



Safa Gate by DAMAC
حين تلتقي الفخامة بجوهر الطبيعة

LSD15

Dubai , Sheikh Zayed Road

REAL ESTATE INVESTMENT

LS BLOOM
LUXURY
SIGNATURE

luxury living

تفاصيل المشروع

في قلب دبي وعلى شارع الشيخ زايد، تطلق داماك مشروع Safa Gate الذي يعيد تعريف مفهوم الحياة الراقية من خلال دمج الرفاهية والعافية في كل تفاصيله. المشروع لا يقتصر على توفير وحدات سكنية، بل يقدم أسلوب حياة متكامل يُراعي الأبعاد الجسدية، النفسية، البيئية، الروحية، الاجتماعية والعاطفية لسكانه.

عوائد إيجارية مرتفعة: تصل إلى 7.6% للعقود طويلة الأجل، و 9.43% للعقود القصيرة.

نمو في الأسعار: سجلت منطقة الوصل ارتفاعاً بنسبة 35.5% للشقق بغرفة واحدة، و 21.2% للوحدات بغرفتين خلال سنة واحدة فقط.

سعر القدم المربع تنافسي مقارنة بالمشاريع الفاخرة الأخرى على شارع الشيخ زايد.



luxury living



شقق بغرفة نوم واحدة بمساحات تبدأ من 750 قدم مربع

شقق بغرفتين نوم بمساحات تبدأ من 1,100 قدم مربع

شقق فاخرة بثلاث غرف نوم بمساحات تصل إلى 3,124 قدم مربع

دوبلكسات وسكاي بنتهاوس فائق الفخامة حتى 5 غرف نوم بمساحات تصل إلى 5,196 قدم مربع



luxury living

صالة ألعاب رياضية "جرافيتي"

سينما Eclipse

مركز Lumiere للعناية الصحية

مسبح Aurora

صالة السيجار

مضمار جري

حديقة يوغا خارجية

مساحات عمل مشتركة (Pods)

تفاصيل الموقع

5 دقائق من وسط مدينة دبي و برج خليفة
10 دقائق من سيتي ووك وشاطئ جميرا
15 دقيقة من مطار دبي الدولي



Palm Jumeirah

مميزات المشروع



luxury living

- مسابح
- حدائق
- حدائق معلقة
- نادي رياضي
- أمن و حماية
- كراج سيارات
- حمام الساونا
- نظام المنازل الذكية
- ملعب للأطفال
- ملاعب رياضية

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

1+2



luxury living

2+1



luxury living



تواصل
معنا

00971504738300

info@bloomluxurysignature.com

Marasi Drive Street - Business Bay - 32
The Binary by Omniyat

