



REAL ESTATE INVESTMENT

## Mercer House

شقق فاخرة للبيع في مشروع

Mercer House أبتاون دبي

LSD103

JLT, Dubai



BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

*luxury living*



## تفاصيل المشروع

يُعد مشروع Mercer House واحداً من أحدث المشاريع السكنية الفاخرة في منطقة Uptown Dubai، من تطوير Ellington Pro-perties، المطور العقاري المعروف بتقديم مشاريع سكنية تجمع بين التصميم العصري وأسلوب الحياة الراقى.

يتميز المشروع بموقع استراتيجي في قلب أبتاون دبي، بالقرب من دبي مارينا وATJ، مع سهولة الوصول إلى أهم معالم دبي الحيوية مثل نخلة جميرا، دبي مول، وشارع الشيخ زايد، ما يجعله خياراً مثالياً للسكن والاستثمار العقاري في دبي.



يضم المشروع مجموعة متنوعة من الشقق الفاخرة والبنتهاوس المصممة بعناية، مع واجهات زجاجية حديثة، نوافذ ممتدة من الأرض حتى السقف، وتشطيبات داخلية راقية تجمع بين الأناقة والعملية. كما يوفر المشروع إطلالات بانورامية مذهلة على أفق دبي والمناطق المحيطة



## مميزات مشروع Mercer House

- موقع مميز في Uptown Dubai
- تصميم معماري عصري وفاخر
- شقق وبنتهاوس بإطلالات بانورامية
- شاطئ حضري Urban Beach داخل المشروع
- مسبح ضخم ومناطق استرخاء
- صالات رياضية حديثة
- ملاعب متعددة الرياضات
- مناطق ألعاب للأطفال
- غرف ألعاب وترفيه
- ساونا وغرف ثلج Ice Room
- مطاعم ومحلات تجارية داخل المشروع
- خدمات أمن واستقبال على مدار الساعة



*Luxury Living*

## تفاصيل الموقع

- 5 دقائق إلى محطة DMCC Metro
- 6 دقائق إلى Dubai Marina Mall
- 15 دقيقة إلى Mall of the Emirates
- 17 دقيقة إلى Palm Jumeirah
- 22 دقيقة إلى Dubai Mall وبرج خليفة
- 30 دقيقة إلى مطار دبي الدولي



*luxury living*

## مميزات المشروع

- حمام الساونا
- مسابح
- نظام المنازل الذكية
- حدائق
- ملعب للأطفال
- نادي رياضي
- مطاعم و مقاهي
- أمن و حماية
- ملاعب رياضية
- كراج سيارات

*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT

صور

المشروع

*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT

صور  
المشروع

*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT

صور  
المشروع

*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT  
صور  
المشروع

*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT

صور

المشروع

*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT

صور  
المشروع

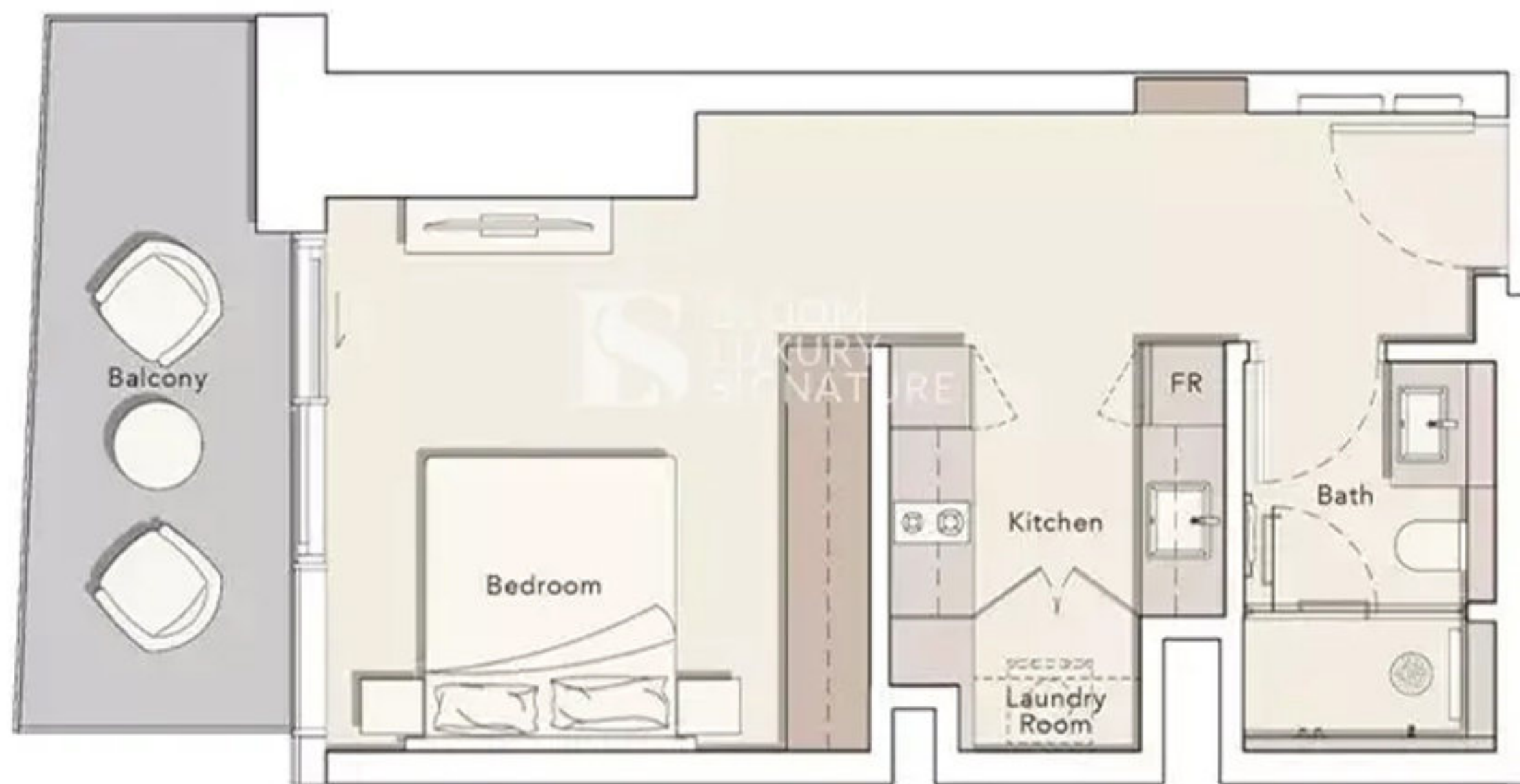
*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT

صور  
المشروع

# Studio



*luxury living*

## 1 Bedroom



*luxury living*

## 2 Bedroom



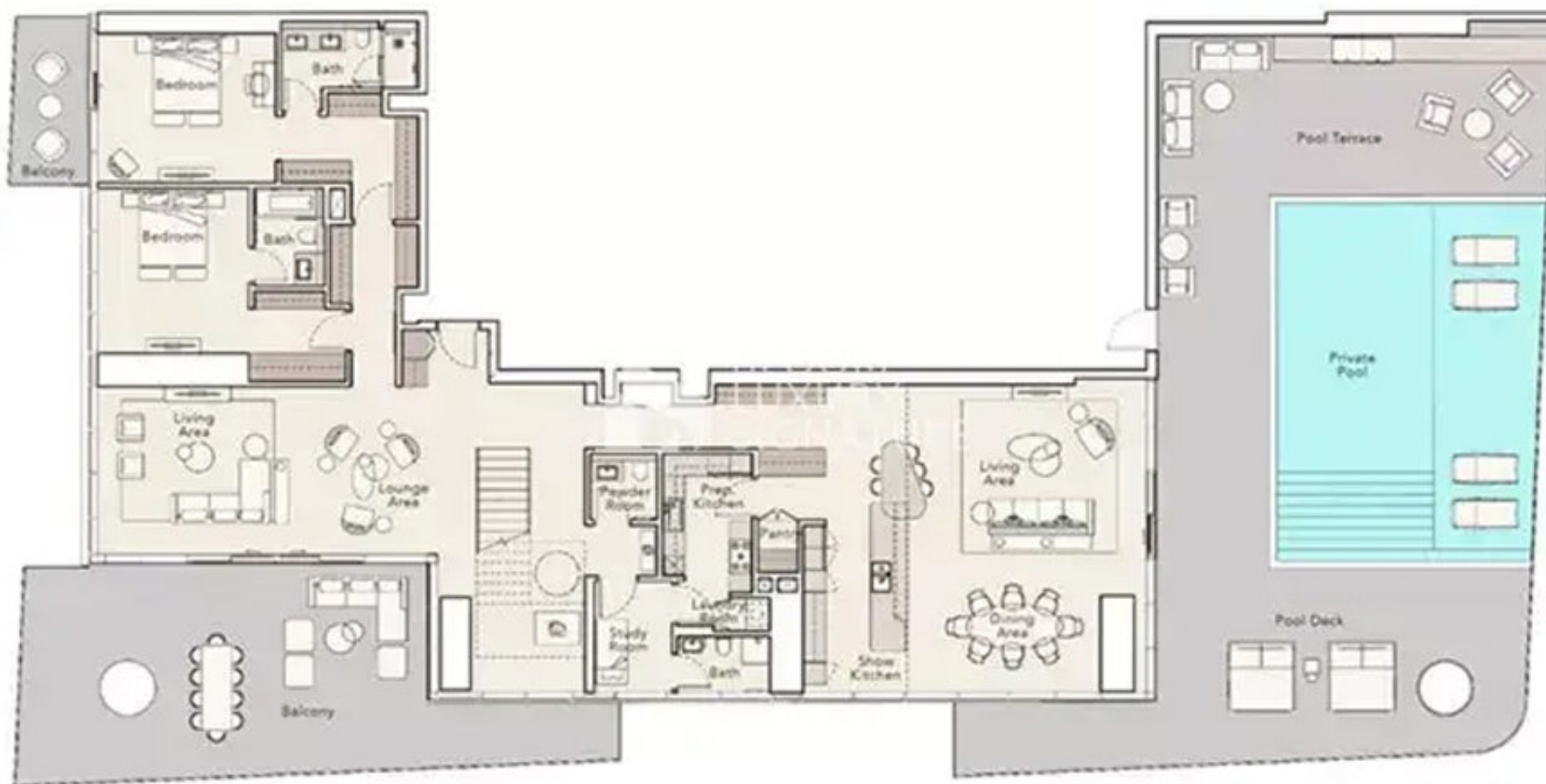
*Luxury living*

## 3 Bedroom



*luxury living*

## 4Bedroom



*luxury living*



تواصل  
معنا

00971504738300

[info@bloomluxurysignature.com](mailto:info@bloomluxurysignature.com)

Marasi Drive Street - Business Bay - 32  
The Binary by Omniyat

