



REAL ESTATE INVESTMENT

The Quayside by Ellington شقق فاخرة على الواجهة المائية في دبي

LSD113

Business Bay, Dubai

LS BLOOM
LUXURY
SIGNATURE

luxury living



تفاصيل المشروع

في قلب منطقة Business Bay، إحدى أكثر المناطق حيوية وتميزاً في دبي، يرتقي مشروع The Quayside by Ellington بمفهوم الحياة العصرية إلى مستوى جديد من الفخامة والهدوء. يتمتع المشروع بموقع استثنائي على الواجهة المائية لقناة دبي المائية، حيث تلتقي الإطلالات الخلابة على أفق دبي الساحر مع التصاميم المعمارية المعاصرة التي تعكس رؤية شركة Ellington Properties في تقديم أسلوب حياة راقٍ واستثنائي.

صُمم المشروع ليكون ملاذاً هادئاً وسط الطاقة المتجددة التي تتميز بها دبي، حيث يوفر لسكانه تجربة سكنية متكاملة تجمع بين الراحة والخصوصية والفخامة، مع سهولة الوصول إلى أهم الوجهات والمعالم في المدينة.



luxury living

يوفر المشروع مجموعة واسعة من المرافق والخدمات المصممة لتعزيز جودة الحياة وتوفير تجربة سكنية تشبه المنتجعات الفاخرة، حيث تم المزج بين المساحات الاجتماعية الراقية ومناطق الاسترخاء والترفيه.

تشمل المرافق:

- ردهة استقبال فاخرة
- صالة للسكان
- مكتبة ومساحات للقراءة
- مناطق جلوس داخلية وخارجية
- مساحات اجتماعية مشتركة
- إطلالات مباشرة على قناة دبي المائية
- مناطق استرخاء مفتوحة
- بيئة سكنية هادئة وسط المدينة



مواصفات المبنى

ملكية حرة لجميع الجنسيات
3 مصاعد للركاب
مصعد خدمة مستقل
موقف سيارة واحد للاستوديو وغرفة وغرفتين
موقفان للسيارات لشقق ثلاث غرف نوم
رسوم خدمة متوقعة: 18 درهم للقدم المربع

تفاصيل الموقع



- 5 دقائق إلى محطة مترو Business Bay
- 11 دقيقة إلى دبي مول وبرج خليفة
- 12 دقيقة إلى متحف المستقبل
- 14 دقيقة إلى سيتي ووك
- 15 دقيقة إلى نادي ميدان للجولف
- 16 دقيقة إلى مركز دبي المالي العالمي (DIFC)
- 16 دقيقة إلى مول الإمارات
- 17 دقيقة إلى حي دبي للتصميم (d3)
- 18 دقيقة إلى مطار دبي الدولي
- 20 دقيقة إلى شاطئ لا مير
- 20 دقيقة إلى برج العرب
- 22 دقيقة إلى نخلة جميرا

Business Bay



luxury living

مميزات المشروع

- حمام الساونا
- مسابح
- نظام المنازل الذكية
- حدائق
- ملعب للأطفال
- نادي رياضي
- مطاعم و مقاهي
- أمن و حماية
- ملاعب رياضية
- كراج سيارات

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT

صور

المشروع

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

1bedroom



luxury living

2bedroom



Luxury living

3bedroom



Luxury living



تواصل
معنا

00971504738300

info@bloomluxurysignature.com

Marasi Drive Street - Business Bay - 32
The Binary by Omniyat

