



REAL ESTATE INVESTMENT

EVERGRIN HOUSE 4

شقق عصرية في جميرا جاردن سيتي | معيشة
قاهرة وفرصة استثمارية مميزة

LSD50

Dubai , Jumeirah Garden City

LS BLOOM
LUXURY
SIGNATURE

luxury living

تفاصيل المشروع

مبنى سكني متوسط الارتفاع بتكوين 2 + G طوابق مواقف + 8 طوابق سكنية + السطح.

عدد محدود من الوحدات يبلغ 79 شقة فقط، ما يمنح المشروع طابعاً حصرياً وخصوصية عالية:

- 30 استوديو
- 39 شقة غرفة وصالة
- 8 شقق غرفتين وصالة
- 2 شقة ثلاث غرف نوم





مرافق وخدمات متكاملة

مسبح منفصل للأطفال
ملعب خارجي للأطفال ومنطقة ألعاب داخلية مكيفة
صالة رياضية مجهزة بالكامل بإطلالات على المدينة
منطقة "كروس فت" في الهواء الطلق على السطح
نادي / لاونج للاجتماعات والعمل عن بُعد أو الدراسة
مناطق جلوس خارجية وحدائق على السطح للهدوء والاسترخاء
مواقف سيارات على مستويين مع أماكن مخصصة لذوي
الإعاقة
أنظمة أمن وحراسة وخدمة استقبال (لوبي)



أنظمة المنزل الذكي

التحكم في الدخول بدون مفاتيح عبر الهاتف أو الساعة الذكية
تسجيل ومتابعة حركات الدخول والخروج للأمان
إدارة الإضاءة ودرجة الحرارة والصوت عبر أنظمة ذكية
إمكانية الربط مع أجهزة منزلية أخرى داخل الشقة

تفاصيل الموقع



- 5 دقائق إلى La Mer Beach
- 7 دقائق إلى Dubai Frame
- 8-10 دقائق إلى City Walk ومتحف المستقبل
- 10-12 دقيقة إلى برج خليفة ودبي مول
- حوالي 3 دقائق إلى مركز دبي التجاري العالمي و محطة المترو
- 12-20 دقيقة تقريباً إلى مطار دبي الدولي

مميزات المشروع



luxury living

- حمام الساونا
- مسابح
- نظام المنازل الذكية
- حدائق
- ملعب للأطفال
- نادي رياضي
- ملاعب رياضية
- أمن و حماية
- كراج سيارات

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT

صور
المشروع

luxury living



صور
المشروع

REAL ESTATE INVESTMENT

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT

صور
المشروع

luxury living



صور
المشروع

REAL ESTATE INVESTMENT

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT

صور
المشروع

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT

صور
المشروع



luxury living



تواصل
معنا

00971504738300

info@bloomluxurysignature.com

Marasi Drive Street - Business Bay - 32
The Binary by Omniyat

