



REAL ESTATE INVESTMENT

## BELGRAVIA GARDENS

شقق فاخرة في مشروع  
حدائق بلغرافيا في دبي

LSD100

Dubailand, Dubai

**LS** BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

*luxury living*



*luxury living*

## تفاصيل المشروع

يقدم مشروع Belgravia Gardens تجربة سكنية راقية تجمع بين التصميم العصري والطبيعة الهادئة وأسلوب الحياة الفاخر في قلب دبي. يقع المشروع داخل مجتمع Falcon City of Wonders ضمن منطقة Dubailand، إحدى أبرز المناطق السكنية والاستثمارية الحديثة في المدينة.

تم تطوير المشروع من قبل Ellington Properties، الشركة المعروفة بتقديم مشاريع سكنية فاخرة تتميز بالجودة العالية والتفاصيل المعمارية الأنيقة، حيث يجسد المشروع مفهوم الحياة المتكاملة ضمن مجتمع سكني عصري يوفر الراحة والخصوصية والمرافق الراقية في مكان واحد.



*luxury living*

يضم المشروع مجموعة متنوعة من الوحدات السكنية المصممة بعناية لتناسب مختلف أنماط الحياة، وتشمل:

- استوديوهات
- شقق غرفة وصالة
- شقق غرفتين وصالة
- شقق غرفتين مع غرفة دراسة
- شقق 3 غرف وصالة



مرافق متكاملة بأسلوب المنتجعات الفاخرة

مسبح شاطئي فاخر

Lazy River

نادي اجتماعي Clubhouse

صالة رياضية حديثة

مساحات عمل مشتركة Co-working Spaces

مطاعم ومقاهي راقية

ملاعب رياضية

مناطق لعب للأطفال

مساحات خضراء ومناطق استرخاء

محلات تجارية وخدمات يومية

*luxury living*

## تفاصيل الموقع



يتمتع مشروع Belgravia Gardens بموقع مميز يربط السكان بأهم الجهات الحيوية والترفيهية في دبي، مع سهولة الوصول إلى شبكة الطرق الرئيسية مثل:

Sheikh Mohammed Bin Zayed Road

Emirates Road

Al Ain Road

كما يقع المشروع بالقرب من:

Global Village

IMG Worlds of Adventure

Dubai Miracle Garden

ويبعد حوالي 20 دقيقة فقط عن وسط مدينة دبي ومطار دبي الدولي، مما يجعله خيارًا مثاليًا للسكن والاستثمار في دبي

*luxury living*



*luxury living*

## مميزات المشروع

- حمام الساونا
- مسابح
- نظام المنازل الذكية
- حدائق
- ملعب للأطفال
- نادي رياضي
- مطاعم و مقاهي
- أمن و حماية
- ملاعب رياضية
- كراج سيارات

*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT

صور  
المشروع

*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT  
صور  
المشروع

*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT  
صور  
المشروع



REAL ESTATE INVESTMENT  
صور  
المشروع

*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT  
صور  
المشروع

**STUDIO**



*luxury living*

## 1Bedroom



*luxury living*



تواصل  
معنا

00971504738300

info@bloomluxurysignature.com

Marasi Drive Street - Business Bay - 32  
The Binary by Omniyat

