



REAL ESTATE INVESTMENT

# ENARA by OMNIYAT Роскошные офисы в Marasi Bay Дубай

LSD85

Business Bay, Dubai

**LS** BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

*luxury living*

## Property Description

Проект ENARA был разработан совместно с архитектурной компанией Gensler, одной из ведущих архитектурных студий мира, известной созданием знаковых коммерческих зданий

Архитектурная концепция вдохновлена образом маяка или источника света, что соответствует названию ENARA, происходящему от арабского слова, означающего «свет» или озарение. Фасад здания выполнен из современного стекла, которое пропускает большое количество естественного света, создавая светлые и комфортные рабочие пространства.

Каждый этаж также оборудован частными озеленёнными террасами, обеспечивающими гармонию между деловой активностью и природной средой.



*Luxury Living*



*luxury living*

Премиальная инфраструктура для бизнеса

595 парковочных мест

12 офисных лифтов

193750 кв. фут озеленённых пространств

торговая набережная с ресторанами и  
бутиками

современные конференц-залы и переговорные



*luxury living*

Умные технологии и стандарты устойчивого развития

Smart Building Management System BMS

сертификат WiredScore

сертификат SmartScore

проектирование с целью получения LEED Platinum



*luxury living*

## Локация

Основные достопримечательности рядом с проектом

Бурдж-Халифа

Dubai Mall

Фонтан Дубая

Dubai Opera

Museum of the Future

Dubai Design District

Dubai International Financial Centre DIFC

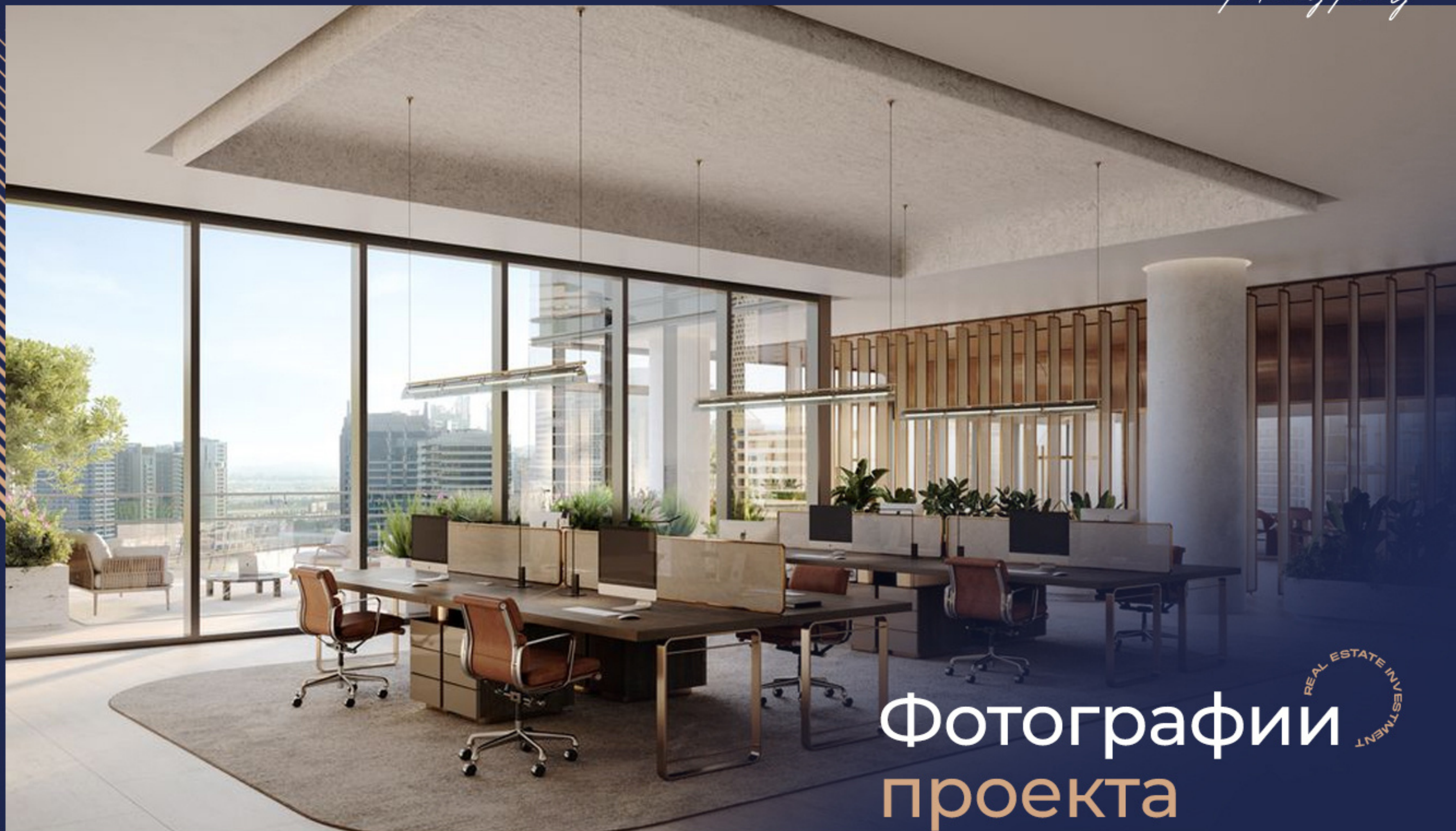
City Walk



*luxury living*

## Функции

- Бассейн
- Сад
- Небесный сад
- Тренажерный зал
- Охрана
- Автомобильная стоянка
- Умные дома
- Ресторан и кофе



# Фотографии проекта

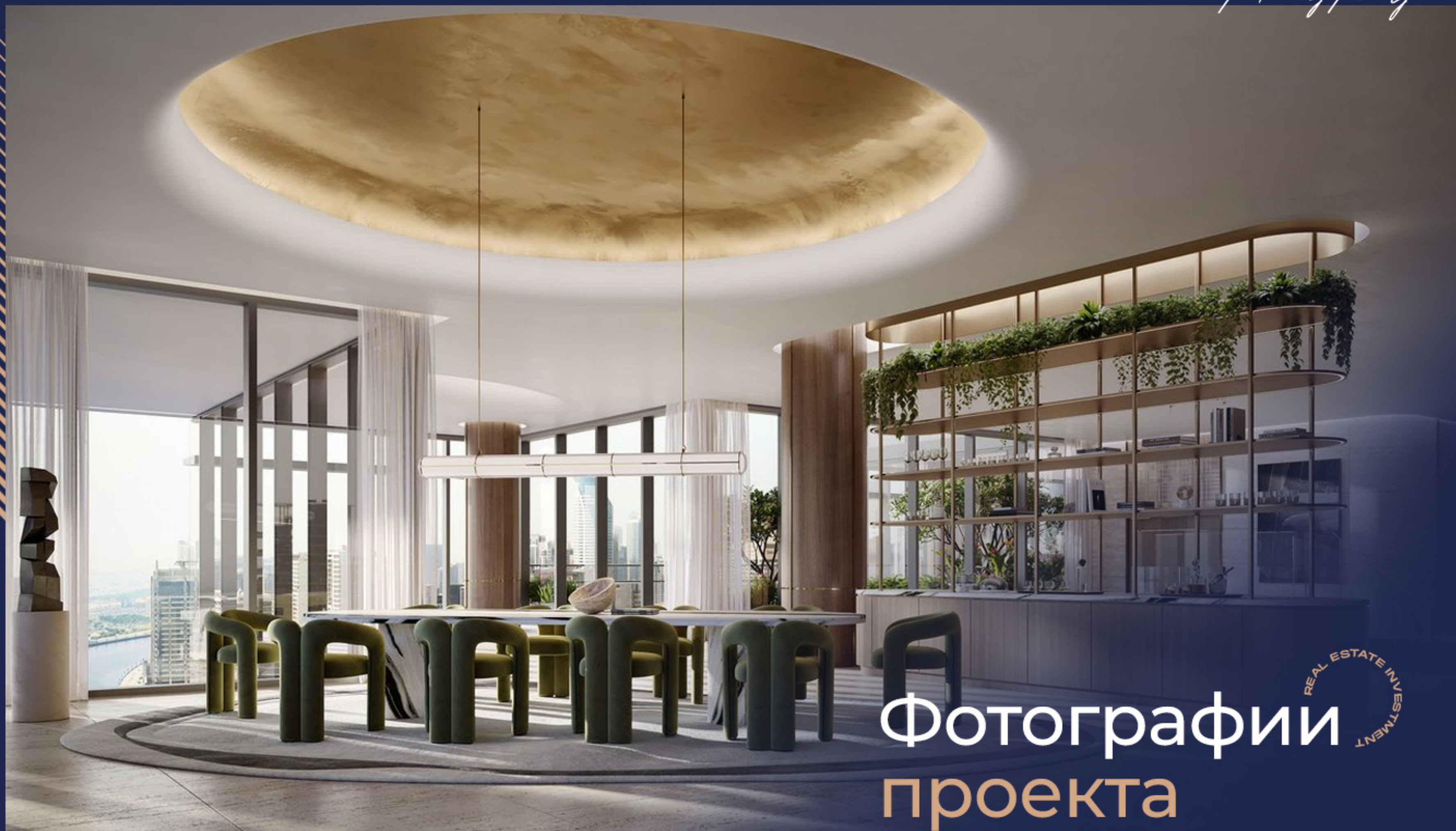
REAL ESTATE INVESTMENT

*luxury living*



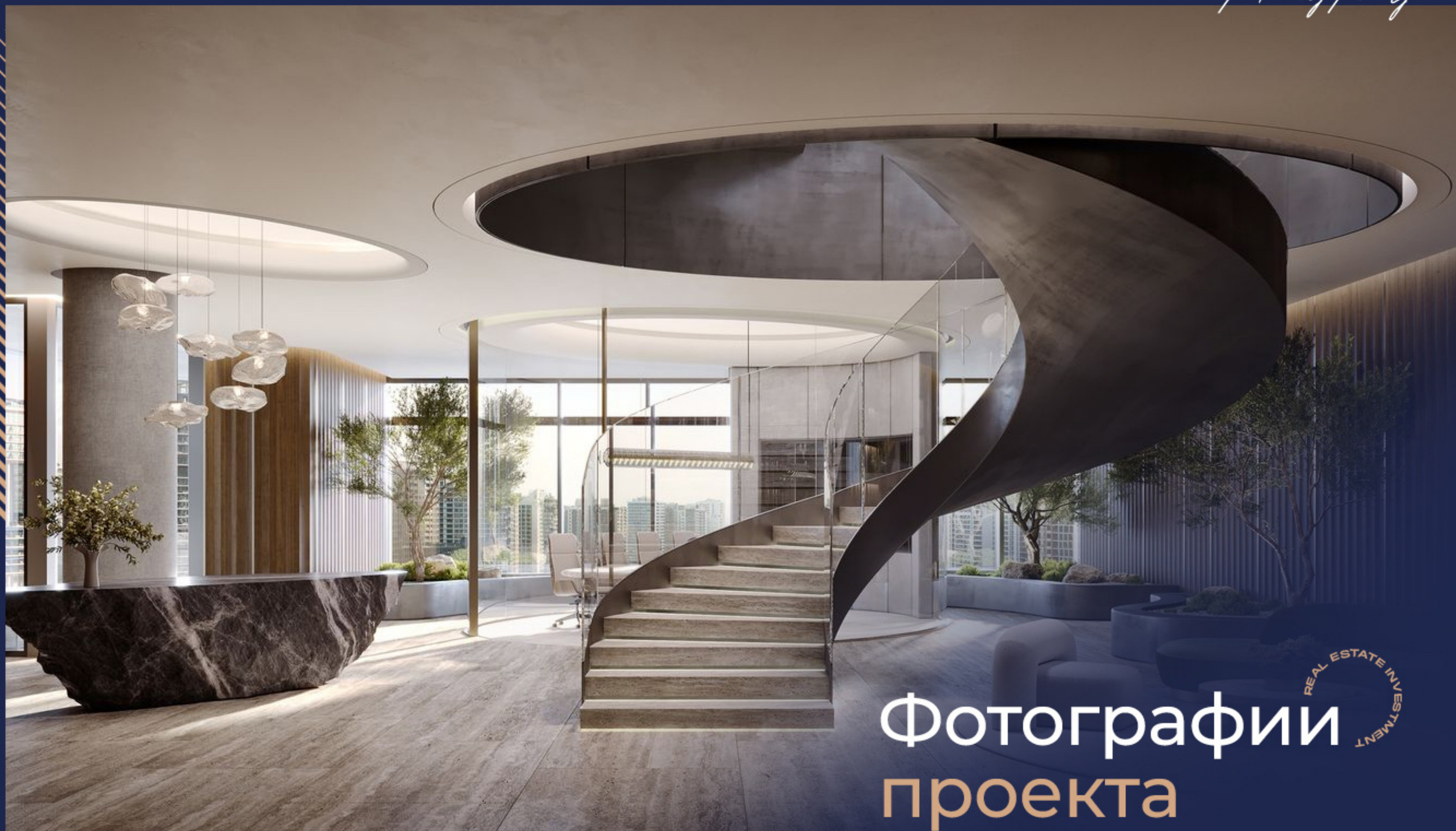
Фотографии  
проекта

REAL ESTATE INVESTMENT



Фотографии  
проекта

*luxury living*



Фотографии  
проекта

REAL ESTATE INVESTMENT



BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

## 1 Bedroom



*Luxury living*



BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

3 Bedroom

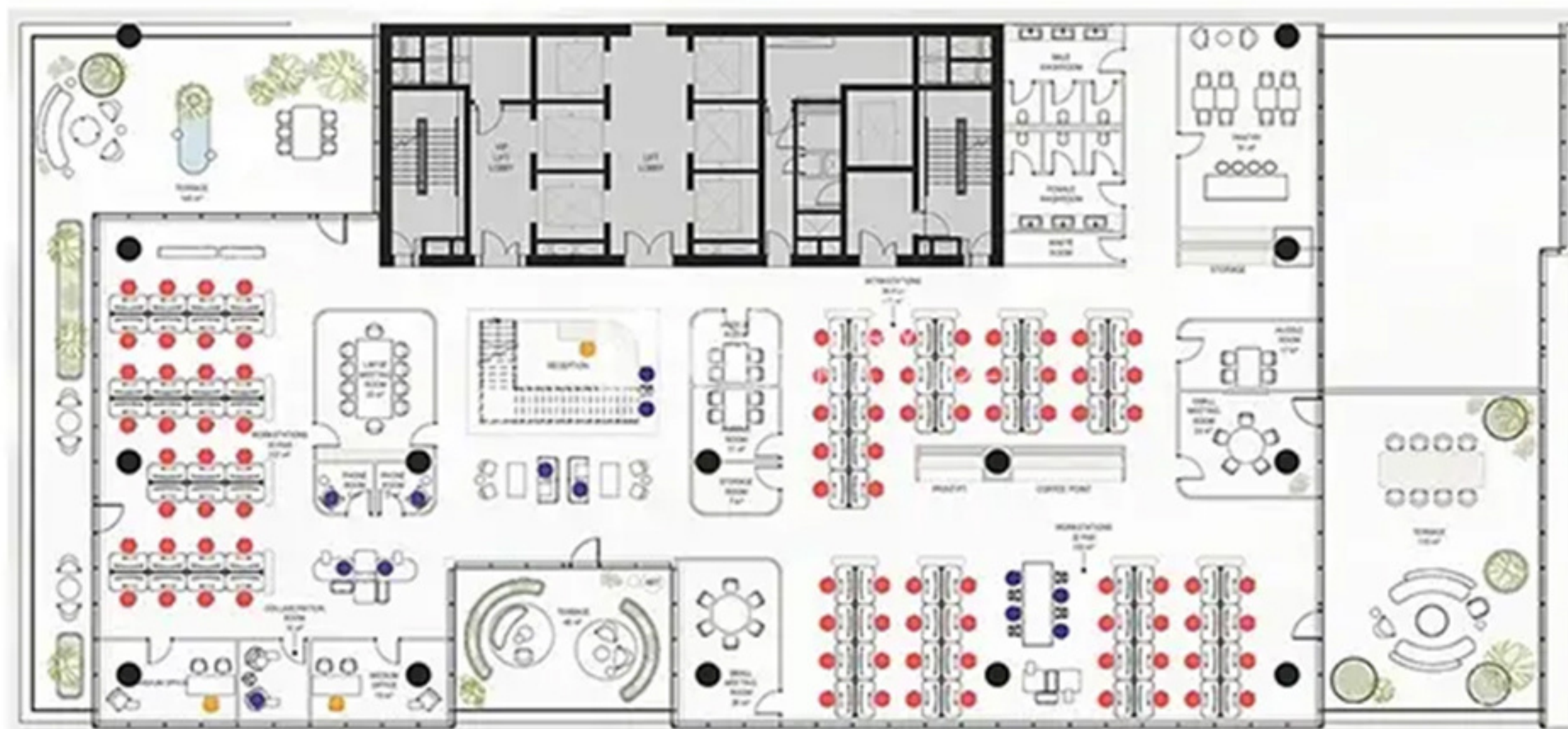


*luxury living*



BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

## Working spaces



*luxury living*



Свяжитесь  
с нами

00971504738300

[info@bloomluxurysignature.com](mailto:info@bloomluxurysignature.com)

Marasi Drive Street - Business Bay - 32  
The Binary by Omniyat

