



Binghatti Luxuria Dubai
شقق فاخرة في JVT

LSD72

Dubai , JVT

REAL ESTATE INVESTMENT



BLOOM
LUXURY
SIGNATURE

luxury living



luxury living

تفاصيل المشروع

تميّز مشروع Binghatti Luxuria بتصميم معماري حديث مستوحى من فلسفة "الرفاهية الهادئة"، حيث تم اعتماد شبكة هندسية عصرية تعكس التوازن بين الجمال والوظيفة.

الواجهة الخارجية مزوّدة بهيكل معدني ساتاني يوفر:
عزلاً شمسيًا طبيعيًا
إضاءة داخلية مثالية
خصوصية مرتفعة للوحدات
إطلالات مفتوحة على المساحات الخضراء في JVT

أنواع الوحدات السكنية

يوفر المشروع مجموعة متنوعة من الوحدات لتلبية احتياجات المستثمرين والأفراد:

استوديو فاخر
شقق غرفة وصالة
شقق غرفتين وصالة



luxury living

مرافق وخدمات المشروع

- مساح للكبارة والأطفال
- جاكوزي ومنطقة استرخاء
- نادي رياضي داخلي متكامل
- صالة رياضية خارجية
- منصات يوغا وأيروبيكس
- مناطق ألعاب للأطفال
- مساحات خضراء ومناطق تشمس
- جناح متعدد الاستخدامات
- مناطق جلوس عائلية



يُعد المشروع فرصة استثمارية مميزة في سوق دبي العقاري
للأسباب التالية:

موقع استراتيجي في JVT

طلب إيجاري مرتفع في المنطقة

تصميم معماري أيقوني

مرافق متكاملة بنمط منتجعي

أسعار تنافسية مقارنة بالمناطق المجاورة

مطور عقاري موثوق (Binghatti)

عوائد إيجارية متوقعة قوية



تفاصيل الموقع

- 9 دقائق إلى دبي مارينا
- 12 دقيقة إلى نخلة جميرا
- 14 دقيقة إلى Expo City Dubai
- 18 دقيقة إلى برج العرب وشاطئ جميرا
- 20 دقيقة إلى مطار آل مكتوم الدولي

Handwritten signature

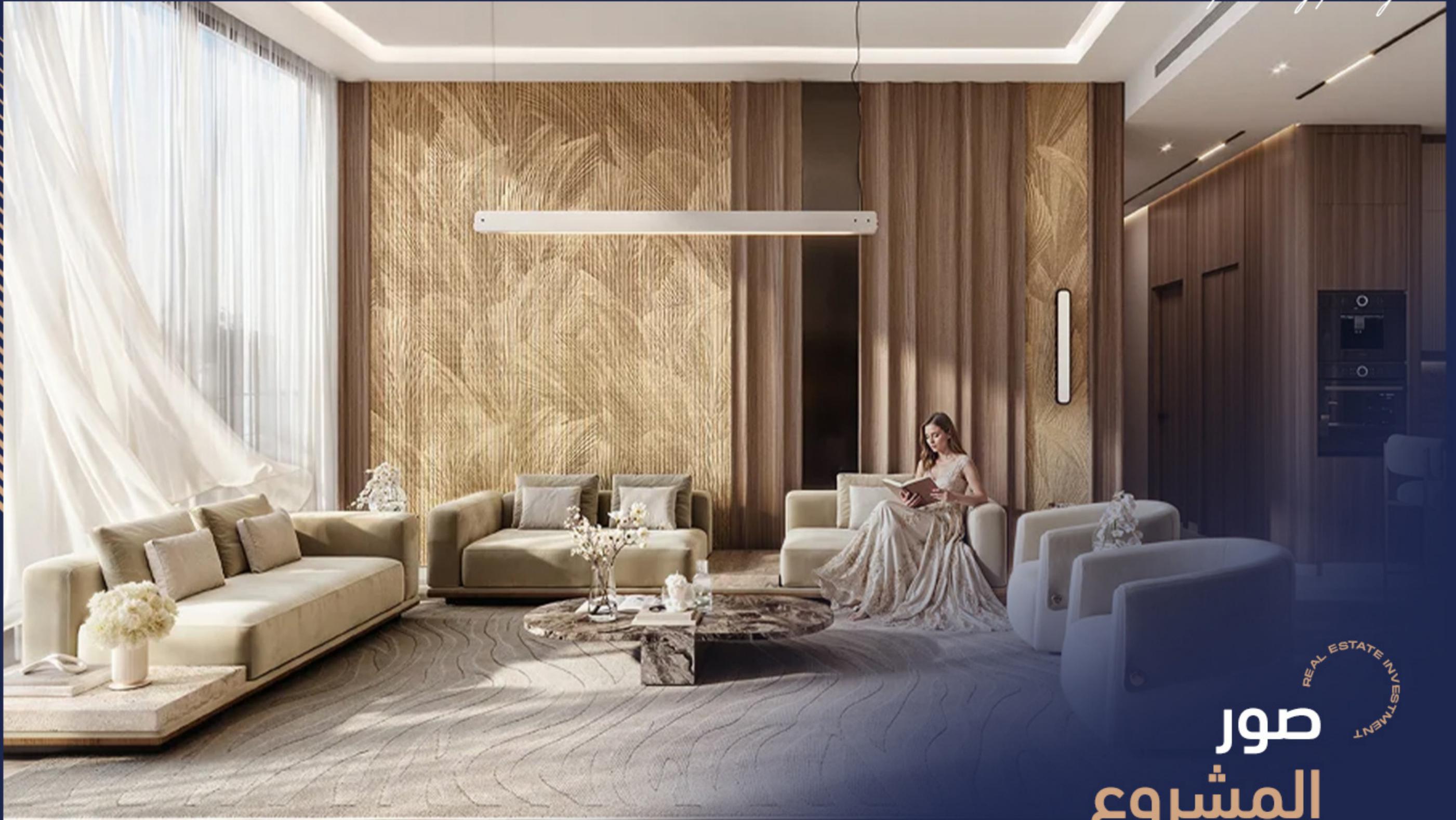


luxury living

مميزات المشروع

- حمام الساونا
- مسابح
- نظام المنازل الذكية
- حدائق
- ملعب للأطفال
- نادي رياضي
- ملاعب رياضية
- أمن و حماية
- كراج سيارات

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

luxury living



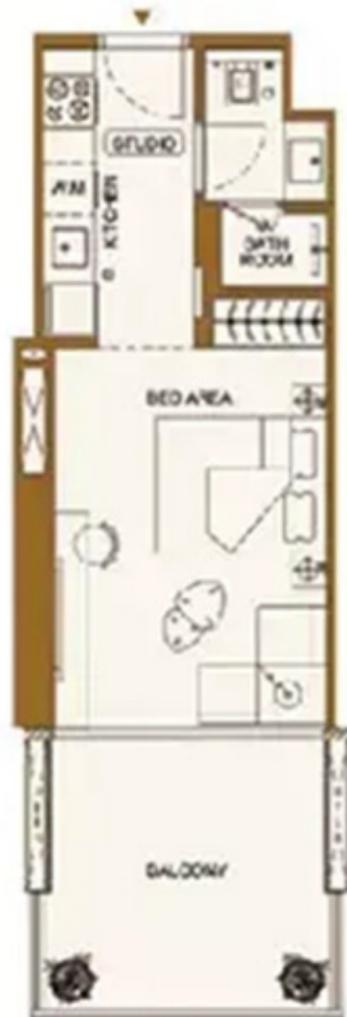
REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

Studio



1 Bedroom



luxury living

2 Bedroom



luxury living



تواصل
معنا

00971504738300

info@bloomluxurysignature.com

Marasi Drive Street - Business Bay - 32
The Binary by Omniyat

