



REAL ESTATE INVESTMENT

# Binghatti Skyhall

## Апартаменты в Business Bay, Дубай

LSD92

Business Bay, Dubai

**LS** BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

*luxury living*

# Property Description

Комплекс представляет собой башню высотой 34 этажа (включая подиум и технические этажи) и включает в общей сложности 717 жилых единиц. Состав включает 489 студий и 228 апартаментов с одной спальней, а также 11 коммерческих помещений на первом этаже, которые обеспечивают основные повседневные услуги

Проект расположен вдоль Marasi Drive и рядом с Dubai Canal, предлагая виды на панораму Дубая, Бурдж-Халифа и окружающие городские объекты. Дизайн и расположение создают жилую среду, связанную как с деловыми, так и с развлекательными центрами города

Жилые единицы  
Студии  
Апартаменты с одной спальней



*Luxury Living*



*Luxury Living*

## Удобства и инфраструктура

- Инфинити-бассейн
- Крытые и открытые тренажерные залы
- Прогулочные дорожки
- Коворкинг-пространства
- Детские игровые площадки
- Подземная парковка
- Круглосуточная охрана и система видеонаблюдения



*luxury living*

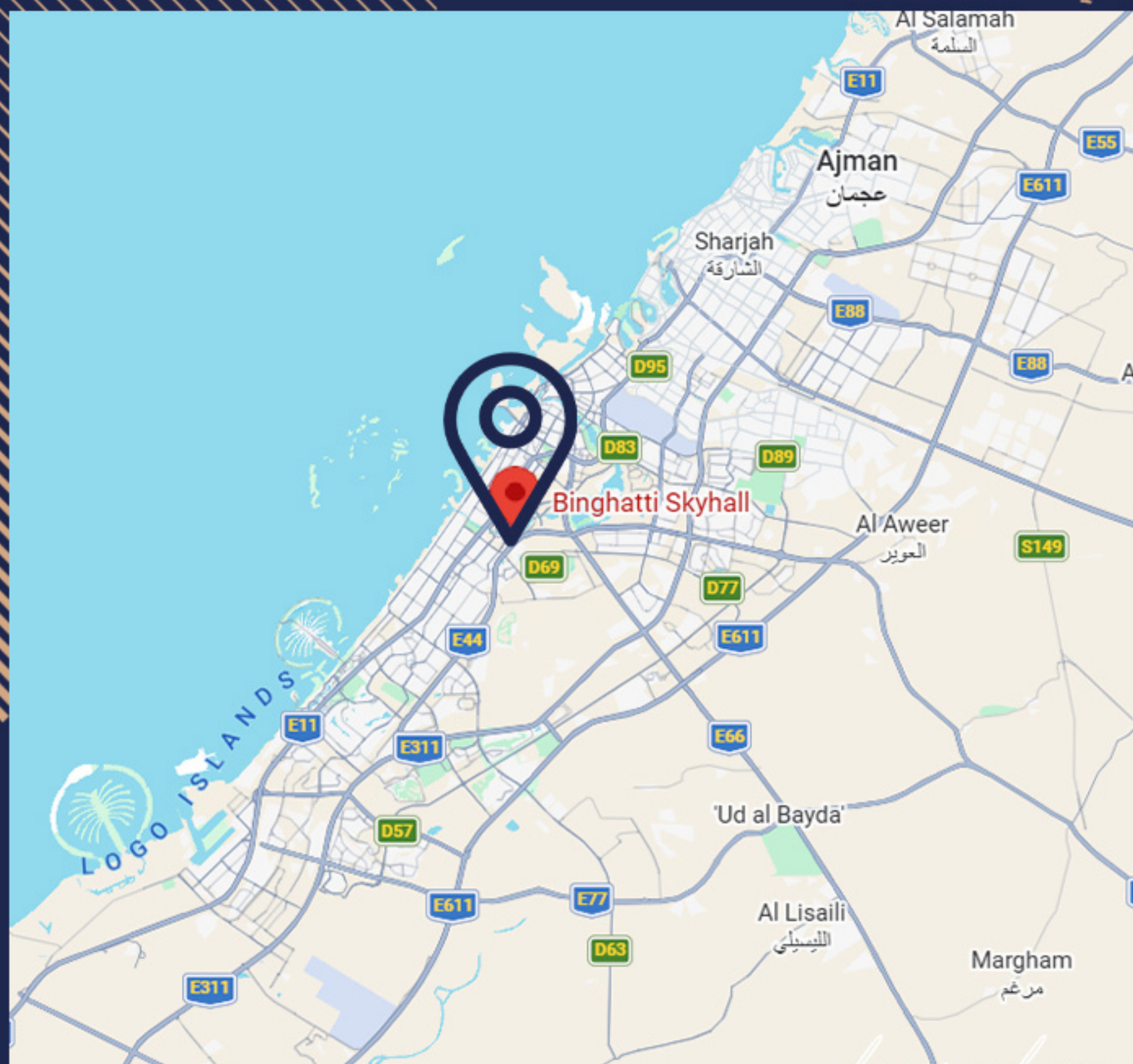
Binghatti Skyhall представляет собой высотное здание общей высотой 34 этажа, включая подиум и технические уровни

Архитектурный дизайн включает изогнутые стеклянные фасады и консольные балконы. Такой подход способствует

Увеличению естественного освещения внутри жилых помещений

Улучшению открытых видов и визуальной экспозиции

Формированию выразительного архитектурного облика в городском силуэте  
Здание также включает коммерческие помещения на первом этаже, что поддерживает многофункциональную среду внутри проекта



*Binghatti Skyhall*

## Локация

Прямой доступ к Marasi Drive  
Близкий доступ к Sheikh Zayed Road E11  
Близкий доступ к Al Khail Road E44  
5-10 минут до Downtown Dubai  
5-10 минут до Dubai Mall  
5-10 минут до Dubai Opera  
Примерно 20 минут до международного  
аэропорта Дубая



*luxury living*

## Функции

- Бассейн
- Сад
- Тренажерный зал
- Охрана
- Автомобильная стоянка
- Умные дома
- Детская площадка
- Ресторан и кофе
- Спортивные площадки



# Фотографии проекта

REAL ESTATE INVESTMENT



Фотографии  
проекта

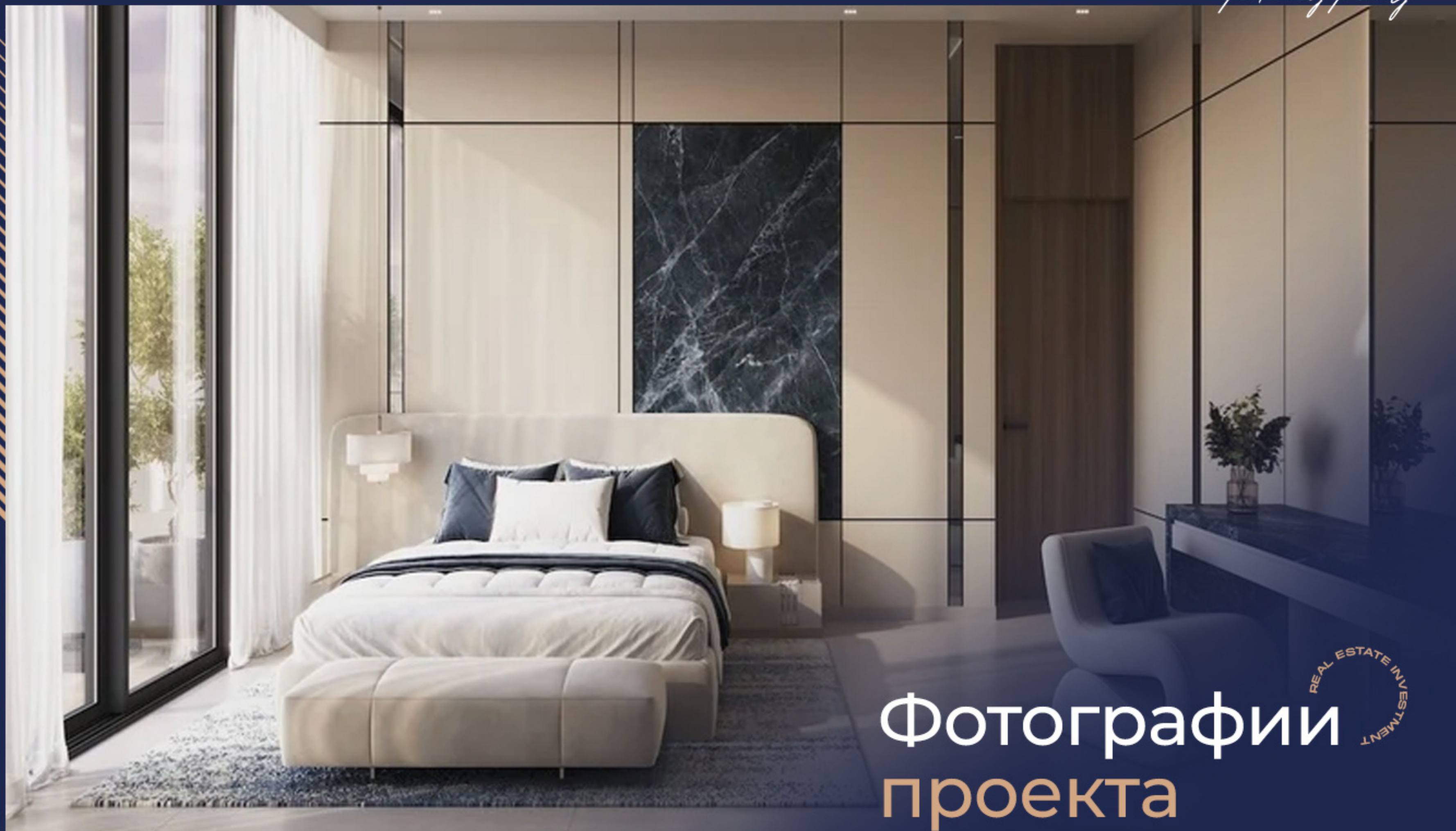
*luxury living*



Фотографии  
проекта

REAL ESTATE INVESTMENT

*luxury living*



Фотографии  
проекта

REAL ESTATE INVESTMENT

### 1 Bedroom

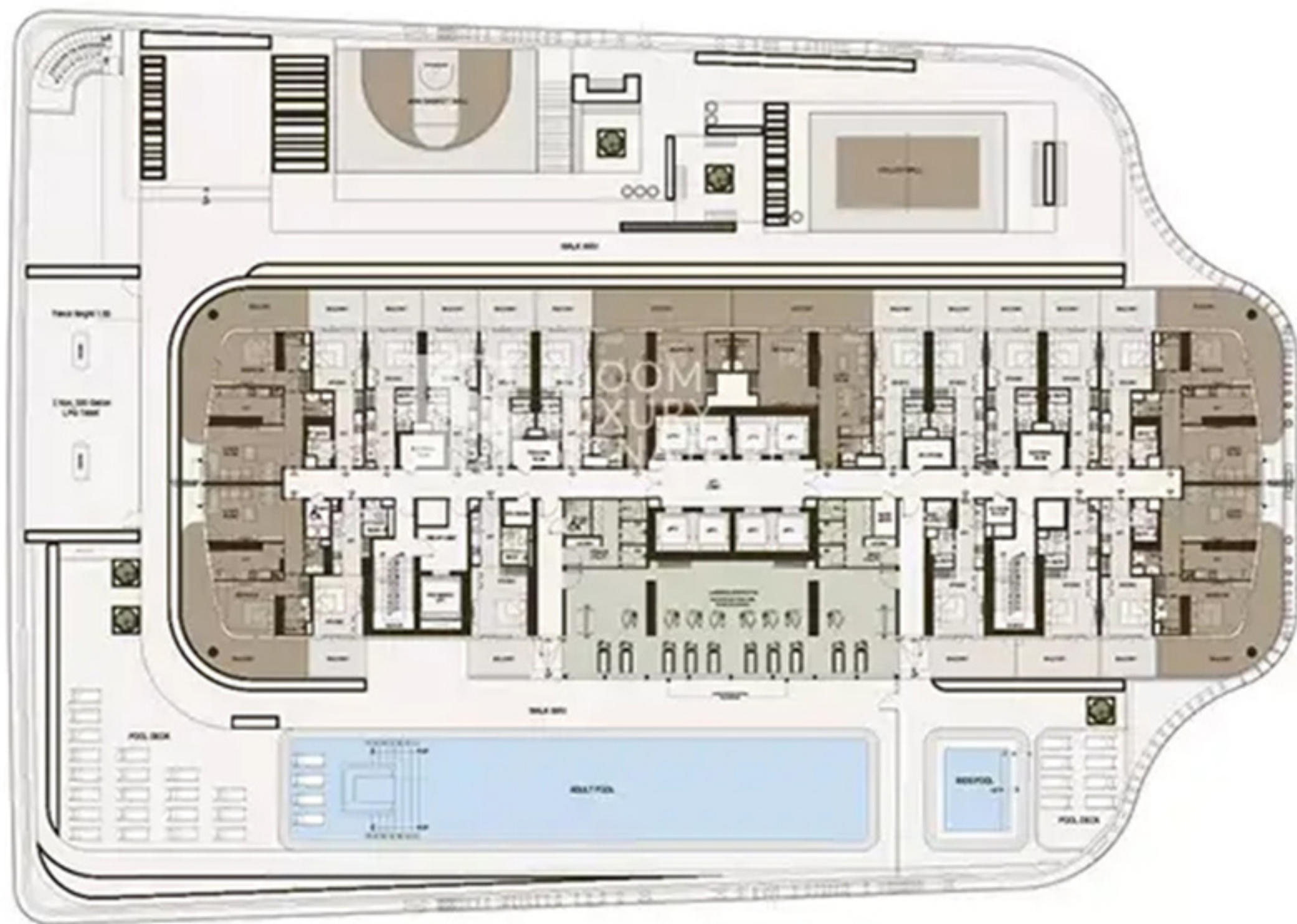


### Studio



*luxury living*

**1FLOOR**



*luxury living*



Свяжитесь  
с нами

00971504738300

[info@bloomluxurysignature.com](mailto:info@bloomluxurysignature.com)

Marasi Drive Street - Business Bay - 32  
The Binary by Omniyat

