

REAL ESTATE INVESTMENT

# The Highgrove Роскошные апартаменты в Mohammed Bin Rashid City

LSD110

Meydan Dubai, Dubai

**LS** BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

*luxury living*

# Property Description

Первый этаж Ground Floor  
4подиумных уровня  
31 жилой этаж  
Эксклюзивные зоны на крыше Rooftop  
Freehold-собственность  
6 пассажирских лифтов  
1 сервисный лифт



*Luxury Living*



## Типы недвижимости

Апартаменты с 1 спальней  
Площадь от 778 до 1 156 кв. футов

Апартаменты с 2 спальнями  
Площадь от 1 185 до 1 407 кв. футов

Апартаменты с 2 спальнями и кабинетом  
Площадь от 1 275 до 1 477 кв. футов

Апартаменты с 3 спальнями  
Площадь от 1 712 до 1 807 кв. футов

Дуплексы с 2 спальнями  
Площадь от 1 646 кв. футов

Sky Villa с 3 спальнями  
Площадь от 2 262 кв. футов

Пентхаус с 3 спальнями  
Площадь от 2 787 кв. футов



Почему стоит инвестировать в The Highgrove

Престижное расположение в Mohammed Bin Rashid City

Прямой доступ к лагуне и набережной

Проект от известного застройщика Ellington Properties

Высокий потенциал роста стоимости недвижимости

Стабильный спрос на аренду

Гибкая схема оплаты

Роскошная инфраструктура

Freehold-право собственности для иностранных покупателей

Близость к Downtown Dubai и DIFC



## Локация

- 1 минута до планируемой линии метро
- 5 минут до заповедника Ras Al Khor Wildlife Sanctuary
- 10 минут до ипподрома Meydan Racecourse
- 15 минут до Museum of the Future
- 15 минут до Международного аэропорта Дубая
- 20 минут до Dubai International Financial Centre DIFC
- 22 минуты до Dubai Creek Golf & Yacht Club
- 30 минут до Burj Al Arab
- 35 минут до Palm Jumeirah

*By the way*



*luxury living*

## ФУНКЦИИ

- Бассейн
- Сауна Баня
- Сад
- Массажный центр
- Небесный сад
- Умные дома
- Тренажерный зал
- Детская площадка
- Охрана
- Ресторан и кофе
- Автомобильная стоянка
- Спортивные площадки
- Кино



THE HIGHGROVE

ELLINGTON

Фотографии  
проекта

REAL ESTATE INVESTMENT

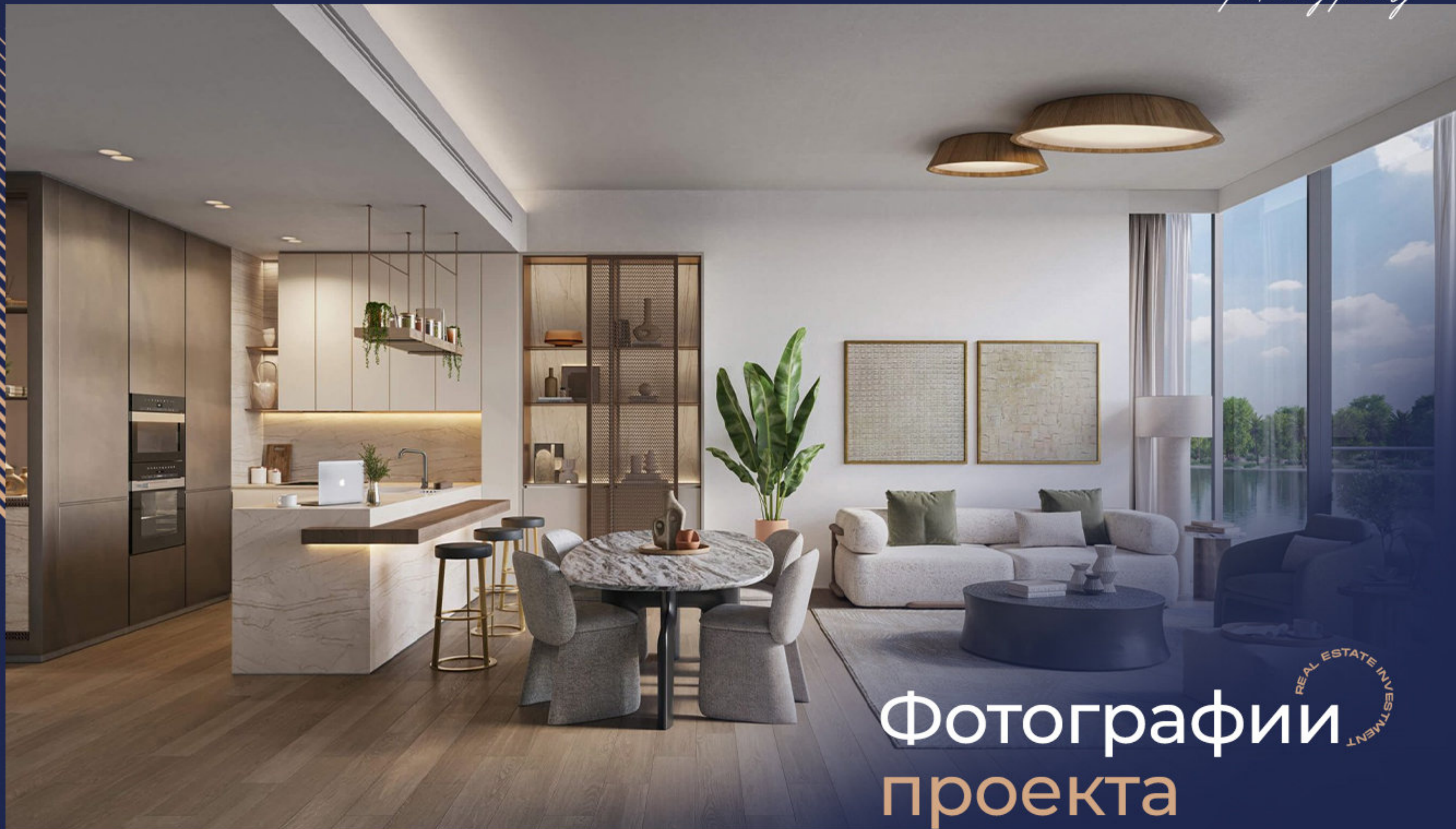
*luxury living*



Фотографии  
проекта

REAL ESTATE INVESTMENT

*luxury living*



Фотографии  
проекта

REAL ESTATE INVESTMENT

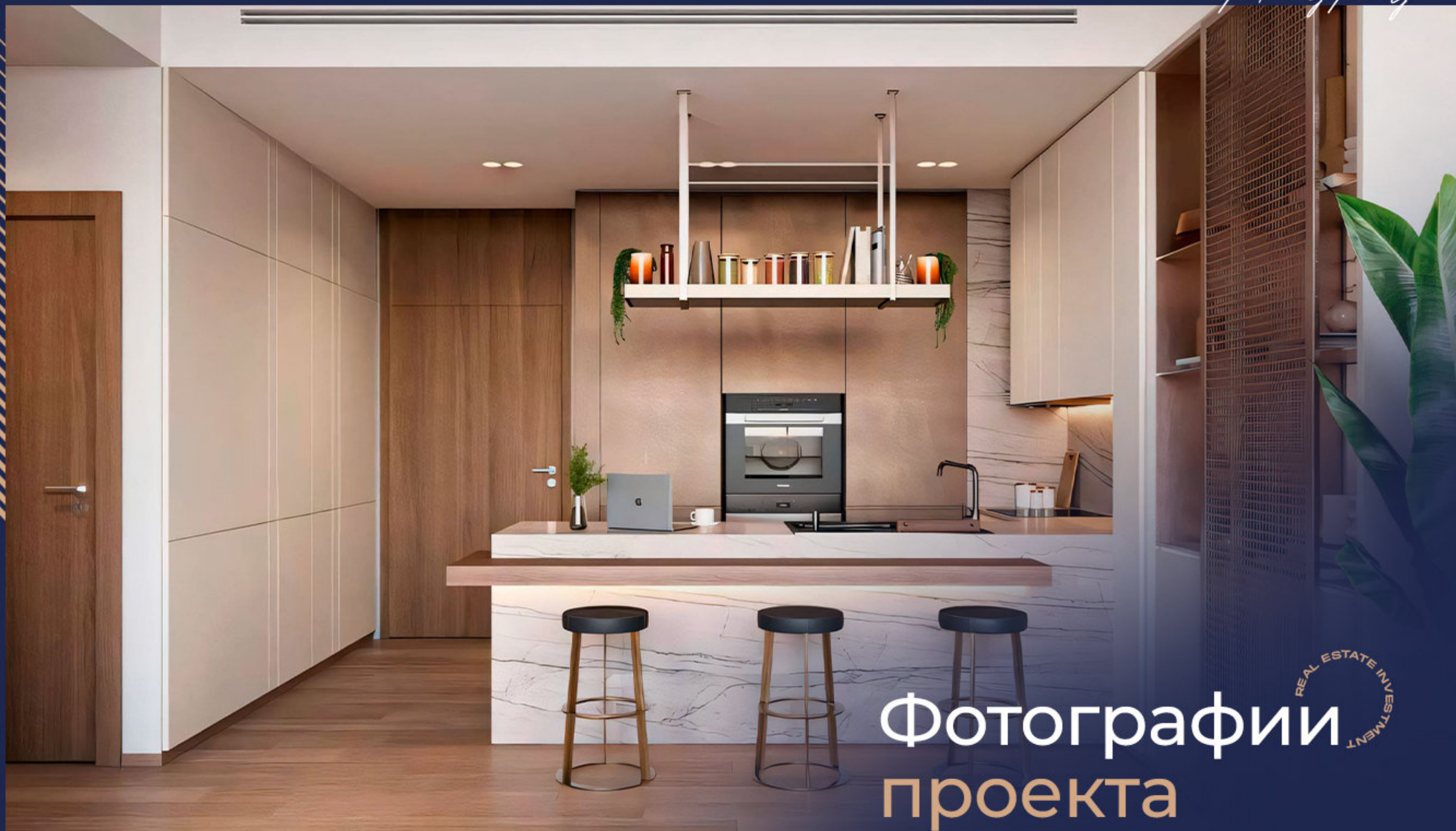
*luxury living*



Фотографии  
проекта

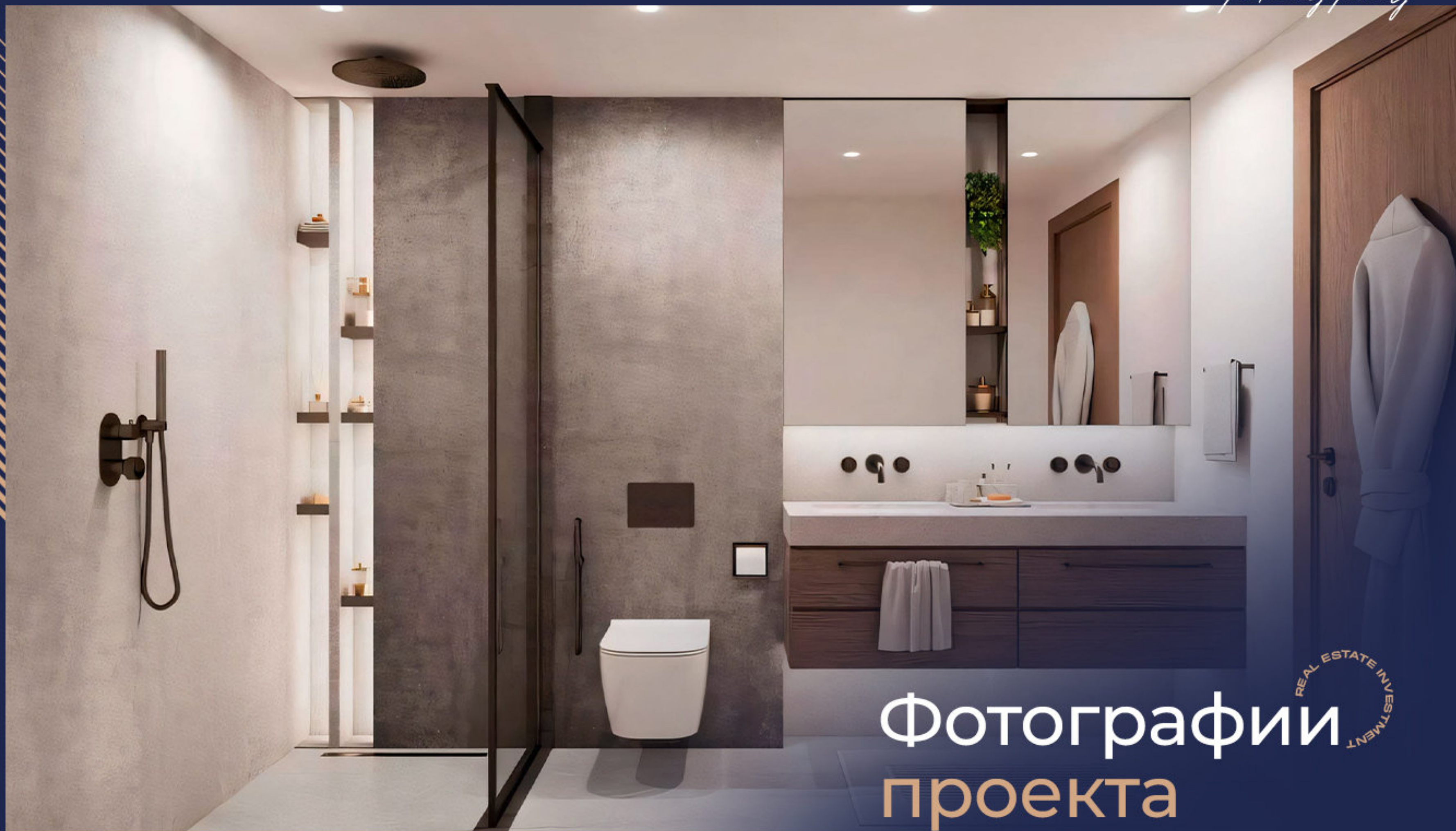
REAL ESTATE INVESTMENT

*luxury living*



Фотографии  
проекта

REAL ESTATE INVESTMENT



Фотографии  
проекта

REAL ESTATE INVESTMENT



BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

## 1bedroom



*luxury living*



BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

## 2bedroom



*luxury living*



BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

## 3bedroom SKY VILLA



تنشيط  
الدوام

*luxury living*



Свяжитесь  
с нами

00971504738300

[info@bloomluxurysignature.com](mailto:info@bloomluxurysignature.com)

Marasi Drive Street - Business Bay - 32  
The Binary by Omniyat

