



Sea Cliff by Imtiaz

Роскошные апартаменты у моря
в Dubai Islands Lüks Daireler

LSD88

Dubai Islands, Dubai

REAL ESTATE INVESTMENT

LS BLOOM
LUXURY
SIGNATURE

Luxury Living

Property Description



Название проекта: Sea Cliff by Imtiaz
Застройщик: Imtiaz Developments
Локация: Dubai Islands – Дубай, ОАЭ
Тип проекта: элитный жилой комплекс с апартаментами с видом на море
Количество этажей: около 17 жилых этажей
Типы апартаментов: 1-спальные, 2-спальные, 3-спальные апартаменты, а также роскошные дуплексы
Тип собственности: Freehold (полная собственность для покупателей любой национальности)
Площади апартаментов: от примерно 727 кв. футов до более чем 4 000 кв. футов для премиальных резиденций
Стартовая цена: от примерно 1 995 000 дирхамов ОАЭ
План оплаты: гибкий план 50/50 с рассрочкой во время строительства
Срок сдачи: I квартал 2028 года
Виды: прямые виды на море и острова



luxury living

Удобства и инфраструктура

инфинити-бассейн с видом на море
современный фитнес-центр
ландшафтные сады и зеленые зоны
беговые и прогулочные дорожки
игровые площадки для детей
общественные лаунж-зоны
зоны отдыха на крыше
зоны для барбекю
крытая парковка
круглосуточная охрана и консьерж-сервис



luxury living

Почему стоит инвестировать в Sea Cliff

престижное расположение на первой линии моря в Dubai Islands
выгодные стартовые цены по сравнению с другими прибрежными проектами в Дубае
прямые виды на море
гибкая схема оплаты
высокий потенциал доходности от аренды
ожидаемый рост стоимости недвижимости по мере развития района



Локация

5 минут до пляжа

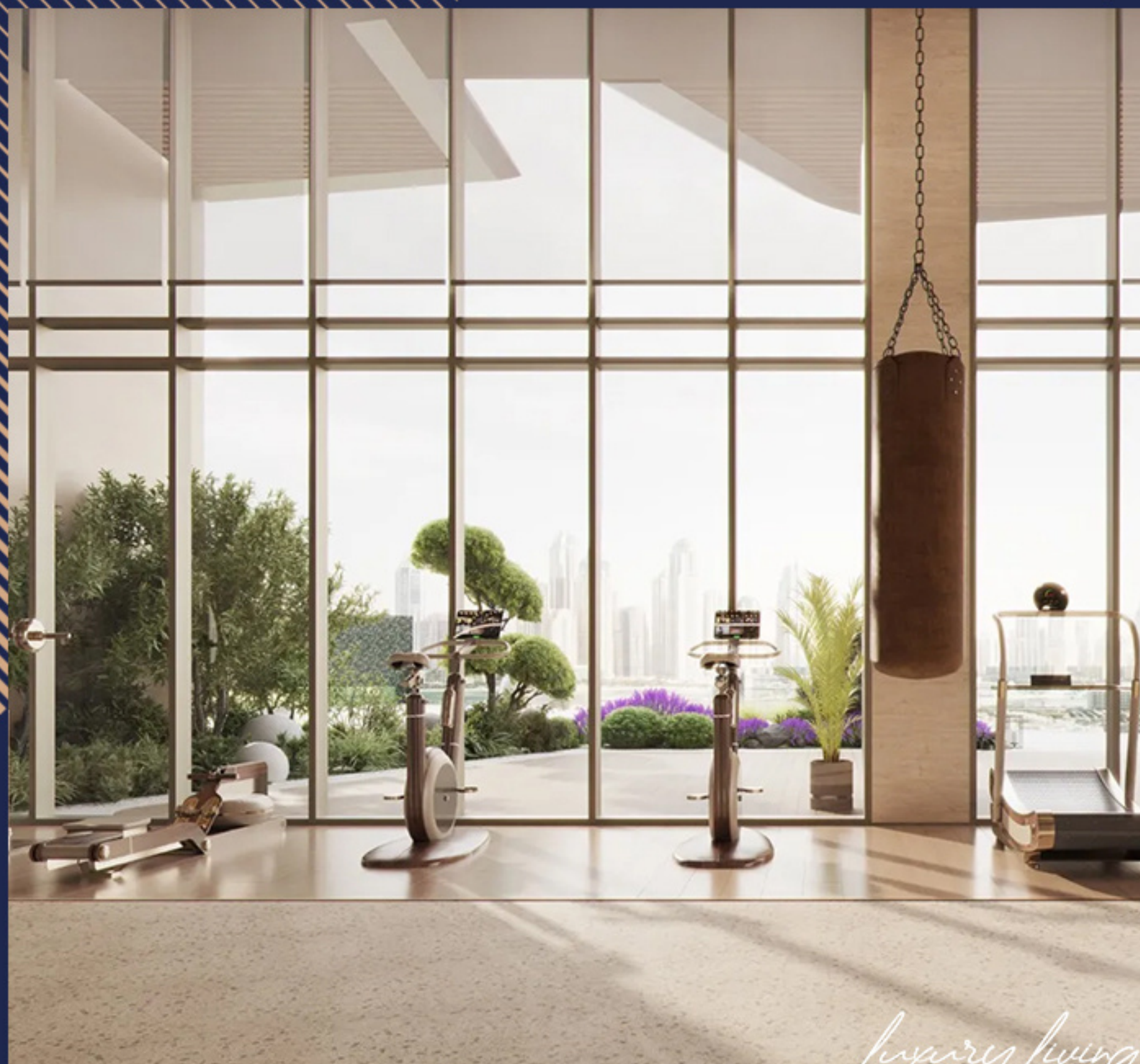
10 минут до Deira City Centre

15 минут до Международного аэропорта
Дубая

20 минут до Downtown Dubai

25 минут до Dubai Marina

luxury living



luxury living

ФУНКЦИИ

- Бассейн
- Сауна Баня
- Сад
- Умные дома
- Тренажерный зал
- Детская площадка
- Охрана
- Спортивные площадки
- Автомобильная стоянка

luxury living



Фотографии проекта

REAL ESTATE INVESTMENT

luxury living



Фотографии
проекта

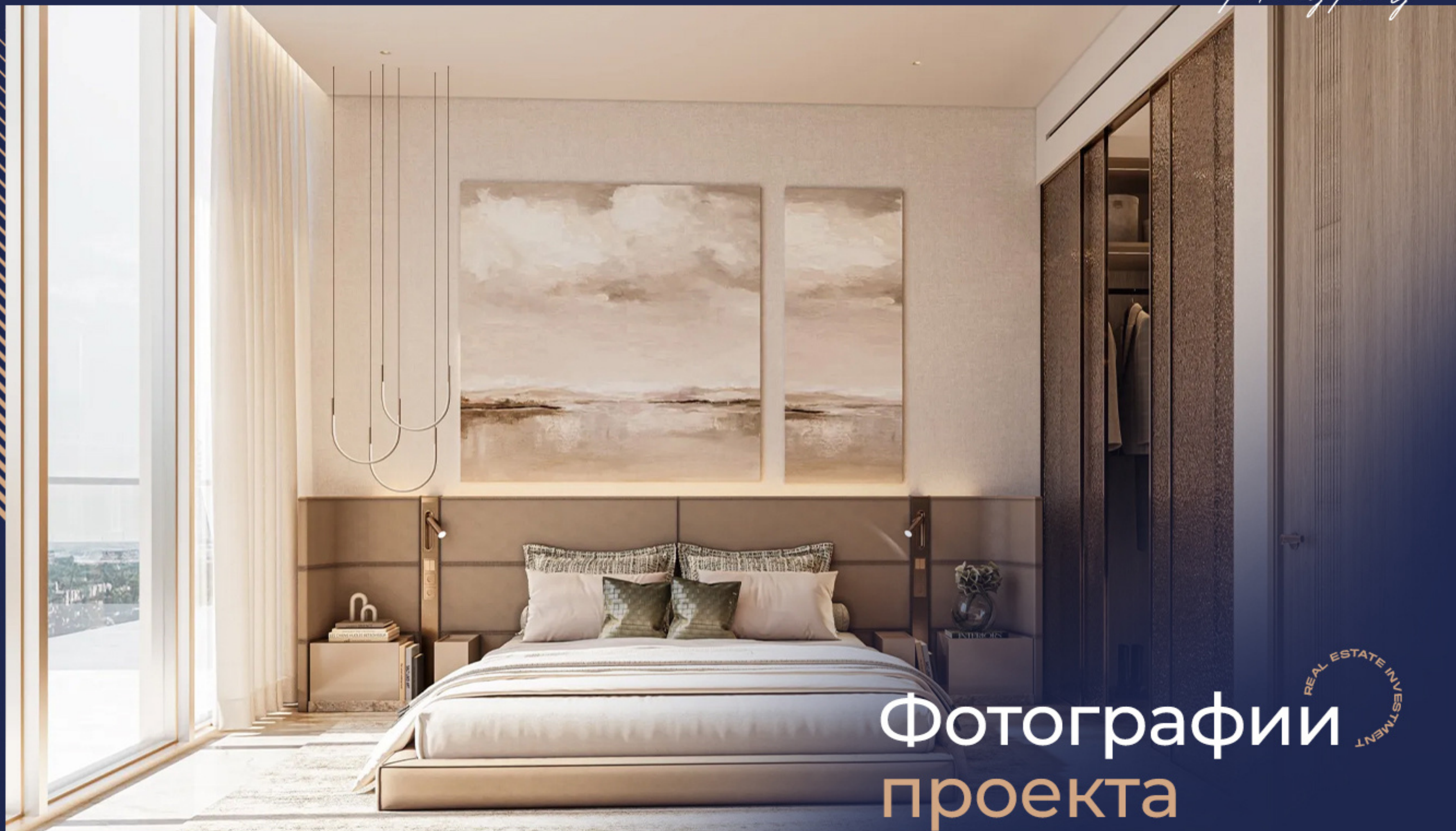
REAL ESTATE INVESTMENT

luxury living



Фотографии
проекта

REAL ESTATE INVESTMENT



Фотографии
проекта



Фотографии
проекта



BLOOM
LUXURY
SIGNATURE

Roof Floor



 4 BEDROOM DUPLEX

Luxury Living



BLOOM
LUXURY
SIGNATURE

11 Floor



- | | |
|---|--|
|  1 BEDROOM |  2 BEDROOM |
|  3 BEDROOM |  4 BEDROOM DUPLEX |

Luxury living



BLOOM
LUXURY
SIGNATURE

13Floor



1 BEDROOM

4 BEDROOM DUPLEX

Luxury living



Свяжитесь
с нами

00971504738300

info@bloomluxurysignature.com

Marasi Drive Street - Business Bay - 32
The Binary by Omniyat

