



EVERGRIN HOUSE 4
Jumeirah Garden City'de Modern
Daireler | Lüks Yaşam ve Güçlü
Yatırım Fırsatı

LSD50

Dubai , Jumeirah Garden City

LS BLOOM
LUXURY
SIGNATURE

luxury living

Emlak Açıklaması

Orta katlı konut binası, 1+1 + 2 otopark katı + 8 konut katı + çatı katı. Sınırlı sayıda ünitelerden (sadece 79 daire) oluşan proje, ayrıcalık ve yüksek düzeyde mahremiyet sunuyor

stüdyo daire 30
tek yatak odalı daire 39
iki yatak odalı daire 8
üç yatak odalı daire 2



luxury living



Entegre Tesisler ve Hizmetler

Yetişkinler için güneşlenme ve dinlenme alanı
bulunan açık yüzme havuz

Ayrı bir çocuk havuzu

Açık hava çocuk oyun alanı ve klimalı kapalı
oyun alanı

Şehir manzaralı tam donanımlı bir spor salonu
Çatı katında açık hava CrossFit alanı

Toplantılar, uzaktan çalışma veya ders çalışma
için bir kulüp/dinlenme salonu

Huzur ve dinlenme için açık oturma alanları ve
çatı bahçeleri

Engelliler için ayrılmış alanlara sahip iki katlı
otopark



Akıllı Ev Sistemleri

Akıllı telefon veya akıllı saat aracılığıyla anahtarsız erişim kontrolü

Güvenlik için giriş ve çıkış hareketlerinin kaydedilmesi ve izlenmesi

Akıllı sistemler aracılığıyla aydınlatma, sıcaklık ve ses yönetimi

Daire içindeki diğer ev cihazlarıyla entegrasyon



Emlak Konumu

La Mer Plajı'na 5 dakika

Dubai Frame'e 7 dakika

City Walk ve Geleceğin Müzesi'ne 8-10 dakika
Burj Khalifa ve Dubai Alışveriş Merkezi'ne 10-12 dakika

Dubai Dünya Ticaret Merkezi ve Metro İstasyonu'na yaklaşık 3 dakika

Dubai Uluslararası Havalimanı'na yaklaşık 12-20 dakika

Emlak Özellikleri

- Yüzme havuzu
- Bahçeler
- Spor salonu
- Güvenlik
- Araba Park Etme
- Sauna Banyosu
- Akıllı Evler
- Çocuk Oyun Alanı
- Spor Alanları



luxury living

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT
Proje
fotoğrafları

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT
Proje
fotoğrafları

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT
Proje
fotoğrafları

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT
Proje
fotoğrafları

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT
Proje
fotoğrafları

luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT
Proje
fotoğrafları



luxury living



Bize
Ulařın

00971504738300

info@bloomluxurysignature.com

Marasi Drive Street - Business Bay - 32
The Binary by Omniyat

