



Eltiera Views  
это элитный жилой  
комплекс с видом на  
набережную в районе  
JLT Дубай

LSD102

JLT, Dubai

**LS** BLOOM  
LUXURY  
SIGNATURE

*Luxury Living*



## Property Description

Freehold ownership

Сдача проекта: IV квартал 2029 года

Ожидаемый сервисный сбор: AED 21 за кв. фут

:Парковка

1 место для 1-2 bedroom

2 места для 3-4 bedroom

6 пассажирских лифтов + сервисный лифт

Проект предлагает

Апартаменты с 1 спальней

Апартаменты с 2 спальнями

Апартаменты с 2 спальнями и кабинетом

Апартаменты с 3 спальнями

Пентхаусы с 3 спальнями

Пентхаусы с 4 спальнями



Проект предлагает роскошные infinity-бассейны с панорамными видами, включая

Бассейн для взрослых  
Семейный и детский бассейн  
Зоны отдыха у воды  
Частные кабаны и лаунж-зоны  
Террасы и BBQ-зоны  
Все пространства создают атмосферу элитного курорта



## В проект входят

Четыре роскошные жилые башни  
Ландшафтные сады и водные зоны  
Прогулочные дорожки и зоны отдыха  
Общественные пространства и лаунж-зоны  
Магазины, кафе и рестораны  
Также предусмотрены зоны для домашних животных, станции зарядки электромобилей, парковки для велосипедов и мотоциклов



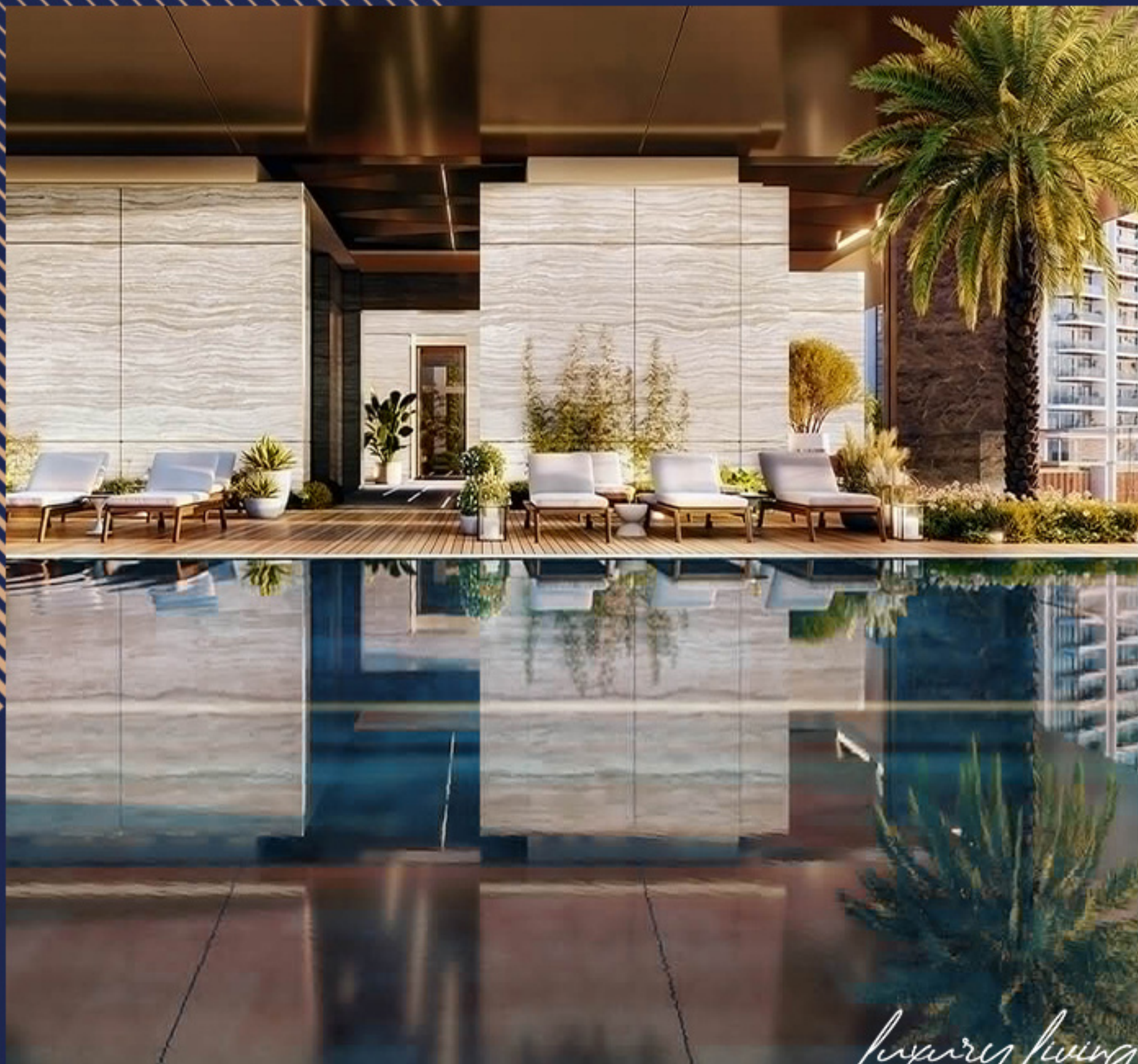
*Handwritten signature*

## Локация

Проект расположен рядом с ключевыми районами Дубая

Dubai Marina  
)Jumeirah Lakes Towers (JLT  
Palm Jumeirah  
Dubai Media City  
Uptown Dubai  
Emirates Hills  
Sheikh Zayed Road

Благодаря этому жители получают быстрый доступ к деловым центрам, пляжам, ресторанам и развлекательным объектам города



*luxury living*

## ФУНКЦИИ

- Бассейн
- Сауна Баня
- Сад
- Умные дома
- Тренажерный зал
- Детская площадка
- Охрана
- Ресторан и кофе
- Автомобильная стоянка
- Спортивные площадки



Фотографии  
проекта



Фотографии  
проекта

*luxury living*



Фотографии  
проекта

REAL ESTATE INVESTMENT

*luxury living*



Фотографии  
проекта

REAL ESTATE INVESTMENT

*luxury living*



Фотографии  
проекта

REAL ESTATE INVESTMENT



Фотографии  
проекта

## 1 Bedroom



*Luxury living*

## 2 Bedroom



*Luxury Living*

## 3 Bedroom



*Luxury Living*

## 4 Bedroom



*Luxury Living*



Свяжитесь  
с нами

00971504738300

[info@bloomluxurysignature.com](mailto:info@bloomluxurysignature.com)

Marasi Drive Street - Business Bay - 32  
The Binary by Omniyat

