



REAL ESTATE INVESTMENT

Portside Square

شقق المطلة على الواجهة البحرية في ميناء راشد

LSD107

Dubai Maritime City, Dubai

luxury living

LS BLOOM
LUXURY
SIGNATURE



luxury living

تفاصيل المشروع

3 أبراج سكنية فاخرة
ارتفاع الأبراج:

G + Podium + 16 Floors + Roof

نظام ملكية حر Freehold

موعد التسليم المتوقع: الربع الرابع 2029

رسوم الخدمات المتوقعة: 17 درهم للقدم المربع

تصميم معماري مستوحى من حركة البحر

يحمل مشروع Portside Square فلسفة تصميمية بعنوان
"Flowing Lines, Living Elegance"
حيث تم استلهام الخطوط المعمارية من حركة الأمواج والطابع
الصناعي التاريخي للميناء.

تتميز الأبراج السكنية بخطوط ناعمة وانسيابية تعكس الهدوء
والمرونة، بينما تأتي مباني المرافق والمكاتب بتصميم هندسي
جريء يمنح المشروع هوية بصرية معاصرة وفريدة على الواجهة
البحرية لدبي.



luxury living



لماذا الاستثمار في Portside Square؟

موقع بحري استثنائي في Mina Rashid
مشروع من تطوير Ellington Properties
تصميم معماري فاخر بإطلالات بحرية
مرافق متكاملة للحياة العصرية
وحدات متنوعة تناسب السكن والاستثمار
خطة دفع مرنة حتى التسليم
فرصة استثمارية قوية في واحدة من أسرع المناطق نموًا في دبي

تفاصيل الموقع

يقع المشروع في قلب منطقة Mina Rashid، الواجهة البحرية الجديدة في دبي، حيث تحيط به المارينا والممشى البحري والمطاعم والمقاهي والمتاجر الراقية. يوفر الموقع سهولة الوصول إلى أهم مناطق دبي الحيوية مع أجواء بحرية فريدة تمنح السكان تجربة سكنية استثنائية.

ويتميز المشروع بممرات خضراء ومناظر طبيعية ومساحات مفتوحة تعزز الشعور بالراحة والخصوصية داخل المجتمع السكني.



Property Group



مميزات المشروع

- حمام الساونا
- مسابح
- مركز مساج
- حدائق
- نظام المنازل الذكية
- نادي رياضي
- ملعب للأطفال
- أمن و حماية
- ملاعب رياضية
- كراج سيارات
- سينما

luxury living

Luxury Living



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT

صور

المشروع

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT

صور

المشروع

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

1bedroom



luxury living

LS BLOOM
LUXURY
SIGNATURE

2bedroom



luxury living

4bedroom



luxury living



تواصل
معنا

00971504738300

info@bloomluxurysignature.com

Marasi Drive Street - Business Bay - 32
The Binary by Omniyat

