



Sea Cliff by Imtiaz  
Dubai Islands'ta Deniz Manzaralı  
Lüks Daireler

LSD88

Dubai Islands, Dubai

REAL ESTATE INVESTMENT

**LS** BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

*luxury living*

# Emlak Açıklaması



Proje Adı: Sea Cliff by Imtiaz  
Geliştirici: Imtiaz Developments  
Konum: Dubai Islands – Dubai, BAE  
Proje Türü: Deniz manzaralı lüks konut projesi  
Kat Sayısı: Yaklaşık 17 konut katı  
Daire Tipleri: 1, 2 ve 3 yatak odalı daireler ile lüks dubleks rezidanslar  
Mülkiyet Türü: Tüm milliyetlere açık Freehold mülkiyet  
Daire Büyüklükleri: Yaklaşık 727 ft<sup>2</sup>'den başlayıp 4.000 ft<sup>2</sup>'nin üzerine kadar çıkmaktadır  
Başlangıç Fiyatı: Yaklaşık 1.995.000 AED'den başlamaktadır  
Ödeme Planı: İnşaat sürecinde taksitli esnek 50/50 ödeme planı  
Teslim Tarihi: 2028 yılı 1. çeyrek  
Manzara: Deniz ve ada manzaralı rezidanslar

*luxury living*



*luxury living*

## Sosyal Olanaklar ve Hizmetler

- Deniz manzaralı infinity yüzme havuzu
- Modern fitness merkezi
- Peyzajlı bahçeler ve yeşil alanlar
- Yürüyüş ve koşu parkurları
- Çocuk oyun alanları
- Sosyal lounge alanları
- Çatı katı dinlenme alanları
- BBQ alanları
- Kapalı otopark
- 7/24güvenlik ve concierge hizmetleri



*luxury living*

## Neden Sea Cliff'e Yatırım Yapmalısınız

- Dubai Islands'ta prestijli sahil konumu
- Dubai'deki diğer sahil projelerine kıyasla uygun lansman fiyatları
- Deniz manzaralı rezidanslar
- Esnek ödeme planı
- Yüksek kira getirisi potansiyeli
- Bölgenin gelişmesiyle beklenen değer artışı



# Emlak Konumu

Plaja 5 dakika

Deira City Centre'a 10 dakika

Dubai Uluslararası Havalimanı'na 15 dakika

Downtown Dubai'ye 20 dakika

Dubai Marina'ya 25 dakika

*Harry Wong*

# Emlak Özellikleri

- Yüzme havuzu
- Bahçeler
- Spor salonu
- Güvenlik
- Araba Park Etme
- Sauna Banyosu
- Akıllı Evler
- Çocuk Oyun Alanı
- Spor Alanları



*luxury living*

*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT  
Proje  
fotoğrafları

*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT  
Proje  
fotoğrafları

*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT  
Proje  
fotoğrafları

*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT  
Proje  
fotoğrafları

*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT  
Proje  
fotoğrafları



BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

## Roof Floor



4 BEDROOM DUPLEX

*Luxury Living*



BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

11 Floor



- |   |  |
|---|--|
|  1 BEDROOM |  2 BEDROOM        |
|  3 BEDROOM |  4 BEDROOM DUPLEX |

*Luxury living*



BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

## 13Floor



1 BEDROOM

4 BEDROOM DUPLEX

*Luxury living*



Bize  
Ulařın

00971504738300

info@bloomluxurysignature.com

Marasi Drive Street - Business Bay - 32  
The Binary by Omniyat

