



Reef 999

أيقونة سكنية مبتكرة في قلب الفرجان، دبي

LSD12

Dubai , Al Furjan

LS BLOOM
LUXURY
SIGNATURE

luxury living

تفاصيل المشروع

المطور: REEF Luxury Developments

الإطلاق والاستثمار: المشروع بقيمة استثمارية تبلغ حوالي 300 مليون درهم إماراتي، ويركز على تصميم مبتكر ضمن مجتمع عائلي متكامل.

عدد الوحدات: إجمالي 142 وحدة سكنية تتضمن:

- 108 شقق بغرفة نوم واحدة

- 20 شقة بغرفتين

- 4 شقق بثلاث غرف

- 10 فيلات من 4 غرف مع حدائق داخلية (winter gardens)

خاصة

المساحات:

- غرفة نوم واحدة: من 792 إلى 917 قدم مربع

- غرفتين: حوالي 1,338 إلى 1,876 قدم مربع

- 3 غرف: من 2,022 إلى 2,636 قدم مربع

- فيلا 4 غرف: من 3,424 إلى 3,695 قدم مربع



luxury living



مساح رئيسية ومساح أطفال، جكوزي، مناطق يوغا، وبرك
Baja shelf.

مساحة مخصصة للشواء وأماكن جلوس مظلة.
حديقة نباتية مجتمعية.

ملعب كريكيت، ملاعب تنس وبادل، كرة سلة، بيكل بول،
بيدمنتون وفوليبول.

صالة رياضة مزودة بأجهزة TechnoGym.
مسار جري داخلي بزاوية 360°.

سينما خارجية ومناطق للاستراحة والتعاون (co-working spaces).

*luxury living*

عناصر التميز:

- الابتكار: شرفات غارقة حاصلة على براءة اختراع ومناطق خضراء.
- القيمة: توازن بين الفخامة والجودة والسعر.
- الأناقة: تصميمات راقية تتمتع برقيّ خالد.
- الاستدامة: دمج الممارسات الخضراء والمساحات الخضراء.
- المجتمع: بيئة متصلة تسمح للسكان بالازدهار.
- الجودة: أعلى معايير البناء والتصميم.

تفاصيل الموقع



- حوالي 10-11 دقيقة إلى Ibn Battuta Mall
- 15 دقيقة إلى Dubai Marina
- 20 دقيقة إلى Palm Jumeirah
- 25-30 دقيقة إلى Expo City و Downtown Dubai
- 30-40 دقيقة إلى مطار دبي الدولي
- المدارس القريبة: Arbor School, Arcadia Global School,
- The Winchester School, Redwood Nursery
- المرافق الطبية القريبة: Med- clinic Parkview Hospital,
- care, Aster Pharmacy



luxury living

مميزات المشروع

- مسابح
- حدائق
- نادي رياضي
- أمن و حماية
- كراج سيارات
- سينما
- حمام الساونا
- نظام المنازل الذكية
- ملعب للأطفال
- ملاعب رياضية

luxury living



صور
المشروع

REAL ESTATE INVESTMENT

luxury living



صور
المشروع

REAL ESTATE INVESTMENT

luxury living

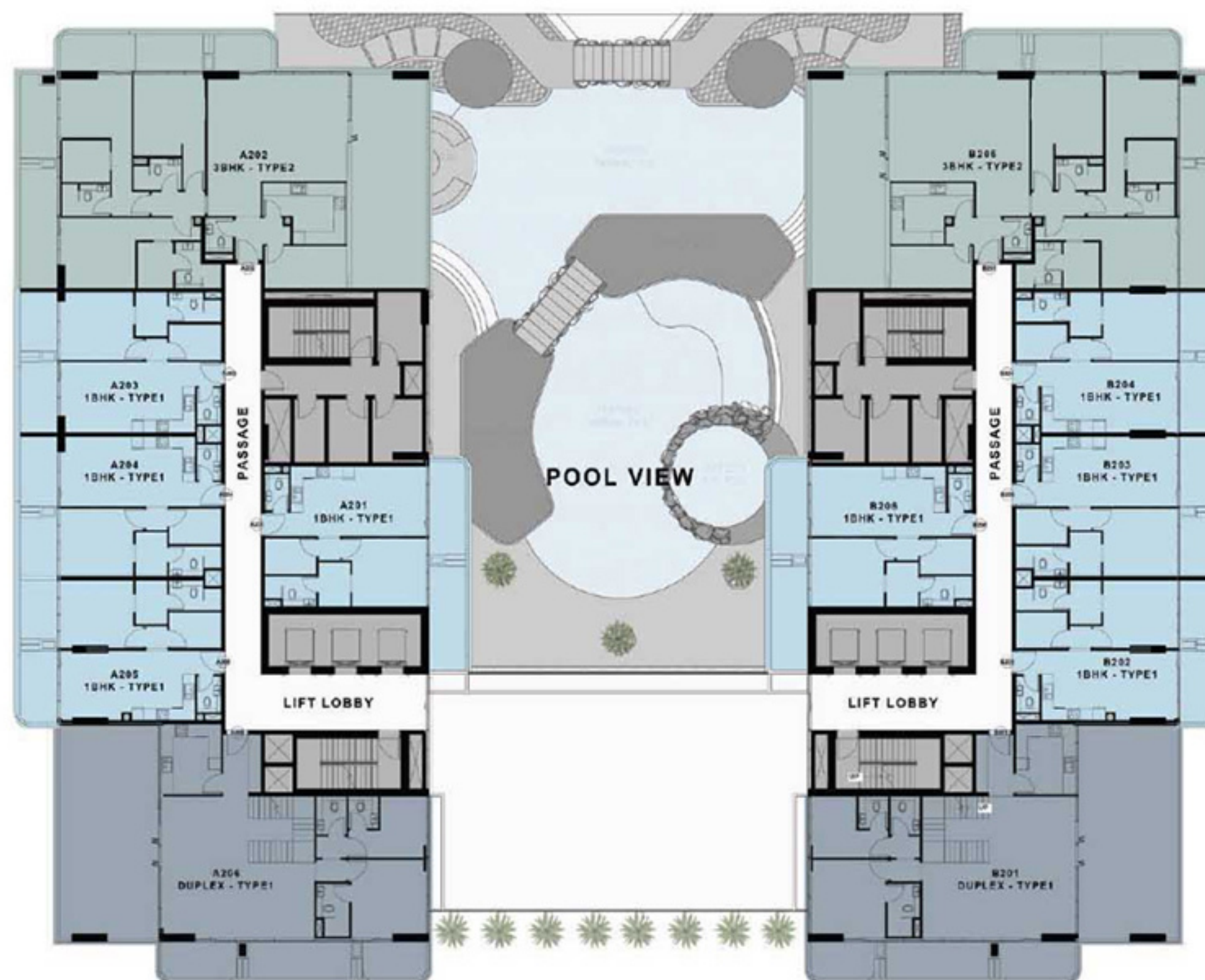


REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع

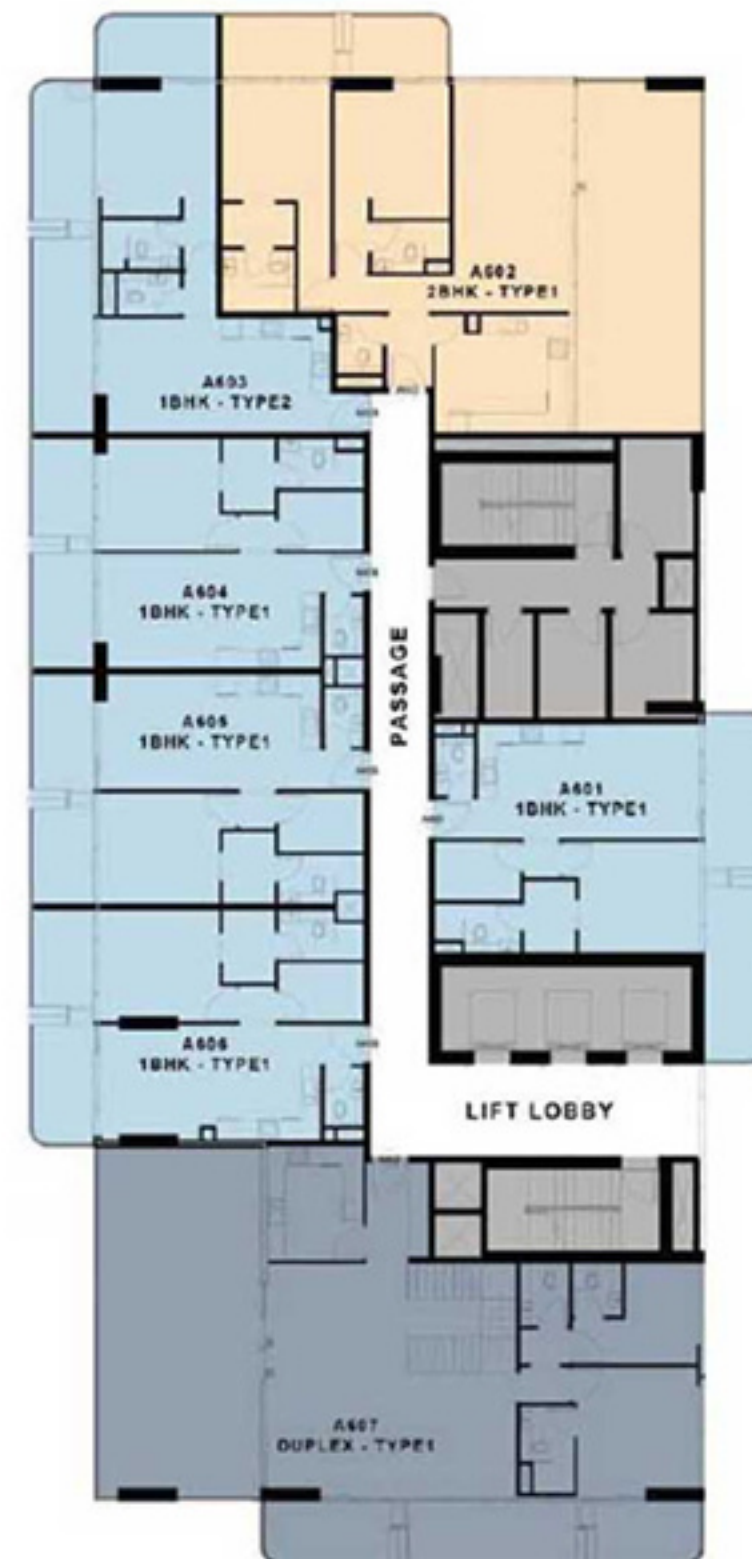
luxury living



REAL ESTATE INVESTMENT
صور
المشروع



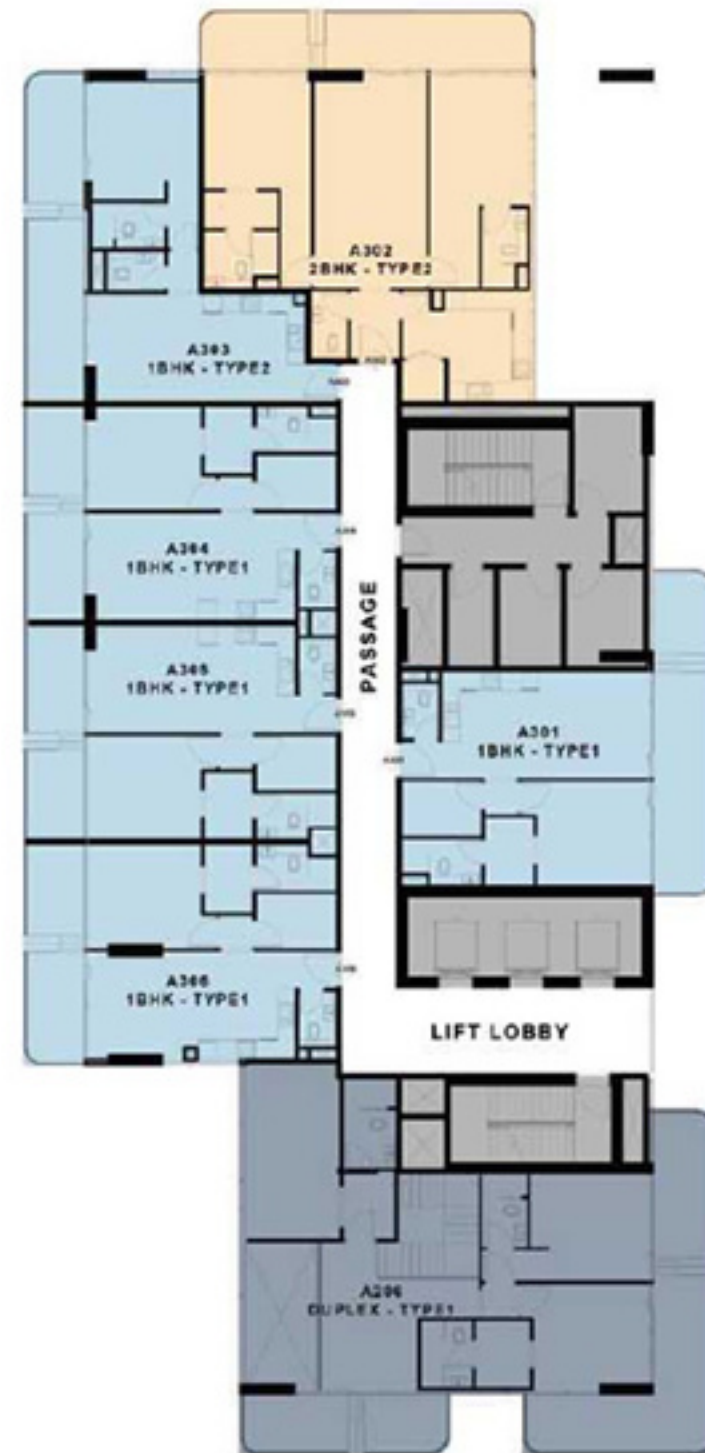
luxury living



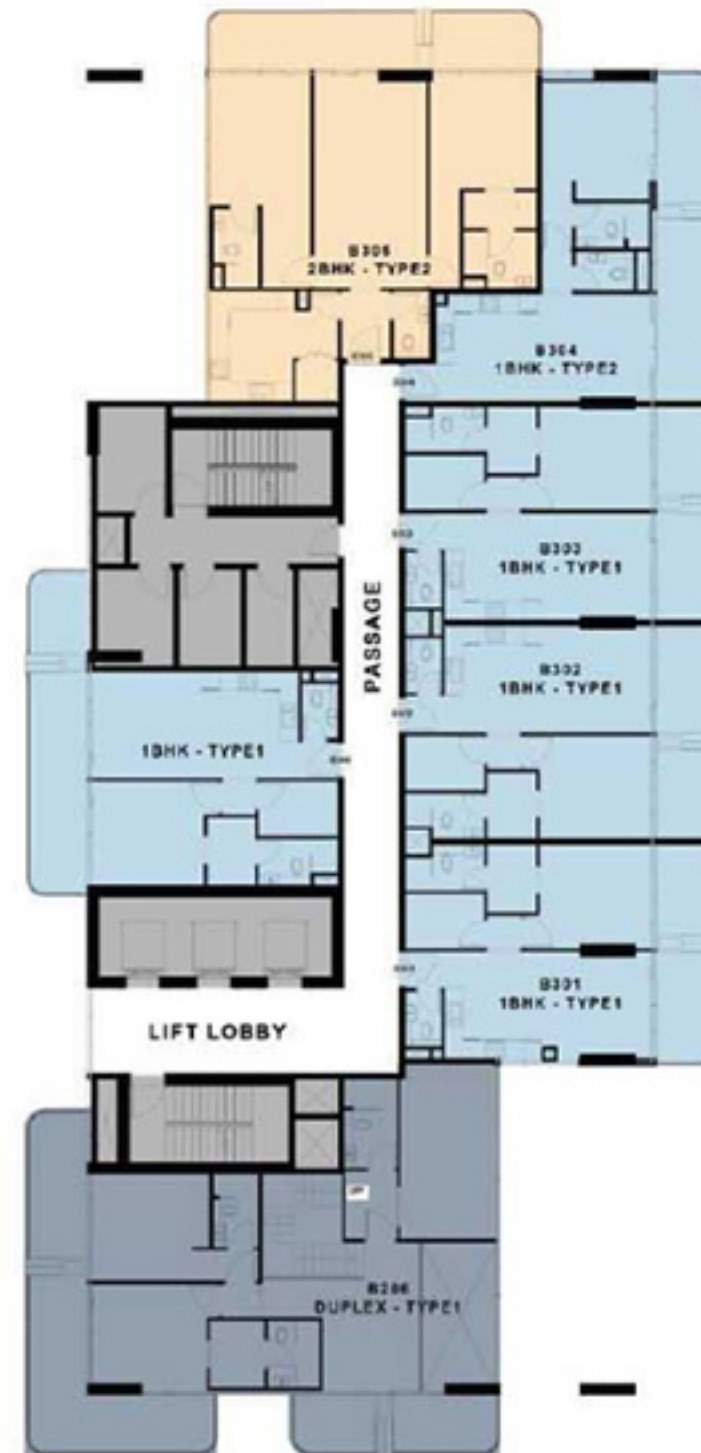
POOL VIEW



luxury living



POOL VIEW



luxury living



تواصل
معنا

00971504738300

info@bloomluxurysignature.com

Marasi Drive Street - Business Bay - 32
The Binary by Omniyat

