



Mercedes-Benz Places  
مدينة فاخرة في دبي

LSD65

Dubai , Meydan Dubai

REAL ESTATE INVESTMENT



BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

*luxury living*



# تفاصيل المشروع

نوع العقار: سكني وتجاري

مساحة الأرض: 14,220.38 متر مربع

إجمالي الوحدات السكنية: 1,204 وحدة

محال تجارية: 28 متجرًا

الوحدات متوفرة بخيارات:

استوديو

غرفة نوم واحدة

غرفتان نوم

ثلاث غرف نوم



تم تصميم المشروع على نطاق معماري ضخم يضم 12 برجًا  
تشكّل حضورًا بصريًا قويًا في أفق دبي، يمكن رؤيته من مسافات  
بعيدة ولا يُنسى من النظرة الأولى.

الأبراج ليست كتلًا صامتة، بل منحوتات معمارية ديناميكية  
تعكس الحركة والطاقة حتى في حالة السكون، مع أسطح  
منحوتة وخطوط انسيابية مستوحاة من عالم الأداء العالي.

لتكوين المعماري:

قبو + أرضي + ميزانين + 5 طوابق مواقف

24 طبقًا سكنيًا + طوابق ميكانيكية + السطح

*luxury living*

لماذا Mercedes-Benz Places | Binghatti City ؟

أول مدينة سكنية في العالم تحمل علامة Mercedes-Benz

مفهوم Branded City غير مسبوق عالميًا

تنوع كبير في الوحدات السكنية

طلب عالمي مرتفع على المشاريع ذات العلامات التجارية

سيولة عالية وقيمة إعادة بيع قوية

عوائد إيجارية متوقعة

مطور موثوق بسجل تسليم قوي



*luxury living*



## تفاصيل الموقع

يقع Mercedes-Benz Places | Binghatti City في منطقة استراتيجية من دبي، تضمن سهولة وصول عالية إلى أهم المعالم الحيوية، ومحيطاً حضرياً راقياً يدعم القيمة الاستثمارية طويلة الأمد.

*Handwritten signature*

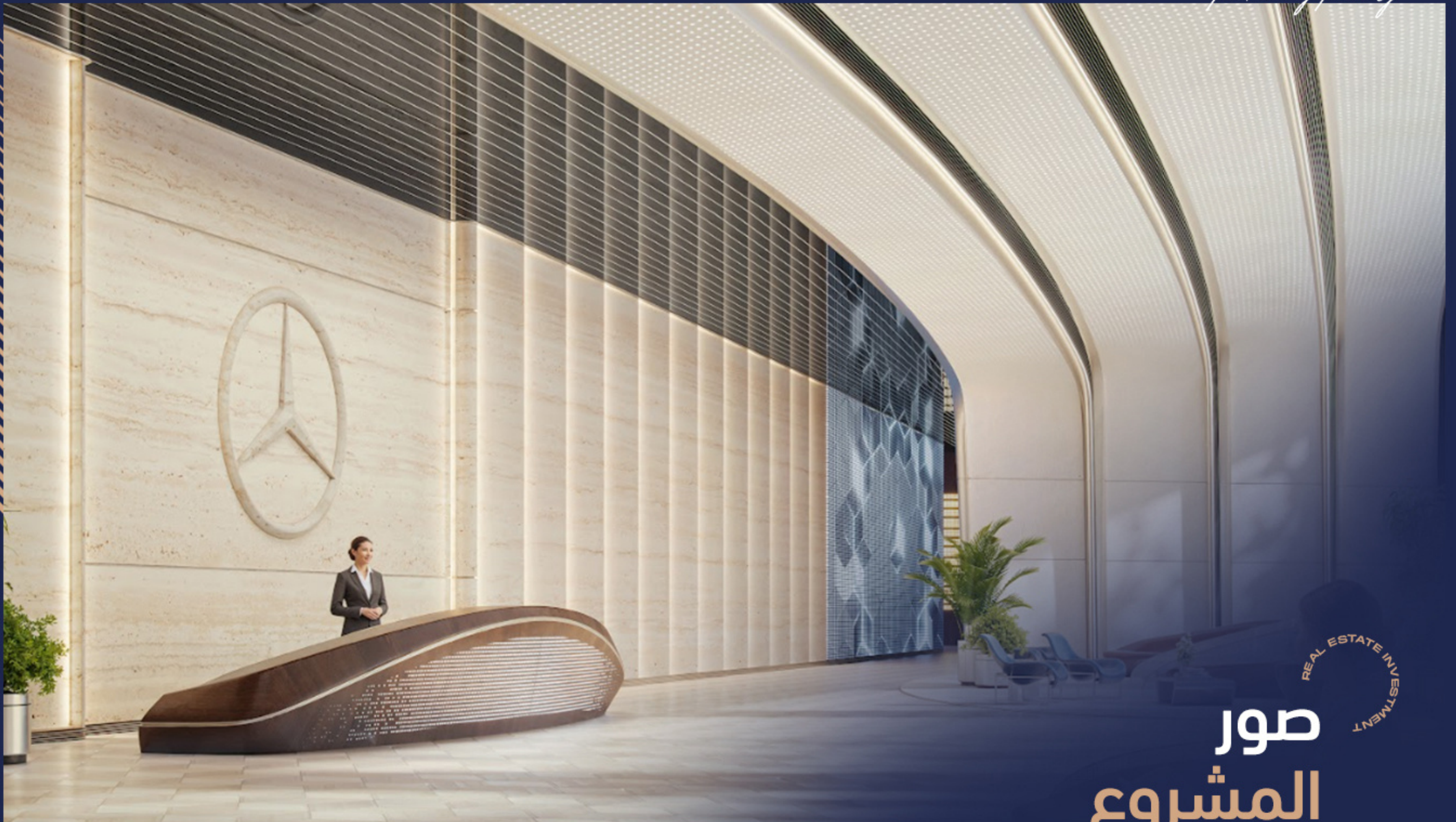


*luxury living*

# مميزات المشروع

- حمام الساونا
- مسابح
- نظام المنازل الذكية
- حدائق
- ملعب للأطفال
- نادي رياضي
- مطاعم و مقاهي
- أمن و حماية
- ملاعب رياضية
- كراج سيارات

*luxury living*



# صور المشروع

REAL ESTATE INVESTMENT

*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT

# صور المشروع



*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT

صور  
المشروع

*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT

صور  
المشروع

*luxury living*



REAL ESTATE INVESTMENT

صور  
المشروع

## 1 Bedroom



## Studio



## 2Bedroom



## 3Bedroom



## 5 Bedroom Duplex



*Luxury Living*



تواصل  
معنا

00971504738300

info@bloomluxurysignature.com

Marasi Drive Street - Business Bay - 32  
The Binary by Omniyat

