENT

EVERGRIN HOUSE

Современная роскошь и
гармония с природой в самом
сердце Дубая

LSD48

Dubai , Jumeirah Garden City

LS BLOOM
LUXURY
SIGNATURE

luxury living

Property Description

Первый этаж
этажа крытой парковки 2
жилых этажей 8
Ограниченное количество квартир для
обеспечения приватности
Срок сдачи: II квартал 2026 г

Типы квартир

Студия
Апартаменты с одной спальней
Апартаменты с одной спальней и комнатой для
прислуги
Апартаменты с двумя спальнями
Все квартиры отличаются большими окнами,
роскошной отделкой и обильным естественным
освещением



luxury living

*luxury living*

Современный дизайн, сочетающий природу и архитектуру

Панорамные стеклянные фасады
Обширные панорамные окна
Балконы с видом на сады и зеленые зоны
Внутренняя отделка в спокойных тонах с использованием натуральных материалов
Просторные и продуманно спроектированные жилые зоны



living

Почему EVERGRIN HOUSE отличный
?инвестиционный вариант

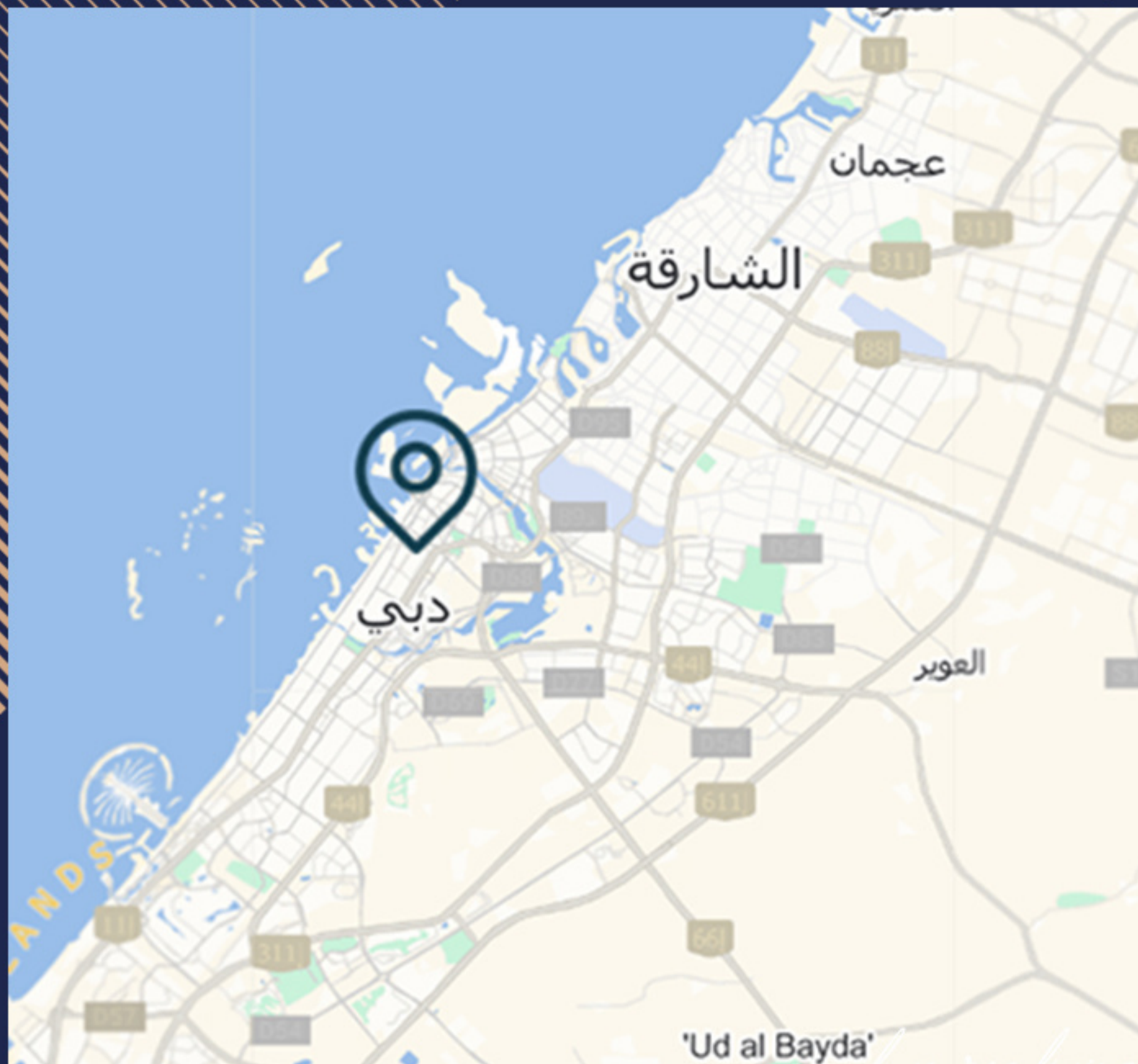
Уникальное расположение между центром
города и Ла-Мер

Высокий спрос на аренду в этом районе
доходность от аренды составляет от 7% до 9%

остоянный рост цен в связи с
продолжающимся строительством

Ограниченное количество квартир
обеспечивает высокий уровень приватности
и эксклюзивности

Подходит как для краткосрочного, так и для
долгосрочного проживания



Локация

Даунтауну Дубая и небоскребу

Бурдж-Халифа – 8 минут

Музею будущего – 7 минут

City Walk – 5 минут

Пляжу Ла Мер – 10 минут

Всемирному торговому центру Дубая – 10 минут

Торговому центру Dubai Mall – 8 минут

Дубай Марина – 20 минут



luxury living

Функции

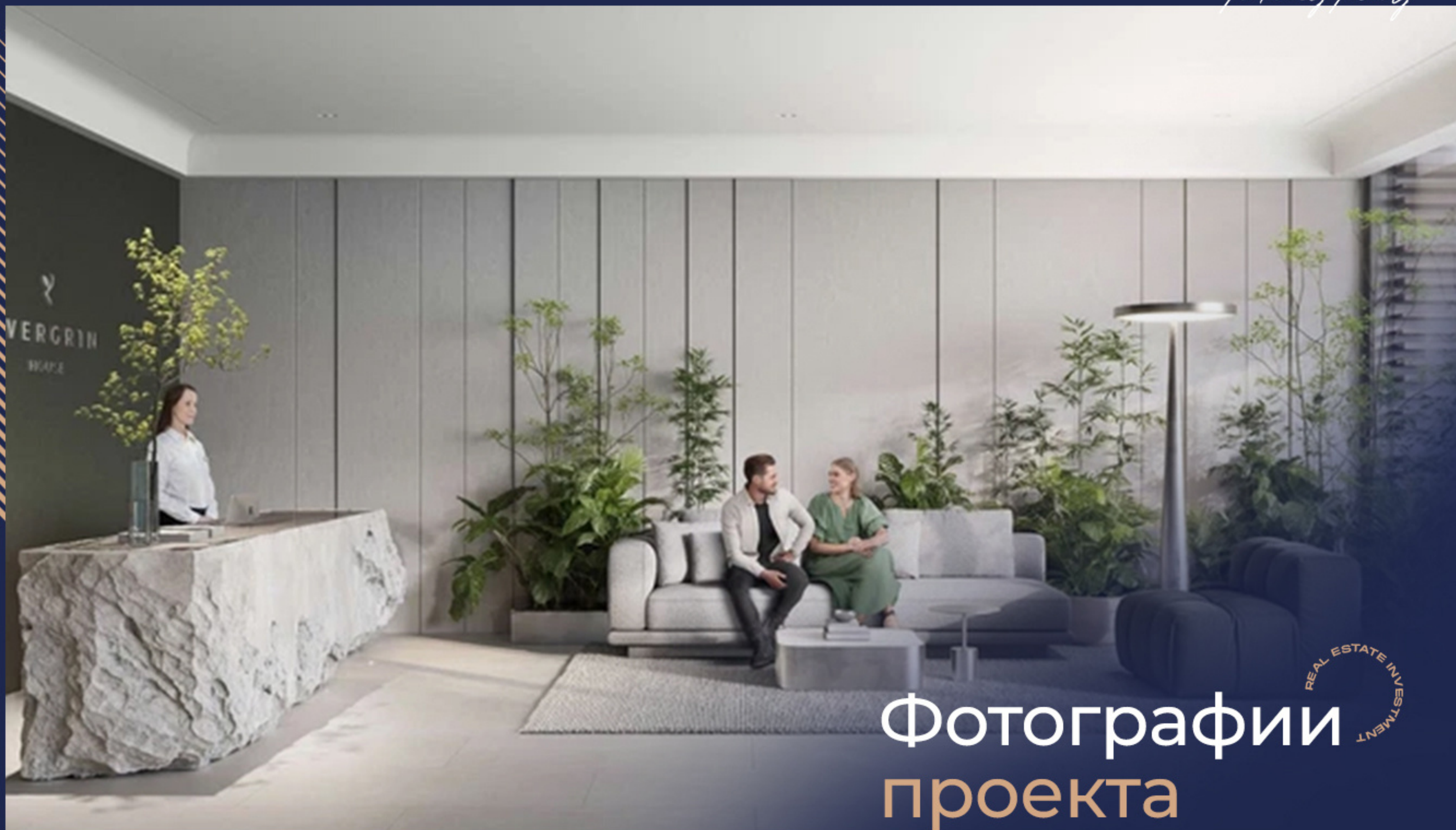
- Бассейн
- Сауна Баня
- Сад
- Умные дома
- Тренажерный зал
- Детская площадка
- Охрана
- Спортивные площадки
- Автомобильная стоянка

luxury living



Фотографии проекта

REAL ESTATE INVESTMENT



Фотографии
проекта

REAL ESTATE INVESTMENT

luxury living



Фотографии
проекта

REAL ESTATE INVESTMENT

luxury living



Фотографии
проекта

REAL ESTATE INVESTMENT



luxury living



luxury living



Свяжитесь
с нами

00971504738300

info@bloomluxurysignature.com

Marasi Drive Street - Business Bay - 32
The Binary by Omniyat

